



Администрация Собольевского муниципального
района Камчатского края



НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
ЗЕМЛЯ И ГОРОД



ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В СХЕМУ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СОБОЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА

Нижний Новгород – с. Соболево
2019 год

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В СХЕМУ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СОБОЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

Материалы по обоснованию проекта

Заказчик: Администрация Соболевского муниципального района Камчатского края

Муниципальный контракт: № 2-2019-СобМР от 15 апреля 2019 г.

Исполнитель: ООО НИИ «Земля и город»

Генеральный директор _____ П.И. Комаров

Технический директор _____ А.С. Белихов

Начальник отдела проектирования № 1 _____ А.В. Логинов

В подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Соболевского муниципального района Камчатского края также принимали участие иные организации и специалисты, которые были вовлечены в общую работу предоставлением консультаций, заключений и рекомендаций, участием в совещаниях, рабочих обсуждениях.

ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ

Проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Соболевского муниципального района Камчатского края

№	Наименование	Масштаб
1	2	3
Материалы по обоснованию проекта		
Текстовая часть		
1	Материалы по обоснованию проекта	-
Графическая часть		
1	Карта положения муниципального района в системе расселения Камчатского края	М 1:500 000
2	Карта комплексной оценки территории	М 1:500 000
3	Карта современного использования территории (опорный план)	М 1:200 000
4	Карта современного использования территории (опорный план) в части инженерной инфраструктуры	М 1:200 000
5	Карта зон с особыми условиями использования территорий	М 1:200 000
6	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:200 000
Положение о территориальном планировании		
Текстовая часть		
1	Раздел I. Положение о территориальном планировании	-
Графическая часть		
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района	М 1:200 000
2	Карта границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях	М 1:200 000
3	Карта функциональных зон, установленных на межселенных территориях	М 1:200 000

СОКРАЩЕНИЯ

АЗС – Автозаправочная станция

АО – Акционерное общество

ГБУЗ КК – Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Камчатского края

ГДЭС – Газодизельная электростанция

ГрК – Градостроительный кодекс

г.о. – Городской округ

ДОУ – Дошкольное образовательное учреждение

ЖБО – Жидкие бытовые отходы

КМНС – Коренные малочисленные народы Севера

МДОКУ – Муниципальное дошкольное образовательное казенное учреждение

МКОУДО – Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования

МКУДО – Муниципальное казенное учреждение дополнительного образования

МКУК – Муниципальное казенное учреждение культуры

МНГП – Местные нормативы градостроительного проектирования

МО – Муниципальное образование

МОКУ – Муниципальное общеобразовательное казенное учреждение

МОКУ ДО – Муниципальное общеобразовательное казенное учреждение дополнительного образования

МФЦ – Многофункциональный центр

НИР – Научно-исследовательская работа

ООО – Общество с ограниченной ответственностью

ООПТ – Особо охраняемые природные территории

Проект – Выполнение научно-исследовательских и проектных работ по подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Соболевского муниципального района Камчатского края

РФ – Российская Федерация

СНиП – Строительные нормы и правила

СП – Свод правил

СТП – Схема территориального планирования

ТБО – Твердые бытовые отходы

ТОР – Территория опережающего развития

ФГИС ТП – Федеральная государственная информационная система территориального планирования

ФГУП – Федеральное государственное унитарное предприятие

ФЗ – Федеральный закон

ФКУ – Федеральное казенное учреждение

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	8
РАЗДЕЛ 1. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ СОБОЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАМЧАТСКОГО КРАЯ.....	11
1.1 Федеральные нормативно-правовые акты и программы	11
1.2 Региональные нормативно-правовые акты и программы	14
1.3 Действующие районные нормативно-правовые акты и программы.....	16
1.4 Анализ планов и программ комплексного социально-экономического развития Камчатского края и Соболевского муниципального района	17
1.5 Базовая градостроительная и научная документация.....	24
1.6 Анализ документов территориального планирования Соболевского муниципального района Камчатского края, утвержденных на момент разработки Проекта.....	24
РАЗДЕЛ 2. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ СОБОЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	28
ГЛАВА 1. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ	28
1.1 Описание положения Соболевского муниципального района в структуре расселения Камчатского края	28
1.2 Административно-территориальное устройство	29
1.3 Существующая планировочная организация	30
1.4 Историческая справка.....	31
ГЛАВА 2. ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ	33
2.1 Климатический и агроклиматический потенциал.....	33
2.2 Геоморфологические условия, рельеф, физико-геологические процессы и явления	34
2.3 Минерально-сырьевые ресурсы.....	35
2.4 Гидрологическая характеристика. Водообеспеченность поверхностными водами	36
2.5 Почвенные ресурсы.....	37
2.6 Лесосырьевые ресурсы	38
2.7 Растительный мир	39
2.8 Животный мир. Охотничьи ресурсы	41
ГЛАВА 3. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ТЕНДЕНЦИИ. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ	47
3.1 Существующая демографическая ситуация	47
3.2 Рынок труда и перспективы его развития.....	51
3.3 Демографический прогноз	52
ГЛАВА 4. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	59
4.1 Экологическое состояние территории	59
4.2 Санитарная очистка территории.....	60
4.3 Зоны с особыми условиями использования территории.....	64

ГЛАВА 5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ТЕРРИТОРИИ ТРАДИЦИОННОГО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБЪЕКТЫ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.....	87
5.1 Особо охраняемые природные территории	87
5.2 Объекты культурного наследия	89
5.3 Мероприятия по сохранению и регенерации исторического и культурного наследия ..	90
5.4 Территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов .	91
ГЛАВА 6. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД	93
6.1 Жилищное строительство. Существующее состояние	93
ГЛАВА 7. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	97
7.1 Система социально-бытового и культурно-досугового обслуживания Соболевского муниципального района	97
7.1.1 Образование.....	97
7.1.2 Физкультура и спорт	100
7.1.3 Учреждения здравоохранения	101
7.1.4 Учреждения социальной защиты и поддержки населения	103
7.1.5 Объекты отдыха и туризма.....	105
7.1.6 Учреждения культуры и искусства	106
7.1.7 Иные объекты федерального значения, регионального значения местного значения	108
7.1.8 Финансово-кредитные организации. Организации и учреждения управления	108
7.2 Расчет обеспеченности учреждениями обслуживания.....	109
ГЛАВА 8. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СФЕРА.....	113
8.1 Особые экономические зоны и инвестиционная деятельность	113
8.2 Рыбохозяйственный комплекс	116
8.4 Агропромышленный комплекс	117
8.3 Объекты малого и среднего бизнеса	118
ГЛАВА 9. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	120
9.1 Автомобильный транспорт	120
9.1.1 Внешний автомобильный транспорт	120
9.1.2 Транспортное обслуживание	120
9.2 Железнодорожный транспорт	121
9.3 Общественный пассажирский транспорт	121
9.4 Воздушный транспорт	121
9.5 Водный транспорт.....	122
9.6 Гидротехнические сооружения.....	123
9.7 Трубопроводный транспорт	123
ГЛАВА 10. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	124
10.1 Водоснабжение.....	124
10.2 Водоотведение	125
10.3 Газоснабжение.....	125
10.4 Теплоснабжение	126
10.6 Электроснабжение	128
10.7 Связь	131

ГЛАВА 11. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	132
11.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера...	134
11.2 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера	138
11.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций на транспорте.....	141
11.4 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера.....	141
РАЗДЕЛ 3. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	142
3.1 SWOT-анализ.....	142
3.2 Приоритетные направления социально-экономического развития Соболевского муниципального района	144
РАЗДЕЛ 4. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	145
ГЛАВА 1. РАЗВИТИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СФЕРЫ	145
1.1 Инвестиционное развитие территории	145
1.2 Развитие рыбохозяйственного комплекса	151
1.3 Развитие агропромышленного комплекса	152
1.4 Развитие горнодобывающей промышленности	153
ГЛАВА 2. ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	155
ГЛАВА 3. РАЗВИТИЕ МЕЖСЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ	157
ГЛАВА 4. РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	160
4.1 Предложения по развитию объектов образования	160
4.2 Предложения по развитию объектов физкультуры и спорта.....	160
4.3 Предложения по развитию объектов здравоохранения.....	161
4.4 Предложения по развитию объектов культуры и искусства	161
ГЛАВА 5. РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ.....	163
5.1 Водоснабжение.....	163
5.2 Водоотведение	166
5.3 Газоснабжение.....	170
5.4 Теплоснабжение	170
5.5 Электроснабжение	171
5.6 Связь	172
ГЛАВА 6. РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	173
ГЛАВА 7. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	175
РАЗДЕЛ 5. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ.....	177
РАЗДЕЛ 6. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА	178

ВВЕДЕНИЕ

Внесение изменений в действующую Схему территориального планирования Соболевского муниципального района Камчатского края, утвержденную решением Думы Соболевского муниципального района Камчатского края от 25.02.2011 № 37, осуществляется в порядке, предусмотренном градостроительным кодексом РФ. Проект внесения изменений в Схему территориального планирования Соболевского муниципального района Камчатского края (далее – Проект) разработан Научно-исследовательским институтом «Земля и город» в соответствии с муниципальным контрактом № 2-2019-СобМР от 15 апреля 2019 г. по заданию Администрации Соболевского муниципального района Камчатского края.

Проект подготовлен в соответствии со статьями 19, 20 Градостроительного кодекса РФ, а также действующей нормативно-правовой базой в сфере градостроительной деятельности.

Схема территориального планирования Соболевского муниципального района разработана со следующими проектными периодами:

- первая очередь – 2029 год;
- расчетный срок – 2040 год.

Графические материалы Проекта выполнены в геоинформационном программном продукте. Описание и отображение объектов федерального, регионального, местного значения, а также перечень слоев пространственных данных (объектов), структура атрибутивных данных и справочников в графических материалах Проекта соответствуют требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденным приказом Минэкономразвития РФ от 9 января 2018 г. № 10.

Целями разработки Проекта являются:

- создание условий для повышения инвестиционной привлекательности территории муниципального образования за счет обеспечения взаимной согласованности решений документов стратегического планирования и решений градостроительной документации;
- выполнение прикладных научных исследований, обосновывающих предлагаемые градостроительные решения на основе анализа современного использования территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений;
- выработка комплексного проекта развития территории (научно-исследовательская часть), новых методических подходов, аналитических исследований, прогнозного моделирования ситуации и синхронизации социально-экономических программ, включая: выявление основных проблемных ситуаций; вариантные предложения по разработке градостроительной гипотезы в разрезе территориального развития, экологии, жилищного строительства, развития социальной, инженерно-транспортной инфраструктуры;
- разработка концептуальных положений (концепции) – основных принципов и направлений стратегического градостроительного развития района;
- определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан

и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципального образования;

- обеспечение принятия органами местного самоуправления решений о резервировании земель, об изъятии земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в целях размещения объектов местного значения и о предоставлении земельных участков, предназначенных для размещения указанных объектов;

- создание условий для планировки территории муниципального образования;

- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- обеспечение возможности размещения предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального, регионального и местного значения;

- обеспечение организации рациональной системы сбора, хранения, регулярного вывоза отходов и уборки территорий муниципального образования для обеспечения экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охраны окружающей среды;

- обеспечение сбалансированного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур.

Задачами разработки Проекта являются:

- выполнение прикладных научных исследований (как результат интеллектуальной деятельности);

- определение пространственной модели развития муниципального района и ее целевых ориентиров;

- определение местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района, определение их основных характеристик и характеристик зон с особыми условиями использования территорий (в случае, если требуется установление таких зон от планируемых объектов);

- определение территориальной организации муниципального района;

- обеспечение условий для повышения инвестиционной привлекательности района, стимулирование жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли, науки, туризма и отдыха, а также обеспечение реализации мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры и иных инфраструктур в областях, указанных в статье 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- подготовка предложений по оптимизации системы расселения на территории района (в составе материалов по обоснованию Проекта);

- планирование размещения объектов местного значения муниципального района в соответствии с полномочиями района;

- разработка предложений по повышению эффективности использования природно-экологического потенциала территории муниципального района;

- подготовка предложений по:
- развитию транспортного каркаса района;
- развитию инженерной инфраструктуры на территории района и иных видов инфраструктур в областях, указанных в статье 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- размещению объектов, оказывающих влияние на социально-экономическое развитие муниципального района, предусмотренных в инвестиционных проектах (в составе материалов по обоснованию Проекта).

РАЗДЕЛ 1. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ СОБОЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

1.1 Федеральные нормативно-правовые акты и программы

Проектом учтены следующие нормативно-правовые акты, документы государственного стратегического и территориального планирования РФ (таблица 1.1).

Таблица 1.1

Документы государственного стратегического и территориального планирования РФ

№	Наименование документа
1	2
Государственные программы	
Ф1	Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 16.07.2008 г. № 151 «Об утверждении Долгосрочной государственной программы изучения недр и воспроизводства минерально-сырьевой базы России на основе баланса потребления и воспроизводства минерального сырья»
Ф2	Постановление Правительства РФ от 14.07.2012 г. № 717 «О Государственной программе развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы»
Ф3	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 294 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие здравоохранения»
Ф4	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 295 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие образования» на 2013-2020 годы
Ф5	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 296 «Об утверждении государственной программы РФ «Социальная поддержка граждан»
Ф6	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 298 «Об утверждении государственной программы РФ «Содействие занятости населения»
Ф7	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 300 «О государственной программе РФ «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»
Ф8	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 301 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие науки и технологий» на 2013-2020 годы»
Ф9	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 № 302 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие физической культуры и спорта»
Ф10	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 313 «Об утверждении государственной программы РФ «Информационное общество (2011-2020 годы)»
Ф11	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 314 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие рыбохозяйственного комплекса»
Ф12	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 316 «Об утверждении государственной программы РФ «Экономическое развитие и инновационная экономика»
Ф13	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 317 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие культуры и туризма» на 2013-2020 годы»
Ф14	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 318 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие лесного хозяйства» на 2013-2020 годы»
Ф15	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 319 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие транспортной системы»
Ф16	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 321 «Об утверждении государственной программы РФ «Энергоэффективность и развитие энергетики»
Ф17	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 322 «Об утверждении государственной программы РФ «Воспроизводство и использование природных ресурсов»
Ф18	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 323 «Об утверждении государственной программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
Ф19	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 326 «Об утверждении государственной программы РФ «Охрана окружающей среды» на 2012-2020 годы»
Ф20	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 327 «Об утверждении государственной программы РФ «Управление федеральным имуществом»

1	2
Ф21	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 328 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности»
Ф22	Постановление Правительства РФ от 02.06.2014 г. № 506-12 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие атомного энергопромышленного комплекса»
Федеральные законы	
Ф23	«Гражданский кодекс Российской Федерации» от 21.10.1994 г. № 51-ФЗ
Ф24	«Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ
Ф25	«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ
Ф26	«Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ
Ф27	«Лесной кодекс Российской Федерации» от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ
Ф28	«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ
Ф29	«О землеустройстве» от 18.06.2001 г. № 78-ФЗ
Ф30	«Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ
Ф31	«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ
Ф32	«О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ
Ф33	«О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ
Ф34	«Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ
Ф35	«О пожарной безопасности» от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ
Ф36	«О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ
Ф37	«Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ
Ф38	«О газоснабжении в Российской Федерации» от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ
Ф39	«О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ
Ф40	«О теплоснабжении» от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ
Ф41	«О погребении и похоронном деле» от 12.01.1996 г. № 8-ФЗ
Ф42	«О промышленной политике в Российской Федерации» от 31.12.2014 г. № 488-ФЗ
Ф43	«О недрах» от 21.02.1992 г. № 2395-1
Федеральные целевые программы	
Ф44	Постановление Правительства РФ от 20.12.2017 г. № 1596 «О федеральной целевой программе «Развитие транспортной системы»
Ф45	Постановление Правительства РФ от 01.09.2008 г. № 652 «Об утверждении федеральной целевой программы «Модернизация Единой системы организации воздушного движения Российской Федерации (2009-2020 годы)»
Ф46	Постановление Правительства РФ от 03.12.2009 г. № 985 «О федеральной целевой программе «Развитие телерадиовещания в Российской Федерации на 2009-2018 годы»
Ф47	Постановление Правительства РФ от 23.04.2009 г. № 365 «О федеральной целевой программе «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации на 2009-2018 годы»
Ф48	Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы»
Ф49	Постановление Правительства РФ от 22.12.2010 г. № 1092 «О федеральной целевой программе «Чистая вода» на 2011-2017 годы»
Ф50	Постановление Правительства РФ от 02.08.2011 г. № 644 «О федеральной целевой программе «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011-2018 годы)»
Ф51	Постановление Правительства РФ от 03.05.2012 г. № 186 «О федеральной целевой программе «Культура России (2012-2018 годы)»
Ф52	Постановление Правительства РФ от 19.04.2012 г. № 350 «О федеральной целевой программе «Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012-2020 годах»
Ф53	Постановление Правительства РФ от 27.12.2012 г. № 1406 «О федеральной целевой программе «Развитие судебной системы России на 2013-2020 годы»
Ф54	Постановление Правительства РФ от 30.12.2012 г. № 1481 «О федеральной целевой программе «Пожарная безопасность в Российской Федерации на период до 2017 года»
Ф55	Постановление Правительства РФ от 21.05.2013 № 426 «О федеральной целевой программе «Исследования и разработки по приоритетным направлениям развития научно-технологического комплекса России на 2014-2020 годы»
Ф56	Постановление Правительства РФ от 16.03.2013 г. № 223 «О федеральной целевой программе «Создание систем обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112» в Российской Федерации на 2013-2017 годы»

1	2
Ф57	Постановление Правительства РФ от 15.07.2013 г. № 598 «О федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»
Ф58	Постановление Правительства РФ от 03.10.2013 г. № 864 «О федеральной целевой программе «Повышение безопасности дорожного движения в 2013-2020 годах»
Ф59	Постановление Правительства РФ от 12.10.2013 г. № 922 «О федеральной целевой программе «Развитие мелиорации земель сельскохозяйственного назначения России на 2014-2020 годы»
Стратегии	
Ф60	Распоряжение Правительства РФ от 17.06.2008 г. № 877-р Об утверждении Стратегии развития железнодорожного транспорта в РФ до 2030 года
Ф61	Распоряжение Правительства РФ от 22.11.2008 г. № 1734-р О Транспортной стратегии РФ на период до 2030 года
Ф62	Указ Президента РФ от 31.01.2015 г. № 683 «О Стратегии национальной безопасности Российской Федерации»
Ф63	Распоряжение Правительства РФ от 07.08.2009 г. № 1101-р Об утверждении Стратегии развития физической культуры и спорта в РФ на период до 2020 года
Ф64	Распоряжение Правительства РФ от 13.11.2009 г. № 1715-р Об Энергетической стратегии РФ на период до 2030 года
Ф65	Распоряжение Правительства РФ от 03.09.2010 г. № 1458-р О Стратегии деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях на период до 2030 года
Ф66	Распоряжение Правительства РФ от 08.12.2011 г. № 2227-р О Стратегии инновационного развития РФ на период до 2020 года
Ф67	Распоряжение Правительства РФ от 17.04.2012 г. № 559-р О Стратегии развития пищевой и перерабатывающей промышленности РФ на период до 2020 года
Ф68	Указ Президента РФ от 19.12.2012 г. № 1666 «О Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года»
Ф69	Приказ Минпромторга России от 31.01.2013 г. № 118 «Об утверждении Стратегии развития медицинской промышленности Российской Федерации на период до 2020 года»
Ф70	Распоряжение Правительства РФ от 31.05.2014 г. № 941-р «Об утверждении Стратегии развития туризма в Российской Федерации на период до 2020 года»
Ф71	Распоряжение Правительства РФ от 06.09.2011 г. № 1540-р «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития ЦФО до 2020 года»
Концепции	
Ф72	Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р О Концепции долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2020 года
Схемы территориального планирования	
Ф73	Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2012 г. № 2607-р О схеме территориального планирования РФ в области здравоохранения
Ф74	Распоряжение Правительства РФ от 26.02.2013 г. № 247-р Об утверждении схемы территориального планирования РФ в области высшего профессионального образования
Ф75	Распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 г. № 384-р Об утверждении схемы территориального планирования РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения
Ф76	Распоряжение Правительства РФ от 01.08.2016 г. № 1634-р О схеме территориального планирования РФ в области энергетики
Ф77	Распоряжение Правительства РФ от 06.05.2015 г. № 816-р О схеме территориального планирования РФ в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)
Градостроительная деятельность	
Ф78	Постановление Правительства РФ от 09.06.2006 г. № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»
Ф79	Постановление Правительства РФ от 24.03.2007 г. № 178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации»
Ф80	Приказ Минрегиона РФ от 26.05.2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»
Ф81	Приказ Минрегиона РФ от 30.08.2007 г. № 85 «Об утверждении документов по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»
Ф82	Приказ Минэкономразвития РФ от 07.12.2016 г. № 793 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»

1	2
Ф83	Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 г. № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
Ф84	Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 г. № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»
Ф85	Постановление Правительства РФ от 30.07.2009 г. № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»
Ф86	Приказ Минэкономразвития РФ от 21.07.2016 г. № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»

1.2 Региональные нормативно-правовые акты и программы

Проектом Схемы для составления перечня объектов регионального и районного значения, планируемых для размещения на территории района, учитывались сведения, полученные на основании анализа программных документов социально-экономического развития, а именно:

- программ социально-экономического развития на среднесрочную перспективу;
- региональных отраслевых программ на среднесрочную перспективу;
- государственных программ Камчатского края;
- инвестиционных программ;
- действующей Схемы территориального планирования Камчатского края.

При обосновании размещения объектов капитального строительства и территорий для объектов регионального значения учитывались следующие региональные документы перспективного планирования (таблица 1.2).

Таблица 1.2

Региональные документы перспективного планирования

№	Наименование документа
1	2
Стратегии	
P1	Стратегия социально-экономического развития Камчатского края до 2030 года, утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 27.07.2010 г. № 332-П
P2	Стратегия развития жилищно-коммунального хозяйства Камчатского края на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Камчатского края от 28.09.2011 № 461-РП
P3	Стратегия развития жилищного строительства в Камчатском крае до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Камчатского края от 19.03.2014 № 110-РП
P4	Стратегия развития инфраструктуры связи в Камчатском крае до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Камчатского края от 02.11.2010 № 536-РП
P5	Стратегия развития культуры в Камчатском крае до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Камчатского края от 13.11.2010 № 555-РП
P6	Стратегия развития торговли Камчатского края на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Камчатского края от 02.02.2011 № 45-РП
P7	Стратегия развития инновационной деятельности в Камчатском крае на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Камчатского края от 03.12.2010 № 594-РП
P8	Стратегия развития образования Камчатского края на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Камчатского края от 14.10.2010 № 495-РП
P9	Стратегия развития транспортной инфраструктуры Камчатского края на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Камчатского края от 28.01.2011 № 28-РП

1	2
P10	Стратегия развития физической культуры и спорта в Камчатском крае до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Камчатского края от 25.10.2010 № 519-РП
P11	Стратегия региональной политики в сфере содействия занятости населения и подготовки кадров в Камчатском крае до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Камчатского края от 27.09.2010 N 458-РП
P12	Инвестиционная стратегия Камчатского края до 2020 года, утвержденная распоряжением Правительства Камчатского края от 07.10.2013 № 473-РП
P13	Стратегия развития туризма в Камчатском крае до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Камчатского края от 22.03.2011 № 122-РП
P14	Стратегия развития добычи и переработки минерально-сырьевых ресурсов в Камчатском крае на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Камчатского края от 31.03.2011 № 139-РП
P15	Стратегия развития энергетики Камчатского края на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Камчатского края от 17.11.2010 № 561-РП
P16	Стратегия развития рыбопромышленного комплекса Камчатского края до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Камчатского края от 16.02.2011 № 72-РП
P17	Стратегия развития судоремонтной отрасли Камчатского края до 2025 года, утвержденная Распоряжением Правительства Камчатского края от 01.10.2010 № 472-РП
Государственные программы Камчатского края	
P18	Государственная программа Камчатского края «Информационное общество в Камчатском крае», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 22.11.2013 № 512-П
P19	Государственная программа Камчатского края «Развитие внутреннего и въездного туризма в Камчатском крае», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 554-П
P20	Государственная программа Камчатского края «Развитие рыбохозяйственного комплекса Камчатского края», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 533-П
P21	Государственная программа Камчатского края «Физическая культура, спорт, молодежная политика, отдых и оздоровление детей в Камчатском крае», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 552-П
P22	Государственная программа Камчатского края «Совершенствование управления краевым имуществом Камчатского края», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 11.11.2013 № 489-П
P23	Государственная программа Камчатского края «Социальная поддержка граждан в Камчатском крае», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 548-П
P24	Государственная программа Камчатского края «Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов в Камчатском крае на 2014 – 2018 годы», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 553-П
P25	Государственная программа Камчатского края «Развитие транспортной системы в Камчатском крае», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 551-П
P26	Государственная программа Камчатского края «Развитие экономики и внешнеэкономической деятельности Камчатского края», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 521-П
P27	Государственная программа Камчатского края «Социальное и экономическое развитие территории с особым статусом «Корякский округ», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 05.02.2014 № 62-П
P28	Государственная программа Камчатского края «Безопасная Камчатка», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 14.11.2016 № 448-П
P29	Государственная программа Камчатского края «Развитие образования в Камчатском крае», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 532-П
P30	Государственная программа Камчатского края «Реализация государственной национальной политики и укрепление гражданского единства в Камчатском крае», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 546-П
P31	Государственная программа Камчатского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Камчатского края», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 22.11.2013 № 520-П
P32	Государственная программа Камчатского края «Развитие здравоохранения Камчатского края», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 524-П
P33	Государственная программа Камчатского края «Содействие занятости населения Камчатского края», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 11.11.2013 № 490-П

1	2
P34	Государственная программа Камчатского края «Развитие культуры в Камчатском крае», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 545-П
P35	Государственная программа Камчатского края «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Камчатского края», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 523-П
P36	Государственная программа Камчатского края «Управление государственными финансами Камчатского края», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 22.11.2013 № 511-П
P37	Государственная программа Камчатского края «Энергоэффективность, развитие энергетики и коммунального хозяйства, обеспечение жителей населенных пунктов Камчатского края коммунальными услугами», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 525-П
P38	Государственная программа Камчатского края «Семья и дети Камчатки», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 31.07.2017 № 308-П
P39	Государственная программа Камчатского края «Развитие лесного хозяйства, охрана и воспроизводство животного мира на территории Камчатского края», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 30.11.2015 № 434-П
Схема территориального планирования	
P40	Схема территориального планирования Камчатского края, утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 27.12.2012 г. № 591-П
Нормативы градостроительного проектирования	
P41	Региональные нормативы градостроительного проектирования Камчатского края, утвержденные постановлением Правительства Камчатского края от 29.12.2015 №503-П

1.3 Действующие районные нормативно-правовые акты и программы

Муниципальные документы Соболевского муниципального района Камчатского края представлены в таблице 1.3.

Таблица 1.3

Муниципальные документы Соболевского муниципального района

№	Наименование документа
1	2
Муниципальные программы*	
MP1	Муниципальная программа Соболевского муниципального района «Развитие образования в Соболевском муниципальном районе Камчатского края»
MP2	Муниципальная программа Соболевского муниципального района «Социальная поддержка граждан в Соболевском муниципальном районе Камчатского края»
MP3	Муниципальная программа Соболевского муниципального района «Энергоэффективность, развитие энергетики и коммунального хозяйства, обеспечение жителей Соболевского муниципального района Камчатского края коммунальными услугами и услугами по благоустройству территорий»
MP4	Муниципальная программа Соболевского муниципального района «Профилактика правонарушений, терроризма, экстремизма, наркомании и алкоголизма в Соболевском муниципальном районе Камчатского края»
MP5	Муниципальная программа Соболевского муниципального района «Защита населения, территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности, развитие гражданской обороны в Соболевском муниципальном районе Камчатского края»
MP6	Муниципальная программа Соболевского муниципального района «Развитие культуры в Соболевском муниципальном районе Камчатского края»
MP7	Муниципальная программа Соболевского муниципального района «Физическая культура, спорт, молодежная политика, отдых, оздоровление и занятость детей и молодежи в Соболевском муниципальном районе Камчатского края»
MP8	Муниципальная программа Соболевского муниципального района «Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов в Соболевском муниципальном районе Камчатского края»
MP9	Муниципальная программа Соболевского муниципального района «Развитие экономики, промышленности Соболевского муниципального района Камчатского края, повышение их конкурентоспособности»
MP10	Муниципальная программа Соболевского муниципального района «Информационное общество в Соболевском муниципальном районе»

1	2
MP11	Муниципальная программа Соболевского муниципального района «Развитие транспортной системы в Соболевском муниципальном районе Камчатского края»
MP12	Муниципальная программа Соболевского муниципального района «Управление муниципальными финансами Соболевского муниципального района»
Схемы территориального планирования	
MP13	Схема территориального планирования Соболевского муниципального района, утвержденная решением Думы Соболевского муниципального района Камчатского края от 25.02.2011 № 37
Нормативы градостроительного проектирования	
MP14	Местные нормативы градостроительного проектирования Соболевского района, утвержденные постановлением Администрации Соболевского муниципального района Камчатского края от 30.05.2016 г. № 115

Примечание - * Перечень муниципальных программ утвержден распоряжением Администрации Соболевского муниципального района от 08.10.2018 № 498-р.

1.4 Анализ планов и программ комплексного социально-экономического развития Камчатского края и Соболевского муниципального района

Анализ программ социально-экономического развития Камчатского края и Соболевского муниципального района, отраслевых программ развития, для реализации которых осуществляется создание объектов регионального и местного значения представлен в таблице 1.4.

Таблица 1.4

Анализ программ социально-экономического развития, отраслевых программ развития, для реализации которых осуществляется создание объектов регионального и местного значения

№	Сфера	Расположение	Наименование объекта, мероприятия	Характеристика (мощность)	Стадия	Срок реализации	Значение объекта
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Стратегия развития транспортной инфраструктуры в Камчатском крае до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Камчатского края от 28.01.2011 №28-РП						
1.1	Транспорт	Соболевский район	Строительство автомобильной дороги «Карымай-Соболево»	-	Строительство	2014 – 2018	Региональное значение
1.2	Транспорт	Соболевский район, с. Соболево	Реконструкция аэропорта МВЛ Соболево	-	Строительство	2015 – 2025	Региональное значение
1.3	Транспорт	Соболевский район	Реконструкция портпункта в с. Соболево	-	Строительство	2015 – 2025	Региональное значение
2	Инвестиционная стратегия Камчатского края до 2020 года, утвержденная распоряжением Правительства Камчатского края от 31.05.2018 г. № 235-РП						
2.1	Энергетика	Соболевский район, с. Соболево	Модернизация ГДЭС-7	с увеличением установленной мощности на 1,128 МВт	Реконструкция	2018 – 2020	-
2.2	Минерально-сырьевой комплекс	Соболевский район	Подготовка и введение в промышленную эксплуатацию Крутогоровского месторождения	-	-	2015 – 2020	Иное значение
2.3	Жилищно-коммунальное хозяйство	Соболевский район, с. Соболево	Строительство инженерной инфраструктуры с. Соболево Соболевского муниципального района, включая разработку проектно-сметной документации, строительство системы водоснабжения, водоотведения, строительство очистных сооружений	-	Строительство	2016 – 2020	Местное значение муниципального района
2.4	Жилищно-коммунальное хозяйство	Соболевский район, с. Устьевое	Строительство и реконструкция инженерной инфраструктуры с. Устьевое Соболевского муниципального района, включая разработку проектно-сметной документации, строительство системы водоснабжения, водоотведения, очистных	-	Строительство	2019 – 2020	Местное значение муниципального района

1	2	3	4	5	6	7	8
			сооружений, магистрального газопровода Соболево - Устьевое, строительство системы газоснабжения, реконструкцию системы теплоснабжения				
2.5	Жилищно-коммунальное хозяйство	Соболевский район, п. Крутогоровский	Реконструкция и строительство инженерной инфраструктуры п. Крутогоровский Соболевского муниципального района, включая разработку проектно-сметной документации, реконструкцию системы водоснабжения, строительство системы водоотведения, очистных сооружений, реконструкцию электроснабжения и строительство газодизельной электростанции	-	Строительство	2019 – 2025	Местное значение муниципального района
2.6	Минерально-сырьевой комплекс	Соболевский район	Проведение геологического изучения, включающего поиски и оценку месторождений полезных ископаемых с целью наращивания запасов углеводородного сырья	-	-	2017 – 2024	Иное значение
3	Инвестиционная программа Камчатского края на 2019 год и плановый период 2020-2021 год и прогнозный период 2022 – 2023 годов, утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 14.06.2019 № 269-П						
3.1	Здравоохранение	Соболевский район, п. Крутогоровский	Строительство офиса врача общей практики	-	Проектные работы	2019	Региональное значение
3.2	Образование	Соболевский район, с. Соболево	Детский сад	150 мест	Строительство	2020	Местное значение муниципального района
3.3	Образование	Соболевский район, с. Соболево	Общеобразовательная школа	250 мест	Строительство	2022 – 2025	Местное значение муниципального района
4	План создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в Камчатском крае на 2019 г., утвержденная приказом Агентства инвестиций и предпринимательства Камчатского края от 07.03.2019 №49-П						
4.1	Транспорт	Соболевский район, с. Соболево	Реконструкция аэропорта Соболево	Строительство здания аэровокзала S = 300 кв.м.	Реконструкция	2019	Региональное значение

1	2	3	4	5	6	7	8
4.2	Транспорт	Соболевский район	Строительство автомобильной дороги «Карымай-Соболево» на участке км86-км110	Протяженность – 24 км	Строительство	2020 – 2025	Региональное значение
4.3	Управление отходами	Соболевский район	Строительство модульной станции физико-химической очистки сточных вод	140 м ³ /сут	Строительство	2020	Региональное значение
4.4	Сельское хозяйство и АПК	Соболевский район, с. Соболево	Создание гусиной фермы	Ферма на 500 голов, Общий объем реализации мяса – 790 кг/год	Строительство	2020	Иное значение
4.5	Сельское хозяйство и АПК	Соболевский район, с. Соболево	Строительство тепличного комплекса (биоинженерного вегетария)	Площадь земельного участка – 4595 м ² , площадь тепличного комплекса – 221,5 м ²	Строительство	2020	Иное значение
4.6	Горнодобывающая промышленность	Соболевский район	Дожимная компрессорная станция Нижне-Квакчинского месторождения	Мощность дожимной компрессорной станции составляет 7,2 МВт. Рабочее давление – 8,0 Мпа	Строительство	2019	Иное значение
4.7	Горнодобывающая промышленность	Соболевский район	Реконструкция установки комплексной подготовки газа (УКПГ) Нижне-Квакчинского месторождения	Основные технические характеристики: 1 этап – кусты газовых скважин (КГС): переобвязка высокодебитных КГС Р1 скв. № 13 и КГС Р2 скв. №22. УКПГ: установка	Реконструкция	2019	Иное значение

1	2	3	4	5	6	7	8
				дегазатора ВМР; установка блоков газопоршневых электростанций мощностью 1160 кВт – 2 шт.; устройство теплоизоляции резервуаров противопожарно го запаса воды пункта налива 2 шт.			
4.8	ТЭК и ЖКХ	Соболевский район, с. Соболево	Модернизация ГДЭС-7	Увеличение установленной мощности на 1,128 МВт	Реконструкция	2020	Иное значение
4.9	Образование	Соболевский район, с. Соболево	Детский сад	150 мест	Строительство	2020	Местное значение муниципального района
4.1 0	Сельское хозяйство и АПК	Соболевский район, с. Соболево	Устройство мини-завода по убою и переработке мясного сырья в с. Соболево	Убой и первичная обработка 2-х голов крупного рогатого скота и 3-х голов свиней в смену	Строительство	2019	Иное значение
4.1 1	Управление отходами	Соболевский район, с. Соболево	Устройство мусоросжигательного завода в с. Соболево	-	Строительство	2019	Местное значение муниципального района
4.1 2	Сельское хозяйство и АПК	Соболевский район, с. Соболево	Организация хлебопекарного производства в с. Соболево (модернизация технологического хлебопекарного оборудования)	140 тонн в год	Реконструкция	2019	Иное значение
4.1 3	ТЭК и ЖКХ	Соболевский район	Тех.переворужение ПС 35/6 «Соболево» и ПС 35/10«Устьевое» с увеличением трансформаторной мощности	4,0 МВА	Реконструкция	2020	Местное значение муниципального района

1	2	3	4	5	6	7	8
4.1 4	Рыбная отрасль	Соболевский район, п. Крутогоровский	Строительство на территории пос. Крутогоровский, Соболевского района, Камчатского края предприятия как имущественного комплекса, предусмотренного статьей 132 Гражданского кодекса Российской Федерации, предназначенного для производства рыбной и иной продукции из водных биологических ресурсов (завода - объекта капитального строительства по переработке рыбы (кроме минтая) малой мощности	-	Строительство	2019	Иное значение
5	Инвестиционный паспорт Соболевского муниципального района, утвержденный распоряжением Соболевского муниципального района Камчатского края от 24.04.2017 № 181-р						
5.1	Образование	Соболевский район, с. Соболево	Строительство детского сада	150 мест	Строительство	-	Местное значение муниципального района
5.2	Образование	Соболевский район, с. Соболево	Строительство средней школы	280-300 мест	Строительство	-	Местное значение муниципального района
5.3	Управление отходами	Соболевский район, с. Устьевое	Строительство полигона ТБО для с. Устьевое	Полигон рассчитан на 1500 м ³ /год со средней плотностью 0,20 т/м ³ Проектная вместимость – 19083 м ³	Строительство	-	Местное значение муниципального района
5.4	ТЭК и ЖКХ	Соболевский район, с. Соболево	Водоснабжение с. Соболево	1. Протяженность сетей водоснабжения – 14000 метров. 2. Установка павильонов над 3 артезианскими скважинами	Строительство	-	Местное значение муниципального района

1	2	3	4	5	6	7	8
				3. Установка водонапорной башни			
5.5	ТЭК и ЖКХ	Соболевский район, с. Соболево	Строительство модульной станции физико-химической очистки сточных вод в с. Соболево	1. Производительность станции - 140 м ³ /сут 2. Модульная станция – 1 блок-бокс 3. Накопительная емкость – 100 м ³	Строительство	-	Местное значение муниципального района
5.6	Спорт	Соболевский район, с. Соболево	Строительство быстровозводимого физкультурно-спортивного комплекса в с. Соболево	-	Строительство	-	Местное значение муниципального района
5.7	Сельское хозяйство и АПК	Соболевский район, с. Соболево	Создание гусиной фермы	Ферма на 500 голов. Общий объем реализации мяса – 790 кг/год	Строительство	2015 – 2020	Иное значение
5.8	Сельское хозяйство и АПК	Соболевский район, с. Соболево	Тепличный комплекс с. Соболево	Биоинженерный вегетарий, общая площадь – 221,5 кв.м, площадь 105 кв. м.	Строительство	2016 – 2020	Иное значение

1.5 Базовая градостроительная и научная документация

Базовой градостроительной документацией является Схема территориального планирования Соболевского муниципального района Камчатского края, утвержденная решением Думы Соболевского муниципального района Камчатского края от 25.02.2011 № 37, а также генеральные планы муниципальных образований Соболевского района, сведения о которых представлены в таблице 1.5.

Таблица 1.5

Сведения о генеральных планах муниципальных образований
Соболевского муниципального района*

№	Наименование документа	Постановление об утверждении
1	2	3
1	Генеральный план сельского поселения Соболевское	Решение Собрании депутатов сельского поселения от 29.09.2010 № 323
2	Генеральный план сельского поселения Устьевое	Решение Собрании депутатов сельского поселения от 20.07.2010 № 358
3	Генеральный план сельского поселения Крутогоровское	Решение Собрании депутатов сельского поселения от 26.10.2010 № 16
4	Генеральный план сельского поселения Ичинское	Протокол схода граждан от 11.07.2012 № 2

Примечание - * По данным ФГИС ТП (fgis.economy.gov.ru).

1.6 Анализ документов территориального планирования Соболевского муниципального района Камчатского края, утвержденных на момент разработки Проекта

Анализ планируемых мероприятий из документов территориального планирования Соболевского муниципального района представлен в таблице 1.6.

Таблица 1.6

Анализ планируемых мероприятий из документов территориального планирования Соболевского муниципального района

№	Расположение	Наименование объекта, мероприятия	Характеристика (мощность)	Стадия	Срок реализации	Значение объекта
1	2	3	4	5	6	7
1	Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры					
1.1	с. Соболево	Строительство отдельного здания детской музыкальной школы	300 кв.м.	Строительство	2025 – 2034	Местное значение муниципального района
1.2	п. Крутогоровский	Регенерация МУЧ «Крутогоровская участковая больница»	Проектная мощность стационара – 8 к.м., поликлиники – 10 пос/см	Реконструкция	2015 – 2024	Местное значение муниципального района
1.3	с. Устьевое	Снос и строительство здания амбулатории	Проектная мощность 10 пос/см	Строительство	2015 – 2024	Местное значение муниципального района
1.4	п. Ичинский	Перенос со строительством МУЧ «Ичинская врачебная амбулатория»	Проектная мощность 2 пос/см	Строительство	2025 – 2034	Местное значение муниципального района
1.5	с. Соболево	Строительство современного спортивного комплекса	фитнес-клуб на 35 чел/час с бассейном 100 кв.м. зеркала воды, тренажерный зал 50 кв. м.	Строительство	2015 – 2020	Местное значение муниципального района
1.6	п. Ичинский	Реконструкция стадиона	-	Реконструкция	2025 – 2029	Местное значение муниципального района
1.7	п. Крутогоровский	Строительство спортивно-оздоровительного комплекса со стадионом	Общая площадь – 161 кв. м.	Строительство	2020 – 2025	Местное значение муниципального района
1.8	с. Устьевое	Регенерация МУП КДЦ «Прибой» под культурно-досуговый центр	120 мест	Реконструкция	2015 – 2023	Местное значение муниципального района
1.9	с. Устьевое	Строительство торгово-развлекательного комплекса	В зависимости от проекта	Строительство	2015 – 2024	Иное значение
1.10	с. Соболево	Регенерация музея	-	Реконструкция	2015 – 2024	Местное значение муниципального района
1.11	с. Соболево	Строительство православного храма	В зависимости от проекта	Строительство	2015 – 2024	Иное значение
1.12	с. Соболево	Регенерация здания музыкальной школы под торгово-развлекательный комплекс	В зависимости от проекта	Реконструкция	2025 – 2034	Иное значение

1	2	3	4	5	6	7
1.13	п. Крутогоровский	Строительство торгово-развлекательного комплекса	В зависимости от проекта	Строительство	2025 – 2034	Иное значение
1.14	п. Ичинский	Перенос со строительством нового здания МУП Культурно-досуговый центр	-	Строительство	2025 – 2034	Иное значение
1.15	с. Соболево	Гостиница	-	Строительство	2015 – 2020	Иное значение
1.16	с. Соболево	Обустройство тропы здоровья	-	Строительство	2015 – 2020	Иное значение
1.17	с. Соболево	Строительство лыжной базы	-	Строительство	2020 – 2025	Иное значение
2	Мероприятия по развитию промышленности					
2.1	с. Соболево	Асфальтобетонный завод	ТЭП объекта определяются согласно проекту	Строительство	2025 – 2030	Иное значение
2.2	с. Соболево	Ферма по разводу норки	ТЭП объекта определяются согласно проекту	Строительство	2020 – 2025	Иное значение
2.3	с. Соболево	Шлакобетонный завод	ТЭП объекта определяются согласно проекту	Строительство	2015 – 2020	Иное значение
2.4	с. Соболево	Предприятие по обработке древесины	ТЭП объекта определяются согласно проекту	Строительство	2015 – 2020	Иное значение
2.5	с. Соболево	Животноводческая ферма	ТЭП объекта определяются согласно проекту	Строительство	2015 – 2020	Иное значение
2.6	с. Соболево, с. Устьевое	Сельскохозяйственная ферма	ТЭП объекта определяются согласно проекту	Строительство	2014 – 2020	Иное значение
2.7	с. Соболево	Молокозавод	ТЭП объекта определяются согласно проекту	Строительство	2020 – 2025	Иное значение
3	Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры					
3.1	Межселенные территории	Строительство автомобильной дороги «Соболево – Карымай (Усть-Большерецкий район)»	IV техническая категория	Строительство	2015 – 2020	Региональное значение
3.2	Межселенные территории	строительство автомобильной дороги «Соболево - Крутогоровский»	IV техническая категория	Строительство	2025 – 2035	Местное значение муниципального района
3.3	Межселенные территории	Открытие междугороднего автобусного маршрута «Соболево – Петропавловск-Камчатский»	Общая протяженность маршрута около 420 км	Строительство	До 2020 г.	Местное значение муниципального района
3.4	Межселенные территории	Открытие междугороднего автобусного маршрута «Соболево – Крутогоровский»	Общая протяженность маршрута около 110 км	Строительство	До 2035 г.	Местное значение муниципального района
3.5	с. Соболево	Реконструкция ВПП	-	Строительство	2015 – 2025	Региональное значение

1	2	3	4	5	6	7
3.6	Ичинское с.п.	Реконструкция ВПП	-	Строительство	После 2020 года	Местное значение муниципального района
3.7	Устьевое с.п.	Строительство вертолетной ВПП	-	Строительство	После 2020 года	Местное значение муниципального района
3.8	Межселенные территории	Реконструкция морского подпункта, и подъезда к нему (возле бывшего п.г.т. Кировский)	-	Строительство	После 2015 года	Местное значение муниципального района
4	Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры					
4.1.	Межселенные территории	Обустройство полигонов ТБО для всех поселений Соболевского района	-	Строительство	2012 – 2020	Местное значение муниципального района
4.2	п. Крутогоровский	Ликвидация ГДЭС-21 с переносом ее мощностей на свободную от застройки территорию	-	Строительство	2015 – 2020	Местное значение муниципального района
4.3	Межселенные территории	Обустройство полигонов ТБО для всех поселений Соболевского района	-	Строительство	2012 – 2020	Местное значение муниципального района

РАЗДЕЛ 2. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ СОБОЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Комплексная оценка территории выполнена на основании анализа комплекса природных и антропогенных факторов с целью выявления потенциальных возможностей, степени пригодности территории муниципального образования для различных видов хозяйственной деятельности (градостроительной, сельскохозяйственной, рекреационной, природоохранной и др.).

В проекте в соответствующих разделах выполнен системный планировочный анализ территории поселения по следующим факторам:

- инженерно-геологические условия;
- условия водообеспеченности территории;
- современное градостроительное состояние территории, включающее оценку по транспортной, инженерной обеспеченности, а также историко-культурному наследию;
- лесные ресурсы;
- оценка сельскохозяйственных земель;
- анализ особо охраняемых природных территорий;
- экологическая оценка территории.

При выполнении данного раздела выявляются территории, в границах которых устанавливаются ограничения на осуществление градостроительной деятельности – территории заповедных зон и особо охраняемых природных территорий; историко-культурных комплексов и объектов; зон залегания природных ископаемых; санитарных, защитных и санитарно-защитных зон; водоохраных зон и прибрежных защитных полос; территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, иные зоны, установленные в соответствии с законодательством.

ГЛАВА 1. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.1 Описание положения Соболевского муниципального района в структуре расселения Камчатского края

Соболевский район расположен в западной части Камчатского полуострова. Протяженность района с севера на юг – 500 км, с запада на восток – 440 км. Район граничит на севере с Тигильским районом, северо-востоке – с Быстринским районом, на востоке – с Мильковским районом, на юге-востоке – с Елизовским районом, на юге – с Усть-Большерецким районом.

Соболевский район образован 1 апреля 1946 года Указом Президиума Верховного Совета РСФСР с целью разукрупнения Усть-Большерецкого района.

Административным центром Соболевского муниципального района является с. Соболево. Площадь территории района – 21075,98 км², что составляет 4,5 % от территории Камчатского края.

Население района составляет 2426 человек. Плотность населения составляет 0,12 чел/км².

Описание границ Соболевского муниципального района приведено в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1

Описание границ территории

№	Параметры	Описание
1	2	3
1	Закон о границах:	Закон Камчатской области от 22.10.2004 г. № 224 «Об установлении границ муниципальных образований, расположенных на территории Соболевского района Камчатской области и о наделении их статусом муниципального района, сельского поселения»
2	Соседние административно-территориальные образования:	
	север	Тигильский муниципальный район
	запад	-
	юг	Усть-Большерецкий муниципальный район
восток	Быстринский муниципальный район, Мильковский муниципальный район, Елизовский муниципальный район	

Положение Соболевского муниципального района в структуре Камчатского края показано на рисунке 2.1.1.

Рисунок 2.1.1

Положение Соболевского муниципального района в структуре Камчатского края



1.2 Административно-территориальное устройство

Согласно закону Камчатской области от 22.10.2004 № 224 «Об установлении границ муниципальных образований, расположенных на территории Соболевского района Камчатской области, и о наделении их статусом муниципального района, сельского поселения» в состав района входит 3 сельских поселения.

Система расселения района состоит из 4 населенных пунктов. На территории района находится п. Ичинский, который носит статус населенного пункта, расположенного на межселенной территории (в соответствии с Законом Камчатского края от 29.04.2008 г. № 46 «Об административно-территориальном устройстве Камчатского края» и Уставом Соболевского муниципального района, дополненным Решением Думы Соболевского муниципального района Камчатского края от 14.11.2012 № 176).

Перечень сельских поселений и населенных пунктов в составе Соболевского муниципального района приведен в таблице 2.1.2.

Таблица 2.1.2

Перечень населенных пунктов в составе Соболевского муниципального района

№	Наименование поселения	Наименование населенного пункта	Расстояние до административного центра района, км
1	2	3	4
1	Соболевское сельское поселение	с. Соболево	0
2	Устьевое сельское поселение	с. Устьевое	20
3	Крутогоровское сельское поселение	п. Крутогоровский	120
4	Межселенная территория	п. Ичинский	200

1.3 Существующая планировочная организация

Система расселения Соболевского района характеризуется как очаговая. Данная система характеризуется обособленно стоящими городами (поселками, селами), расположенными на большом расстоянии от основных экономических центров. Эта система расселения встречается в отдельных районах страны, суровых по своим природно-климатическим условиям, но богатых природными ископаемыми. Экономической базой развития этих поселений обычно служат горнодобывающая, лесная, рыбная и другие характерные виды промышленности, а также их транспортные функции.

В Соболевском районе выделяется центральный узловый район с центром в с. Соболево и ось расселения (природная), образованная Охотским морем. Приморская ось расселения образована населенными пунктами, входящими в состав района – с. Соболево, с. Устьевое, п. Крутогоровский, п. Ичинский. Антропогенные оси расселения, образуемые транспортными коридорами, на территории района отсутствуют.

Тенденции по плотности населения, характерные для сельских поселений и населенных пунктов Соболевского муниципального района, представлены в таблице 2.1.3.

Таблица 2.1.3

Характеристика сельских поселений, населенных пунктов по плотности населения

№	Наименование населенных пунктов	Численность населения, чел.	Площадь территории*, км ²	Плотность населения, чел/км ²
1	2	3	4	5
1	с. Соболево	1649	32,894	50
2	с. Устьевое	377	3,954	95
3	п. Крутогоровский	370	7,984	46
4	п. Ичинский	30	1,911	16

Примечание – * В соответствии с данными, размещенными на официальном сайте Соболевского муниципального района.

Таким образом, наибольшая плотность населения характерная для Устьевого сельского поселения – 95 чел./км². Наименьшая плотность населения в п. Ичинский – 16 чел./км². Средняя плотность населения характерна для Соболевского и Крутогоровского сельских поселений – 50 и 46 чел./км² соответственно.

Территориально можно выделить подзоны на территории района, для которых будет характерен определенный тренд изменения численности населения:

- зоны стабильности (численность населения в которых относительно стабильна, т.е. увеличивается до 1 % или уменьшается в пределах 0,5 %);
- зоны стагнации (территории, постепенно теряющие численность населения);
- зона роста (прирост населения может составить более 1 %).

Зона стагнации распространяется на п. Ичинский, который уже потерял статус сельского поселения. Зона стабильности может быть характерна для Устьевого и Крутогоровского сельских поселений. В зависимости от проводимой политики с. Соболево потенциально будет относиться либо к зоне стабильности, либо к зоне роста.

1.4 Историческая справка

История сел и поселков территорий Соболевского района уходит в далекое прошлое. В эпоху палеолита (30 – 15 тыс. лет назад) началось заселение Камчатского полуострова неизвестными племенами. В условиях изоляции Камчатки вплоть до 17 века и даже позднее были присущи черты каменного века. В конце 17 – начале 18 вв., когда первые русские землепроходцы появились в срединной части Камчатки, началось заселение Камчатки русскоязычным населением. Западное побережье в основном было заселено ительменами и пришедшими с Сахалина и Курил айнами. Они занимались рыболовством, охотой, собирательством кореньев, ягод, грибов. Жизненный уклад ительменов способствовал созданию замкнутых, обособленных друг от друга больших семейных общин, каждая из которых владела охотничьими угодьями и участками для рыбной ловли. Материальное благополучие создавалось личными усилиями каждой семьи, общины. Географическое открытие и первое этнографическое описание аборигенов Камчатки связано с именем пятидесятника Владимира Атласова, который в 1697 – 1699 гг. прошел Камчатский полуостров и севера на юг и дал о нем достоверные сведения в своих «Скасках», где упоминаются камчадалские и ительменские острожки западного берега Камчатки на реках Ича, Нане, Гити и других.

Первое официальное историческое упоминание о селе Соболево отмечено в 1875 году в труде великого русского путешественника и ученого С.П. Крашенинникова «Описание земли Камчатки»: село существовало до 1700 года. На Гыг-реке проживал ительменский род тнумен. Село называлось Алгу. Алгу – одно из самых старинных сел Камчатки.

Оно славилось еще и тем, что здесь не признавали ничьей власти, ничьей силы. И когда русские казаки после заключения дружественного союза с верховным вождем – тойоном Камчатки Иваром Азидамом прибыли на Гыг-реку, их встретили здесь вооруженные, закаленные в боях алгунские воины. И разбойными, воровскими, прозвали казаки тогда эти места. Поэтому и Гыг-река стала с тех пор называться Воровской и село с 1701 года более двух веков носило имя Воровское. В 1914 с. Воровское переименовали в честь последнего губернатора Камчатки

Мономахова. Но недолго существовало оно на карте Камчатки. В 1918 его переименовали, на этот раз в Соболево.

Согласно исследованиям С.П. Крашенинникова на территории нынешнего Соболевского района находились ительменские села: Кол (Привольное), Воровское (Соболево), Колпаковский (Шкуажчь), Крутогоровский (Тахлютаынум) в честь тойона – вождя, или Тахлаатынум), Оглукоминский (Такаут), Ичинский (оаут), Брюмкин. Во второй половине 18 века русских поселенцев на Камчатке становится больше. Постепенно менялся и быт камчадалов. Русские поселенцы, а вслед за ними и камчадалы, меняли свой быт, образ жизни. К. Дитмар писал: «... благодаря самому тесному общению в течение десятков лет жизни со своими соседями русские... успели столько же заимствовать от камчадалов, сколько передать им свои особенности». В советское время резко поменялся образ жизни коренных жителей, их поселений, были сначала созданы десятки небольших рыбодобывающих и рыбообрабатывающих предприятий и баз по всему побережью западного берега Камчатки и устьях рыболовных рек, затем с такой же скоростью их ликвидировали. Закрывались и исторические поселения камчадалов, ительменов.

ГЛАВА 2. ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

2.1 Климатический и агроклиматический потенциал

По схематической карте климатического районирования территории России для строительства СП 131.13330.2018 «Строительная климатология» (актуализированная редакция СНиП 23-01-99*) Соболевский район относится к двум подрайонам – I и II; узкая полоса, шириной 50 км вдоль всего побережья Охотского моря – к подрайону IIА и оставшаяся восточная часть – к подрайону IV.

Охотское море оказывает непосредственное влияние на территорию района. Приморское положение выражено более прохладным летом и меньшим безморозным периодом. В прибрежной части преобладают ветра северо-восточного и восточного направлений. При определенных климатических условиях на побережье могут возникать штормы.

Климат района морской, холодный. Лето влажное и прохладное. Зима продолжительная – от 4,5 до 6,5 месяцев, со средней температурой около минус 10 °С. Для зимы характерны метели. Лето длится от 2 до 4 месяцев: прохладное, с температурой 8 – 9 °С. Часты туманы, большая облачность, высокая влажность. Осадков за год выпадает в среднем от 300 до 500 мм.

На формирование климата исключительное влияние оказывает циклоническая деятельность. В теплое время года циклоническая деятельность становится менее интенсивной, преобладает морской умеренный воздух, погода в теплый период более устойчивая и однородная, чем зимой.

Ниже по тексту приводятся основные климатические характеристики района для с. Соболево, с использованием карт районирования территории РФ СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия», сведений СП 131.13330.2018 «Строительная климатология»:

- 1) Среднегодовая температура воздуха - минус 0,5°С:
 - абсолютный минимум - минус 45°С;
 - абсолютный максимум - плюс 29°С;
 - наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 - минус 32°С;
 - наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 - минус 30°С;
 - средняя температура воздуха периода со среднесуточной температурой менее или равной 8 °С - минус 4,8°С;
 - продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха менее или равной 8 °С - 269 суток.
- 2) Количество осадков с поправками к показанию осадкомера за год - 668 мм:
 - из них за ноябрь-март - 249 мм;
 - за апрель-октябрь - 419 мм;
 - суточный максимум осадков - 92 мм.
- 3) Снеговой район по СП 20.13330.2016-VI-VII, вес снегового покрова – 3,0-3,5 кПа
- 4) Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха менее или равно 8°С - 3,0 м/сек:
 - преобладающее направление ветра: за июнь-август - Ю;
 - за декабрь-февраль - СВ;
 - преобладающий район по давлению ветра (СП 20.13330.2016) – IV;

– нормативное значение ветрового давления на высоте 10 метров - 0,48 кПа.

5) По картам к СП 20.13330.2016 исследуемая территория по гололедным явлениям относится к III району по гололеду со следующими характеристиками:

- нормативная толщина стенки гололеда на поверхности земли - 10 мм.
- на высоте 200м - 35мм.

2.2 Геоморфологические условия, рельеф, физико-геологические процессы и явления

Территория района имеет разнообразный рельеф, с преобладанием низкогорий с абсолютными высотами 20 – 200 м, на западе района и гористой местности с высотами до 1500 м на востоке. Орографически территория района делится на заболоченную равнинную часть долин рек Ича, Крутогорова, Колпакова, Большая Воровская, Коль, в западной части района и сильнорасчлененный Срединный и Малкинский хребты в восточной части района, где находится высшая точка района - вулкан Хангар (высота около 2000 м, местоположение – Срединный хребет).

Большая часть территории района относится к Западно-Камчатской низменности, вытянутой вдоль побережья Охотского моря. Поверхность ее полого наклонена к морю. Наибольшим распространением пользуются обширные плоские заболоченные пространства, над которыми поднимаются невысокие, с пологими склонами возвышенности, поросшие березовым лесом, ольховым и кедровым стлаником. Сильная заболоченность Западной Камчатской низменности создает большие трудности для проведения дорог. Реки на этом участке имеют широкие, но неглубокие долины.

Район относится к Западно-Камчатской зоне. Основание зоны сложено мезозойскими образованиями, которые имеют покровно-складчатую структуру. К автохтону относят флишоидные толщи (чередование кварц-полевошпатовых песчаников и черных алевролитов) берриас-маастрихтского возраста, часть из которых насыщена силлами основного и среднего составов маастрихт-ипрского возраста.

Аллохтонный комплекс представлен вулканогенно-яшмовой толщей сложенной средне-верхнеюрскими потоками подушечных базальтов, лавобрекчиями, яшмами, аргиллитами и туфами основного состава. Они формировались на шельфе и склоне материка, а также в условиях островной дуги. Все образования были деформированы в простые складки в основном на границе палеоцена и эоцена. Смятие пород продолжалось до миоцена.

Кайнозойские отложения Западной Камчатки являются выходами на поверхность частей крупного осадочного бассейна, основная часть которого скрыта под водами Охотского моря. Он протягивается от Пенжинской губы на севере до южного окончания п-ва Камчатка.

В средней части прогиба палеоценовые отложения несогласно перекрывают мезозой. Они сложены переслаивающимися в разных пропорциях песчаниками, алевролитами и аргиллитами, часто с углями и многочисленными горизонтами конгломератов и гравелитов.

Эоцен представлен морскими толщами – чередующимися слоями конгломератов, гравелитов, песчаников и алевролитов с многочисленными горизонтами карбонатных конкреций. Олигоцен слагается флишоидами.

Миоценовые отложения представлены чередованием конгломератов и песчаников, туфогенными породами, пеплами и туфами. В верхах разреза появляются обломки

углефицированной и пиритизированной древесины. Мощность этих отложений на суше может достигать 2500 м.

Плиоцен залегает с угловым несогласием и конгломератами в основании на подстилающих разновозрастных толщах. Он характеризуется континентальными или морскими туфогенными песчано-конгломератовыми отложениями с прослоями лигнитов и ракушечников. Мощность отложений – до 1000 м.

2.3 Минерально-сырьевые ресурсы

Соболевский район обладает огромным потенциалом освоения полезных ископаемых. Интерес для промышленного освоения представляют многочисленные месторождения и проявления горючих полезных ископаемых.

В западной части Соболевского района выявлены месторождения и проявления нефти, горючего газа и конденсата, каменного и бурого угля, торфа.

Общие извлекаемые прогнозные ресурсы углеводородов, подсчитанные для территории Соболевского района, составляют по категориям С3+Д1+Д2 - 236 млн. т, в том числе по категориям (млн.т): С₃ - 27.1, Д₁ - 57.5, Д₂ - 151.9 млн.т. В отношении углеводородного сырья следует отметить высокие перспективы на нефть и газ прилегающего к Соболевскому району шельфа Охотского моря, протягивающегося вдоль данного административного образования на расстояние 260 км.

На территории района расположены следующие газоконденсатные месторождения:

- Средне-Кунжикское (Свободный газ АВС1-0,723 млрд. куб. м, С2-0,075 млрд. куб.м, конденсат АВС1-0,021 млн.т, С2-0,002 млн.т);
- Кшукское (Свободный газ АВС1 – 3,399 млрд.куб.м, С2-0,78 млрд. куб.м, конденсат АВС1 - 0,027млн. т, С2 - 0,016 млн. т);
- Нижне-Квакчикское (Свободный газ АВС1– 10,25 млрд.куб.м, конденсат АВС1 - 0,425 млн.т);
- Северо-Колпаковское (Свободный газ АВС1-1,563 млрд.куб.м, С2-5,778 млрд.куб.м, конденсат АВС1-0,046млн. т, С2-0,177 млн.т).

Месторождение Кшукское было запущено в опытно-промышленную эксплуатацию в 1999 году. Природный газ в объеме 9 млн. куб. м в год подается в поселки Соболево и Устьево. На месторождении Нижне-Квакчикское первая эксплуатационная скважина введена в действие в июле 2009 года.

Месторождения нефти на территории Соболевского района отсутствуют. В северной части Колпаковского перспективного нефтегазоносного района известны два проявления нефти и горючего газа - Половинное и Вейберовское, которые относятся к Приохотско-Кшукской перспективно нефтегазоносной зоне. Обоим проявлениям сопутствуют проявления термоминеральных вод и бурого угля.

Горючий газ на территории района представлен 23 проявлениями. Содержание метана в газе всех проявлений и месторождений составляет более 68 % и достигает 98,62 % на Кшукском месторождении.

Вся западная часть территории Соболевского района входит в состав Западно-Камчатской угленосной провинции. На территории района выявлено крупнейшее на Камчатке

месторождение каменного угля – Крутогоровское. Местоорождение находится в 70 км от берега Охотского моря, в 60 и 90 км к 3-ЮЗ от пос. Крутогоровский и с. Соболево.

В районе местоорождения выявлены 20 угольных пластов, глубина залегания которых составляет – от 0 до 295м. По сложности строения местоорождение относится к третьей группе. Угли каменные, марки Д. Влажность угля 3.4 – 4.9 %, зольность 27 – 36,7 %, теплота сгорания 29.88 – 32.18 мдж/кг. Уголь содержит германий в количестве 0.001 – 0.01 %. Утвержденные балансовые запасы на 1.01.03 г. составляют по категории А+В+С1 – 96429 тыс. т, С2 – 162165 тыс.т.

На территории района имеются также два проявления каменного угля в коренных выходах на поверхности – р. Ския и Сидминское Пласты каменных углей отмечены в скважинах Кшукского местоорождения газа и конденсата. В скважинах и коренных выходах на поверхности установлены 18 проявлений бурого угля. Все они довольно равномерно распределены по площади Соболевского района.

Также на территории района представлены оптические полезные ископаемые в виде пьезооптического кварца Чимстина, расположенного в верховьях р. Пымта. Кварцевые жилы развиты на двух участках. На первом участке, при выходе полупрозрачного и прозрачного кварца в среднем 60 %, прогнозные ресурсы категории Р2 - 2945.5т. На втором участке, при выходе сортового кварца 100 %. прогнозные ресурсы Р 2- 474837.6т. Кварц является сырьем для производства пьезооптического стекла.

Драгоценные и поделочные камни представлены проявлением агата р. Удова. Строительные материалы представлены местоорождениями глин и песчано-гравийной смеси.

2.4 Гидрологическая характеристика. Водообеспеченность поверхностными водами

Район располагает обширной гидрографической сетью. Поверхностные воды представлены реками, озерами и болотами. Крупнейшими гидрографическими объектами являются реки Ича, Облуковина, Крутогорова, Колпакова, Большая Воровская, Коль. Реки района имеют смешанное питание: снеговое, дождевое, питание подземными водами.

Все реки района впадают в Охотское море. Все реки района нерестовые для лососевых и других видов рыб. На территории района имеется много озер. В основном они имеют небольшие размеры.

Предварительная информация по рекам Соболевского муниципального района в соответствии с информацией, содержащейся в государственном водном реестре представлена в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1

Характеристика рек Соболевского муниципального района

Название реки	Код водного объекта	Длина водотока, км	Водосборная площадь, км ²
1	2	3	4
Большая Воровская	-	-	-
Брюмка	19080000212120000028680	86	810
Ича	19080000212120000030072	233	1530
Кенашка	19080000212120000030416	51	188
Кехта	19080000212120000027850	73	657
Колпакова	19080000212120000028802	185	2730
Коль	19080000212120000027652	122	1580
Конон	19080000212120000030010	80	345
Крутогорова	19080000212120000029328	169	3650

1	2	3	4
Кунжик	19080000212120000029212	70	284
Кшук	19080000212120000029281	36	0
Мысовая	19080000212120000027478	61	272
Облуковина	19080000212120000029656	213	3110
Первая	19080000212120000030058	44	0
Пымта	19080000212120000027539	115	1050
Скудой	19080000212120000030041	38	0
Тежмач	19080000212120000027935	32	0
Тридцатая	19080000212120000028635	49	0
Удова	19080000212120000027973	20	0
Унушка	19080000212120000027942	84	316

2.5 Почвенные ресурсы

Согласно схеме почвенно-географического районирования СССР, почвенный покров Камчатки относится к лугово-лесной зоне лесных грубо-гумусных почв Дальневосточной таежно-лугово-лесной области. Здесь представлены вулканические охристые, вулканические аллювиальные, аллювиальные типичные (аллювиально-дерновые, аллювиально-перегнойные, аллювиально-луговые, аллювиальные болотные), слаборазвитые (горно-тундровые глеевые, горно-тундровые гумусовые неоглеенные, горно-тундровые вулканические слоисто-пепловые), торфяные (торфяные верховые типичные, торфяные переходные типичные). В целом для полуострова на основании работ выделено 28 типов почв.

Почвы Камчатки достаточно специфичны для Евразии, что обусловлено сочетанием ряда факторов почвообразования: особенностями древесной растительности, перемежающейся с фрагментами горно-тундровых и горно-луговых ассоциаций; специфическим характером почвообразующих пород (слоистые пирокластические отложения разного возраста, механического и химического состава), периодическим погребением и «омоложением» поверхностных органогенных горизонтов почв при вулканических извержениях, климатическими особенностями региона.

Почвы Камчатки формировались в условиях холодной и избыточной влажности, основными их компонентами являются кислые и слабокислые породы вулканического происхождения. Для них характерны слоистость профиля, легкий механический состав, рыхлость сложения, бедность элементов питания, слабость микробиологических процессов, бедность беспозвоночными. Биологическую активность почв сдерживает заболачивание и островная вечная мерзлота. Разложение растительных остатков идет медленно, что способствует накоплению грубого гумуса. Наибольшая концентрация питательных веществ характерна для верхнего слоя почвы. Характерна также слабая выраженность подзолообразовательного процесса.

На охристых вулканических почвах (в т.ч., собственно-охристые светло-охристые, слоисто-охристые и подзолисто-охристые), которые характеризуются промывным типом водного режима, высокой порозностью, влагоемкостью и фильтрационной способностью, высоким содержанием гумуса, валового азота, фосфора и калия, развиваются травянистые парковые каменноберезовые леса, а также различные луговые сообщества, отличающиеся высокой продуктивностью надземной фитомассы.

В верхнем поясе гор распространены горно-тундровые почвы, перемеживающиеся каменистыми россыпями и вулканическими выбросами, лишенными растительного и почвенного

покрова. Предгорья заняты охристо-подзолистыми почвами. Большие площади занимают дерновые горнолесные почвы субальпийских кустарников. Под зарослями ольхового стланика с вейниковым напочвенным покровом формируются перегнойно-охристые почвы. В зоне кедровых стлаников преобладают различные торфянистые и горно-тундровые иллювиально-гумусовые почвы. В горах распространены горно-тундровые почвы, перемежающиеся каменистыми россыпями и вулканическими выбросами, лишенными растительного и почвенного покрова.

На периодически затопляемой пойме распространены аллювиальные песчаноглинистые, песчаные, глеево-гумусные почвы, формирующиеся в условиях низких температур и достаточного увлажнения. Наиболее плодородны глеево-гумусные почвы связаны с жизнедеятельностью пойменных лесов и лабазника камчатского. На этих почвах формируются пойменные тополево-ольховые, чозениевые, ивовые леса и поемные луга с мощным и высоким травостоем из лабазника камчатского, борщевика и дудника. Пойменные почвы также вулканического происхождения в силу того, что аллювиальные наносы, особенно мелкой фракции, формируются из вулканических отложений, смытых со склонов. Наиболее плодородными являются аллювиальные дерновоперегнойные почвы.

Дерново-луговые почвы приурочены к песчаным или песчано-галечным отложениям надпойменных речных террас под высокотравными лугами. Они богаты гумусом, обменными основаниями, фосфатом, калием и азотом.

В зоне тундр в условиях слабой и умеренной интенсивности пеплопадов сформировались тундровые иллювиально-гумусовые почвы. Торфяно-подзолисто-глеевые почвы формируются под шикшовниками на древних речных террасах. Для них характерна большая торфянистость верхнего горизонта. Почвы шикшовников очень бедны питательными элементами (фосфором, калием, кальцием).

В понижениях рельефа нижнего течения рек распространены тундрово-глеевые, торфяно-болотные, торфяно-глеевые почвы. Торфяно-глеевые почвы образуются в условиях избыточного увлажнения под низкими осоковыми или осоково-сфагновыми болотами или зарослями вейников по днищам заросших протоков или стариц. По механическому составу они суглинистые, нередко тяжелосуглинистые, отличаются высокой кислотностью, большим содержанием гумуса и фосфорной кислоты. Небольшие низинные болотца (это основной тип болот) встречаются в поймах рек. Отличительное свойство торфяников – наличие прослоек вулканического песка и пепла.

2.6 Лесосырьевые ресурсы

Соболевский район расположен в границах Усть-Большерецкого лесничества. Усть-Большерецкое лесничество образовано объединением Усть-Большерецкого и Соболевского лесхозов на основании приказа Рослесхоза от 27.06.2007 № 287.

Основные сведения по Усть-Большерецкому лесничеству в соответствии с Лесохозяйственным регламентом представлены в таблицах 2.2.2 и 2.2.3.

Таблица 2.2.2

Структура Усть-Большерецкого лесничества

№	Наименование участковых лесничеств	Муниципальный район (муниципальное образование)	Общая площадь, га
1	2	3	4
1	Соболевское (бывш. Крутогорское)	Соболевский	794171
	Соболевское (бывш. Соболевское)	-«-	1140005
Итого по району и участковому лесничеству:			1934176
2	Усть-Большерецкое	Усть-Большерецкий	1003789
3	Апачинское	-«-	925824
Итого по району:			1929613
Всего по лесничеству:			3863789

Таблица 2.2.3

Распределение лесов лесничества по лесорастительным зонам и лесным районам

№	Наименование участковых лесничеств	Лесорастительная зона	Лесной район	Зона лесозащитного районирования	Зона лесосеменного районирования	Перечень лесных кварталов	Площадь, га
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Соболевское (бывшее Крутогорское)	Таежная	Камчатский	Зона слабой лесопатологической угрозы	-	1 – 522	794171
	Соболевское (бывшее Соболевское)				-	1 – 821	1140005
Итого Соболевское:					-	-	1934176
2	Усть-Большерецкое				-	1 – 494	1003789
3	Апачинское				-	1 – 78, 81 – 431	925824
Всего по лесничеству:							3863789

Леса Соболевского муниципального района относятся к Соболевскому участковому лесничеству (урочище 1, 2).

2.7 Растительный мир

Своеобразие растительного мира Камчатки определяется обособленным географическим положением полуострова, его сложным геологическим прошлым, влиянием холодного, избыточно-влажного, с многоснежной и продолжительной зимой климата, формирующегося под влиянием Берингова и Охотского морей и Тихого океана, сильно расчлененным горным рельефом, наличием очагов современного оледенения, постоянным воздействием современного вулканизма, лесными пожарами и другими факторами.

В соответствии с современным геоботаническим районированием полуострова Камчатка, территория полуострова отнесена к *Камчатской лиственнолесной подобласти Евразийской таежной (хвойнолесной) области*.

Зональные закономерности растительного покрова обусловлены широтными изменениями климатических факторов, прежде всего, количеством и соотношением тепла и влаги. На территории полуострова, разделенной горными хребтами, простирающимися меридионально, зональные закономерности растительного покрова лучше всего проявляются на приморских равнинах и в широких межгорных депрессиях. Таким своеобразным явлением «меридионального» проявления зональности растительного покрова территория Камчатки

сходна с западным побережьем Северной Америки, где широтные зоны растительности также простираются вдоль горных хребтов.

Для Камчатки характерна вертикальная, или высотная поясность растительного покрова. Большая часть полуострова занята крупными горными системами. Пространственная дифференциация растительного покрова в горных районах определяется, прежде всего, особенностями общей циркуляции атмосферы, т.е. зависит от положения горной страны в системе широтной зональности растительного покрова. Кроме того, вертикальная дифференциация растительного покрова обусловлена геоморфологическими и ландшафтными особенностями территории (размерами горных массивов, высотой и барьерной ролью хребтов, характером расчленения поверхности и др.). Этими факторами определяется неравномерное поступление тепла и влаги на склоны различной формы, разной экспозиции и крутизны.

На Камчатке представлен один горнотундрово-стланиково-каменноберезово-горнотаежный, или Камчатский тип вертикальной поясности. Он относится к Бореальному классу типов поясности, Берингийскому подклассу типов поясности и Группе Северитихоокеанских островных высотно-поясных систем (типов поясности).

Для Камчатского типа поясности характерны четыре высотных пояса растительности, неодинаково выраженные в различных районах: горно-тундровый (*Vaccinium uliginosum*, *V. minus*, *Empetrum nigrum*, *Arctous alpina*, *Phyllodoce caerulea*, *Cassiope lycopodioides*, *Bryanthus gmelinii*, *Dryas punctata*, *Diapensia obovata*, *Rhododendron aureum*, *R. camtschaticum*), стланиковый (*Pinus pumila*, *Alnus kamtschatica*), каменноберезовый (*Betula ermanii*) и горно-таежный (*Picea ajanensis*, *Larix cajanderi*).

К характерным чертам растительного покрова Камчатки можно отнести преобладание зональных групп покрова и широкое распространение интразональной растительности (пойменные леса, болота, тундры). Материковая часть Камчатского края и северная часть полуострова находятся в зоне воздействия субарктического климата. Здесь преобладают тундровые и лесотундровые ландшафты. В составе кустарникового яруса основное место принадлежит ольховому и кедровому стланикам, а также кустарниковым и карликовым видам ив и берез. Основная часть полуострова находится в поясе умеренного климата и характеризуется преобладанием лесных ландшафтов.

Флора в целом имеет бореальный характер, богата берингийскосевероамериканскими элементами, широкое распространение также имеют евроазиатские бореальные элементы (Ворошилов, 1966). В северной части полуострова значительная роль принадлежит горно-тундровым аркто-альпийским видам. Большая часть видов флоры Камчатки имеет циркумполярный ареал.

Флора полуострова представлена 1166 видами и подвидами сосудистых растений, относящихся к 410 родам и 89 семействам. Среди них 183 вида (16 %) являются заносными, а 983 вида (84 %) – аборигенными. Детальными инвентаризационными работами до настоящего времени не охвачены обширные территории на севере полуострова Камчатка.

Вследствие относительно молодого геологического возраста территории и постоянного воздействия вулканизма на Камчатке слабо выражен эндемизм. Эндемичных родов и семейств на полуострове нет. Видовой эндемизм представлен незначительно. Только 18 видов сосудистых растений являются камчатскими эндемиками: это полевица паужетская *Agrostis pauzhetica* Probat.,

аконит Ворошилова *Aconitum woroschilovii* A. Lufarov, череда камчатская *Bidens kamtschatica* Vass., кастиллея Ольги *Castilleja olgae* Khokhr., волчник камчатский *Daphne kamtschatica* Maxim., овсяница камчатская *Festuca kamtschatica* (St.-Yves) Tsvet., сосюрея камчатская *Saussurea kamtschatica* Barkalov, фимбристелис охотский *Fimbristylis ochotensis* (Meinsh.) Kom., остролодочник прямой *Oxytropis erecta* Kom., остролодочник прибрежный *Oxytropis litoralis* Kom., бузина камчатская *Sambucus kamtschatica* E. Wolf., овсовидка или схизахна Комарова *Schizachne komarovii* Roshev., одуванчик новокамчатский *Taraxacum neokamtschaticum* Worosch., одуванчик рыжеватый *Taraxacum rufum* Dahlst., одуванчик краснеющий *Taraxacum rubiginans* Dahlst., одуванчик ложноголый *Taraxacum pseudoglabrum* Dahlst., тимьян Новограбленова *Thymus novograblenovii* Probat., вероника болотниковидная *Veronica callitrichoides* Kom., занникеллия Комарова *Zannichellia komarovii* Tsvet.

Об изолированности камчатской флоры по отношению к более южным теплолюбивым флорам свидетельствует сохранившаяся здесь группа раннеплейстоценовых реликтов: гусиный лук Накаи *Gagea nakaiana*, дремлик сосочковый *Eriopactis papillosus*, ореорхис раскидистый *Oreorchis patens*, ветреница амурская *Anemone amurensis*, ветреница вильчатая *A. dichotoma* и др.

Реликтами ледниковых эпох на Камчатке являются арника Ильина *Arnica iljinii*, астрагал полярный *Astragalus polaris*, мак анюйский *Papaver anjuicum*, белокопытник сибирский *Petasites sibiricus*, крупка узколепестная *Draba stenopetala*. Реликтами древней альпийской флоры, существовавшей на Камчатке до ледниковых эпох, являются арктерика низкая *Arctericia nana* и ломатогониум каринтийский *Lomatogonium carinthiacum*.

Адвентивная флора Камчатского края представлена 258 видами, относящимися к 39 семействам и 166 родам. Преобладают двудольные растения – 211 видов, 81,8 %. Однодольных 46 видов (17,8 %), голосеменных – 1 вид (*Pinus silvestris* L.). Все адвентивные виды Камчатки по времени заноса являются неофитами, что связано с поздним хозяйственным освоением территории.

В последние годы выявлен занос на Камчатку ряда инвазионных видов, которые не только способны изменять структуру естественных сообществ, конкурируя с аборигенными видами, но и наносить ущерб экономике края и здоровью населения.

По результатам последних исследований в населенных пунктах Камчатского края выявлены места обитания следующих активно расселяющихся инвазионных видов: борщевика Сосновского *Heracleum sosnowskyi* Manden., недотроги железистой *Impatiens glandulifera* Royle, золотарника канадского *Solidago canadensis* L., окопника кавказского *Symphytum caucasicum* Bieb., люпина многолистный *Lupinus polyphyllus* Lindl., горца сахалинского *Reynoutria sachalinensis* (Fr. Schmidt) Nakai, мать-и-мачехи обыкновенной *Tussilago farfara* L., лопуха войлочного (или паутинистого) *Arctium tomentosum* Mill., горошка мышиноного *Vicia cracca* L. (Abramova et al, 2017). Среди этих видов есть как виды из «черного списка» инвазионных растений России, такие как *Heracleum sosnowskyi*, *Impatiens glandulifera*, *Reynoutria sachalinensis*, так и обычные для средней полосы России растения, являющиеся заносными на Камчатке.

2.8 Животный мир. Охотничьи ресурсы

Систематический список фауны морских и пресноводных рыбообразных и рыб, земноводных, пресмыкающихся, птиц, наземных и морских млекопитающих Камчатского края и сопредельных морских акваторий насчитывает 918 достоверно зарегистрированных видов и

подвидов животных, относящихся к 7 классам, 55 отрядам, 156 семействам и 469 родам (Каталог позвоночных Камчатки и сопредельных морских акваторий, 2000).

Фауна наземных животных Камчатки считается островной в связи с неоднократным отделением полуострова от Евразии в периоды мощных морских трансгрессий в относительно недалеком геологическом прошлом, периодическими оледенениями и современной относительной географической изоляцией. Полуостров отделен от материка более, чем 300-км обширными безлесными, сильно заболоченными низменностями Паропольского дола, которые являются физической преградой для мигрирующих наземных животных.

Фауна наземных млекопитающих Камчатки и сопредельных морей представлена 72 видами. Зафиксировано появление на Командорских островах отдельных особей калифорнийского морского льва *Zalophus californianus* (Lesson, 1828), северного морского слона *Mirounga angustirostris* (Gill, 1866), тихоокеанского белобочного дельфина *Lagenorhynchus obliquidens* (Gill, 1865). В 2010 году в Мильковском районе в тайгу были выпущены 4 особи алтайского марала *Cervus elaphus sibiricus* (Severtzov, 1873), но данных об их выживании не имеется.

Для наземной фауны полуострова характерны обедненный по сравнению с теми же широтами материковой части Северо-Восточной Азии видовой состав, однообразие видов в биоценозах, а также биологический эндемизм. Эндемичны для полуострова 3 – 5 % видов и подвидов фауны насекомых, эндемичными подвидами представлены 10 % гнездящихся видов птиц, 14 % - наземных млекопитающих (Лобков, 2002), к примеру, бурый медведь, соболь, снежный баран. На Камчатке на одном и том же участке территории обитают типично горные, тундровые и лесные виды животных. Среди лесных форм выделяются экологические группировки светлохвойной тайги, каменноберезняков и высокотравья, пойменных комплексов и стланиковых зарослей. Фоновые виды – черношапочный сурок, снежный баран, пищуха (в альпийском и субальпийском поясе), лесные полевки и бурозубки (в березовых и пойменных лесах), заяц-беляк, соболь, бурый медведь (для лесов и стланиковых зарослей). Полевки, плотность и численность которых подвержена сильным (в десятки раз) колебаниям, под общим названием «мышевидные» являются основой питания мелких и средних видов хищных млекопитающих (ласки, горностая, норки, соболя, лисицы, выдры). В фауне наземных млекопитающих Камчатского края насчитывается 35 видов, из которых 3 вида было акклиматизировано (американская норка, ондатра, канадский бобр) и один расселен внутри границ края – интродуцирован с материка на полуостров (колымский лось). Ведущую роль для охотничьего хозяйства в наземных экосистемах играют хищные и грызуны: первые являются объектом промысловой охоты, вторые – наиболее многочисленны. Отряд земноводные представлен одним видом – сибирским углозубом (*Salamandrella keyserlingii*), встречающимся в пойменных лесах.

Охотничьи ресурсы – объекты животного мира, которые в соответствии с федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации используются или могут быть использованы в целях охоты («Закон об охоте»).

Схема размещения охотничьих угодий на территории Соболевского района представлена на рисунке 2.2.1.

Основная характеристика охотничьих угодий на территории Соболевского района представлена в таблице 2.2.4.

Таблица 2.2.4

Основная характеристика охотничьих угодий*

Общая площадь муниципального образования, в тыс.га	Общая площадь охотничьих угодий в тыс.га	Общая площадь охотничьих угодий в % от общей площади муниципального образования	Площадь общедоступных охотничьих угодий, в тыс.га	Площадь общедоступных охотничьих угодий, в % от общей площади охотничьих угодий	Площадь закрепленных охотничьих угодий, в тыс.га	Площадь закрепленных охотничьих угодий, в % от общей площади охотничьих угодий
1	2	3	4	5	6	7
2107,6	2075,96	98,5	165,36	8	1910,6	92

Примечание - *В соответствии с данными Государственного охотохозяйственного реестра, размещенными на официальном сайте Камчатского края (www.kamgov.ru).

Характеристика охотничьих угодий по охотпользователям представлена в таблице 2.2.5.

Таблица 2.2.5

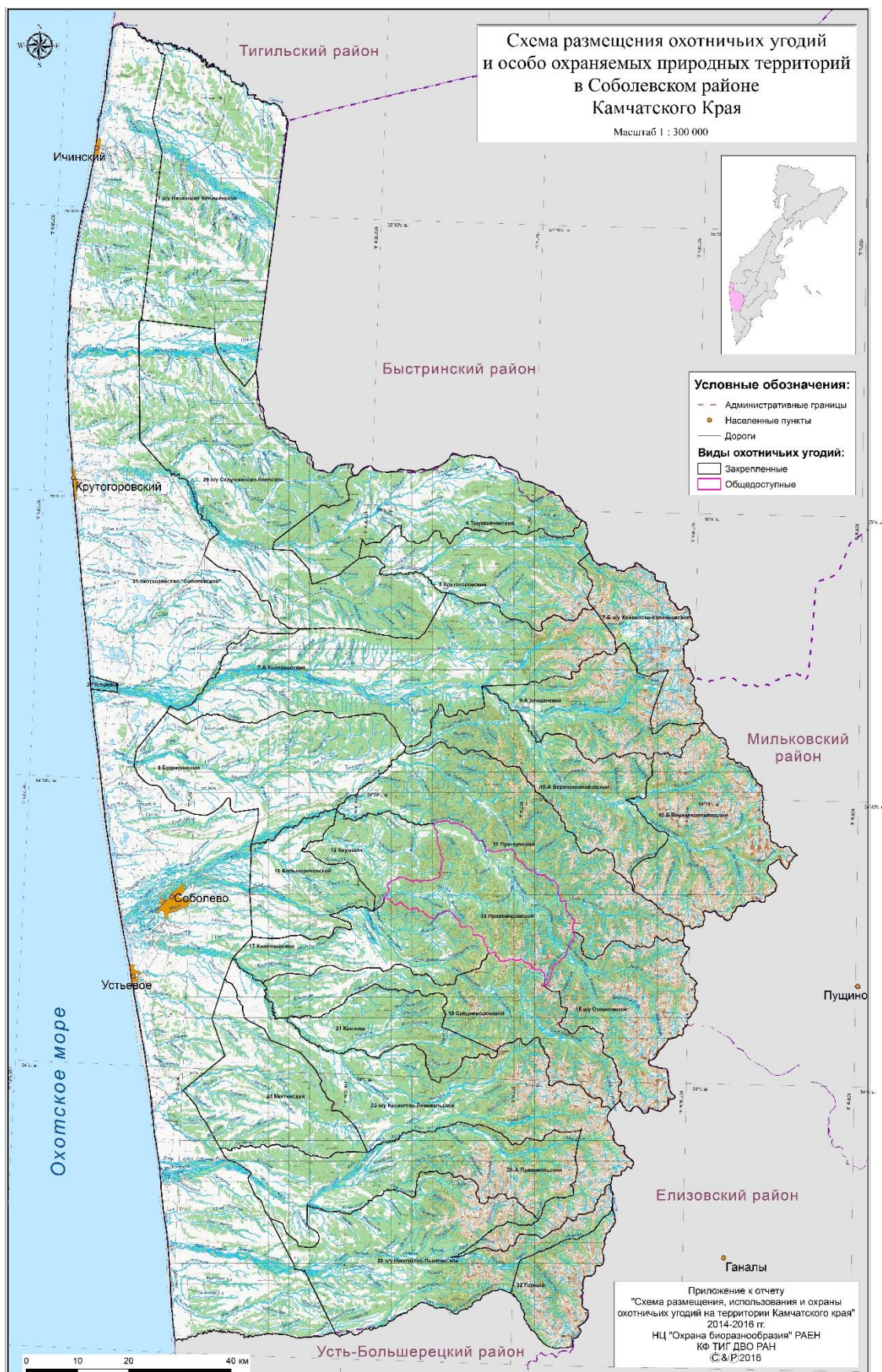
Характеристика охотничьих угодий*

№	Название угодья	Охотпользователь	Правоустанавливающий документ
1	2	3	4
1	«Низконско-Кенашенское»	ООО «Ича – Фиш»	Охотх.согл. № 136
2	о/у «Садушкинско - Коопское»	ООО Пром. хоз. «Соболевское-охота»	Долгосрочная лицензия «О» № 0003904
3	«Тыумшеченский»	ООО «Диана»	Долгосрочная лицензия 41 № 0030590
4	«Крутогоровский»	ООО «Диана»	Долгосрочная лицензия 41 № 003060
5	«Колпаковский»	ООО «Промысловик»	Долгосрочная лицензия «О» № 0003998
6	о/у «Хейванско – Колпаковское»	ООО Пром. хоз. «Соболевское-охота»	Долгосрочная лицензия «О» № 0003905
7	«Брюмкинский»	ООО «Промысловик»	Долгосрочная лицензия «О» № 0003998
8	«Хейванский»	ООО «Урсус»	Охотхоз.согл. № 145
9	«Верхнеколпаковский»	ООО «Урсус»	Охотхоз.согл. № 146
10	«Верхнеколпаковский»	ООО Пром. хоз. «Соболевское-охота»	Долгосрочная лицензия «О» № 0003906
11	«Большереченский»	ООО Пром. хоз. «Соболевское-охота»	Долгосрочная лицензия «О» № 0003930
12	«Киумшич»	ООО Пром. хоз. «Соболевское-охота»	Долгосрочная лицензия «О» № 0003907
13	«Киненкийский»	ООО «Промысловик»	Охотх.согл. № 109
14	о/у «Озерновское»	ООО Пром. хоз. «Соболевское-охота»	Долгосрочная лицензия «О» № 0003908
15	«Средневоровской»	ООО «Промысловик»	Долгосрочная лицензия «О» № 0003912
16	«Кылкиш»	ООО Пром. хоз. «Соболевское-охота»	Долгосрочная лицензия «О» № 0003931
17	о/у «Касангско - Ливокольское»	ООО Пром. хоз. «Соболевское-охота»	Долгосрочная лицензия «О» № 0003909
18	«Кехтинский»	ООО Пром. хоз. «Соболевское-охота»	Долгосрочная лицензия «О» № 0003932
19	«Правокольский»	РО «Ивановы»	Охотхоз.согл. № 43
20	о/у «Немтикско-Пымтинское»	ООО «Промысловик»	Охотх.согл. № 97

1	2	3	4
21	«Устьевой»	ООО Пром. хоз. «Соболевское-охота»	Долгосрочная лицензия «О» № 0003910
22	«Прибрежный»	Региональная общественная организация Камчатское краевое общество охотников и рыболовов	Долгосрочная лицензия «О» № 0003998
23	«Горный»	Региональная общественная организация Камчатское краевое общество охотников и рыболовов	Долгосрочная лицензия «О» № 0003998

Примечание - *В соответствии с данными Государственного охотохозяйственного реестра, размещенными на официальном сайте Камчатского края (www.kamgov.ru).

Схема расположения охотничьих угодий на территории
Соболевского муниципального района



Морская акватория в границах Камчатского края разделена на пять промысловых статистических районов, схема расположения которых представлен на рисунке 2.2.2.

Рисунок 2.2.2

Акватория промысловых районов, прилегающих к Камчатскому краю



В соответствии со схемой, территория Соболевского района относится к Камчатско-Курильской подзоне.

В реки Соболевского района заходят на нерест тихоокеанские лососи: горбуша, кета, нерка, чавыча, кижуч, сима.

В прикамчатских водах осуществляется добыча промысловых беспозвоночных, среди которых важнейшими являются крабы и креветки. Это, прежде всего, краб-стригун бэрди Камчатско-Курильской подзоны и северная креветка Камчатско-Курильской подзоны.

ГЛАВА 3. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ТЕНДЕНЦИИ. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ

3.1 Существующая демографическая ситуация

Анализ демографической ситуации и трудовых ресурсов направлен на выявление наиболее стабильных и развивающихся населенных пунктов, и муниципальных образований в границах территории Соболевского муниципального района и, как следствие, потенциально привлекательных для инвестиционного развития при реализации проектов, для функционирования которых необходимы трудовые ресурсы. Кроме того, в дальнейшем анализ позволит спрогнозировать потенциальные точки роста, которые будут возникать при реализации инвестиционных проектов.

Демографические процессы определяют характер воспроизводства населения, оказывают влияние на изменение численности населения. Именно они характеризуют состояние рынка труда и устойчивость развития территории.

Динамика численности населения, характеристика естественного и механического прироста, половозрастная структура населения по праву считаются важнейшими социально-экономическими показателями развития территории.

В последнее время происходит снижение демографического Камчатского края и Соболевского района, в частности. Численность населения района на начало 2018 года составила 2426 человек (таблица 2.3.1), что составляет 0,8 % от численности населения Камчатского края. Демографические тенденции района представлены на рисунке 2.3.1.

Таблица 2.3.1

Динамика численности населения Соболевского муниципального района по состоянию на 01 января 2018 года, человек*

Наименование	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Общая численность населения	2813	2647	2597	2619	2584	2538	2523	2484	2459	2426

Примечание – * Данные Федеральной службы государственной статистики.

Рисунок 2.3.1

Демографические тенденции Соболевского муниципального района



Приведенные данные показывают, что с 2009 года на территории района наблюдается тенденция снижения численности населения, только за 2012 год была зафиксирована положительная динамика. За 9 лет численность населения сократилась на 14 % (387 человек), в среднем за год по 43 чел.

Динамика численности населения сельских поселений Соболевского района за последние 4 года в разрезе сельских поселений и населенных пунктов представлена в таблице 2.3.2.

Таблица 2.3.2

Динамика численности населения Соболевского муниципального района в разрезе сельских поселений и населенных пунктов, человек

Наименование	2014	2016	2017	2018
1	2	3	4	5
Соболевское сельское поселение	1737	1683	1669	1649
Крутогоровское сельское поселение	378	382	381	370
Устьевое сельское поселение	373	381	378	377
п. Ичинский	50	38	31	30
Итого по району:	2538	2523	2459	2426

Примечание – Данные Федеральной службы государственной статистики.

Самая большая убыль населения зафиксирована в п. Ичинский – 40,0 %. Убыль населения в Соболевском и Крутогоровском сельском поселениях составила 5,1 % и 2,1 % соответственно. Для Устьевого сельского населения характерен положительный прирост населения – 1,1 %.

Большая часть населения муниципального района (68 %) проживает в районном центре – с. Соболево. В с. Устьево и п. Крутогоровский проживает 16 % и 15 % соответственно. В п. Ичинский проживает всего 1 % населения района.

В Соболевском муниципальном районе на 01.01.2016 года проживающих представителей коренных малочисленных народов составило 376 человек, или 15 % от всего населения района, из них ительменов – 64 человека, камчадалов – 238 человек, коряки – 3 человека.

Основные показатели, характеризующие демографические процессы на территории Соболевского муниципального района, представлены в таблице 2.3.3.

Таблица 2.3.3

Основные показатели, характеризующие демографические процессы на территории Соболевского муниципального района

Наименование показателя	Период							
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Число умерших, человек	42	25	33	30	25	29	34	29
Число родившихся (без мертворожденных), человек	13	19	24	21	21	24	16	15
Общий коэффициент рождаемости, промилле	5	7,3	9,2	8,2	8,3	9,6	6,5	6,1
Естественный прирост, человек	-	-	-9	-9	-4	-5	-18	-14
Общий коэффициент смертности, промилле	16	9,6	12,7	11,7	9,9	11,6	13,8	11,9
Число прибывших, человек	62	119	103	93	158	138	127	124
Число выбывших, человек	83	91	129	130	169	172	134	143
Миграционный прирост, человек	-21	28	-26	-37	-11	-34	-7	-19

Анализ полученных данных показывает, что определяющим фактором снижения численности населения является механическая убыль населения.

Естественный прирост в рассматриваемом периоде характеризуется носит отрицательный характер.

Миграционный обмен в последние годы характеризовался превышением количества выбывших над числом прибывших (таблица 2.3.4). Наиболее характерными для района являются внутрирегиональная миграция, а также миграция в пределах России. В 2017 году зафиксирован значительный прирост населения за счет мигрантов из стран СНГ. Миграция оказывает большое влияние на половозрастную структуру населения края. Наиболее высокой подвижностью обладает население в трудоспособном возрасте. Рост числа выезжающих пожилых людей является следствием стремлением этой категории мигрантов ограничить время своего пребывания на Севере по возможности периодом работы.

Анализ половозрастной структуры населения представлен в таблице 2.3.5.

Таблица 2.3.4

Общие итоги миграции на территории Соболевского муниципального района*

Показатели	Отчетный период							
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Число прибывших, человек								
Всего	62	119	103	93	158	138	127	124
в пределах России	-	-	97	86	132	133	103	69
внутрирегиональная	-	-	30	52	64	61	54	18
межрегиональная	-	-	67	34	68	72	49	51
международная	-	-	6	7	26	5	24	55
со странами СНГ	-	-	6	7	26	5	24	55
внешняя (для региона) миграция	-	-	73	41	94	77	73	106
Миграция, всего мужчин	-	-	55	55	101	75	78	98
Миграция, всего женщин	-	-	48	38	57	63	49	26
Число выбывших, человек								
Всего	83	91	129	130	169	172	134	143
в пределах России	-	-	127	130	162	147	112	141
внутрирегиональная	-	-	72	68	77	66	52	56
межрегиональная	-	-	55	62	85	81	60	85
международная	-	-	2	-	7	25	22	2
со странами СНГ	-	-	-	-	7	25	22	2
с другими зарубежными странами	-	-	2	-	-	-	-	-
внешняя (для региона) миграция	-	-	57	62	92	106	82	87
Миграция, всего мужчин	-	-	67	65	91	94	79	70
Миграция, всего женщин	-	-	62	65	78	78	55	73
Миграционный прирост, человек								
Всего	-21	28	-26	-37	-11	-34	-7	-19
в пределах России	-	-	-30	-44	-30	-14	-9	-72
внутрирегиональная	-	-	-42	-16	-13	-5	2	-38
межрегиональная	-	-	12	-28	-17	-9	-11	-34
международная	-	-	4	7	19	-20	2	53
со странами СНГ	-	-	6	7	19	-20	2	53
с другими зарубежными странами	-	-	-2	-	-	-	-	-
внешняя (для региона) миграция	-	-	16	-21	2	-29	-9	19
Миграция, всего мужчин	-	-	-12	-10	10	-19	-1	28
Миграция, всего женщин	-	-	-14	-27	-21	-15	-6	-47

Примечание – * Данные Федеральной службы государственной статистики.

Таблица 2.3.5

Численность населения Соболевского муниципального района по полу и возрасту
на 1 января 2018 года

ВСЕ НАСЕЛЕНИЕ			в т. ч. МУЖЧИНЫ в возрасте				в т. ч. ЖЕНЩИНЫ в возрасте			
Показатель	муж.	жен.	0 – 15 лет	16 – 59 лет	в т. ч. 16 – 17 лет	60 и старше	0 – 15 лет	16 – 54 года	в т. ч. 16 – 17 лет	55 и старше
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Численность	1098	1328	211	648	28	211	188	723	24	393
% от численности	45,3	54,7	8,7	26,7	1,2	8,7	7,7	29,8	1,0	16,2

Примечание – Данные Федеральной службы государственной статистики.

В целом на территории Соболевского муниципального образования наблюдается преобладание женского населения на 230 человек (9,4 %). При этом, наибольший гендерный дисбаланс характерен для периода старше трудоспособного возраста с преобладанием женского населения на 7,5 %.

3.2 Рынок труда и перспективы его развития

Основным источником обеспечения благосостояния населения района является развитый рынок приложения труда, предлагающий населению возможность реализации своих профессиональных знаний и навыков и получения материального вознаграждения, соответствующего качеству и количеству затраченного труда.

Трудовые ресурсы являются одним из главных факторов развития территории. К основным показателям, характеризующим состояние рынка труда, относятся: общая численность экономически активного населения, в нем доля занятого в экономике; уровень регистрируемой и общей безработицы; структура занятых по отраслям экономики.

Трудовые ресурсы – экономическая категория, характеризующая население, обладающее физическими и интеллектуальными способностями к трудовой деятельности, т.е. работающая и неработающая, но трудоспособная часть населения.

В состав трудовых ресурсов включаются:

- трудоспособное население в трудоспособном возрасте;
- иностранные трудовые мигранты (иностранцы граждане, временно пребывающие в Российской Федерации и осуществляющие в установленном порядке трудовую деятельность);
- работающие лица старших возрастов (мужчины в возрасте 60 лет и старше, женщины в возрасте 55 лет и старше) и подростки (лица до 16 лет), занятые в экономике.

Численность населения в трудоспособном возрасте включает численность женщин в возрасте 16 – 54 лет и мужчин в возрасте 16 – 59 лет, постоянно проживающих на данной территории на начало отчетного года.

Таблица 2.3.6

Анализ возрастной структуры населения Соболевского муниципального района

Категория	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Моложе трудоспособного возраста	430	438	412	406	395	398	386	371

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Трудоспособный возраст	1695	1681	1648	1595	1575	1512	1478	1451
Старше трудоспособного возраста	472	500	524	537	553	574	595	604

Примечание – Данные Федеральной службы государственной статистики.

На 1 января 2018 г. трудоспособное население на территории района составило 60 % (1451 человек) от всей численности населения района. Детские и пенсионные возраста (371 и 604 человек) составили 25 % и 15 % соответственно.

Перспективы и тенденции развития рынка труда

Соболевский район обладает достаточным запасом трудовых ресурсов для дальнейшего социального и экономического развития. Основными задачами в обеспечении роста доходов населения является создание условий для устойчивого роста заработной платы. Задача будет достигаться за счет:

- создания новых рабочих мест;
- повышения производительности труда и качества рабочей силы;
- повышения социальной ответственности бизнеса, ухода от «теневых» форм оплаты труда;
- создания возможностей для самореализации человека на рынке труда.

Также среди направлений деятельности в области формирования трудовых ресурсов нужно отметить необходимость:

- проведения активной политики на рынке труда, вовлечение незанятых граждан на основе повышения их мотивации к трудовой деятельности;
- содействия незанятой молодежи в возрасте до 18 лет, не имеющей профессии, специальности, и впервые вступающей на рынок труда, в направлении в учреждения профессионального образования для получения профессионального образования до начала трудовой деятельности;
- приведения классификации профессий работников в соответствии со структурными изменениями, происходящими на рынке труда;
- содействия формированию систем внутрипроизводственного обучения работников в целях обеспечения единства и сопоставимости требований к квалификации работников, предъявляемых на рынке труда.

Перспективы развития рынка труда связаны с инвестиционными процессами, происходящими на территории района.

3.3 Демографический прогноз

На основе анализа мониторинга численности населения в Соболевском муниципальном районе и Камчатском крае был подготовлен прогноз численности населения Соболевского района на период до 2040 года. Прогнозирование производилось в разрезе муниципальных образований, входящих в состав района. В качестве базового периода было установлено начало 2019 года.

Настоящим проектом учитываются негативные и позитивные факторы, оказывающие влияние на численность постоянного населения.

Схема принимает за основу определения перспективной численности населения неизбежность реализации правительственных и прочих мероприятий, направленных на повышение рождаемости и общее улучшение демографической обстановки.

Среди приоритетных направлений в сфере демографической политики в районе должны быть следующие:

– разработка и реализация мер непрямого воздействия на негативные демографические процессы (кризис института семьи, снижение качества жизни населения, снижение рождаемости, рост смертности, низкая продолжительность жизни и т.п.);

– снижение влияния кризисных экономических явлений (снижение уровня жизни, рост безработицы, рост платных услуг и т.п.) на тенденции демографического развития района.

Реализация государственных и муниципальных программ, а также мероприятий, предусмотренных схемой территориального планирования Соболевского муниципального района, должна оказать положительное влияние на экономическое и социальное развитие района, вследствие чего предполагается увеличение темпов прироста населения на расчетный срок.

Схемой предполагается несколько вариантов прогнозной оценки численности населения на проектируемый период до 2040 года.

Первый вариант – прогноз, предложенный в действующей градостроительной документации муниципальных образований Соболевского муниципального района.

Второй вариант основан на инерционном сценарии развития, подразумевающий пролонгацию сложившихся за определенный период времени тенденций.

Третий вариант предусматривает прогноз численности населения в соответствии со сценарием сбалансированного устойчивого развития территории района на основе формирования современной производственной базы, привлечения крупных инвестиционных проектов, формирования комплексной системы развития района.

Первый вариант демографического прогноза учитывает проектную численность населения, представленную в генеральных планах поселений Соболевского муниципального района на расчетный срок. Учитывая отличие периодов расчетного срока в генеральных планах муниципальных образований проведена интерполяция прогнозных показателей численности населения к 2040 году. В соответствии с данным вариантом численность населения Соболевского муниципального района к 2040 году увеличится более чем на 55 % и составит 3763 человек (таблица 2.3.7).

Данный вариант прогноза весьма нереалистичен, расчетные показатели численности населения в генеральных планах муниципальных образований зачастую опираются на перспективное освоение земель населенных пунктов и не учитывают демографические тенденции области и района периода 2010 – 2019 гг.

Таблица 2.3.7

Вариант 1: Прогноз численности населения Соболевского муниципального района в разрезе муниципальных образований, в соответствии с утвержденными генеральными планами муниципальных образований, чел.

№	Наименование поселения	Численность населения на 1 января 2018 года	Численность населения на момент разработки генерального плана	Показатели численности в соответствии с генеральными планами, чел. (расчетный срок)	Среднегодовой прирост /убыль (-) (в соответствии с прогнозами генеральных планов)	Интерполяция показателя численности населения к 2040 г.	Интерполяция показателя численности населения к 2029 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Соболевское сельское поселение	1649	1828 (на 2009 г.)	2300 (к 2030 г.)	+22,5	2480	2278
2	Устьевое сельское поселение	377	464 (на 2009 г.)	560 (к 2030 г.)	+4,6	597	555
3	Крутогоровское сельское поселение	370	436 (на 2009 г.)	540 (к 2030 г.)	+5,0	580	535
4	п. Ичинский	30	85 (на 2009 г.)	100 (к 2030 г.)	+0,7	106	99
Итого		2426	2813	3500	-	3763	3467

Ранее разработанной схемой территориального планирования Соболевского муниципального района заложены показатели проектной численности населения (таблица 2.3.8).

Таблица 2.3.8

Прогнозируемая численность населения по сельским поселениям в соответствии с ранее разработанной Схемой территориального планирования

№	Наименование поселения	Численность населения на 1 января 2018 года	Численность населения на момент разработки СТП (2009 г.)	2019 г.	2034 г.
1	2	3	4	5	6
1	Соболевское сельское поселение	1649	1828	1850-2050	2100-2300
2	Устьевое сельское поселение	377	464	470-550	580-650
3	Крутогоровское сельское поселение	370	436	460-480	500-600
4	п. Ичинский	30	85	70-80	90-110
Итого		2426	2813	2850-3160	3270-3660

Таким образом, численность населения, заложенная в действующих нормативах территориального планирования, является завышенной, и не может быть принята в качестве основной.

Инерционный сценарий развития не предполагает существенных изменений в экономическом и социальном развитии района, основное направление в экономике сохранится за сельским хозяйством, обрабатывающим производством и пищевой промышленностью, социальный сектор будет развиваться исключительно в рамках удовлетворения собственных потребностей населения в объектах обслуживания.

При инерционном сценарии показатель миграционного прироста населения останется положительным за счет внутрирегиональной миграции.

В основу расчета данного варианта прогнозной оценки численности населения заложены демографические тенденции за период 2014 – 2018 гг.

При инерционном варианте расчета численности населения формируется благоприятный прогноз (таблица 2.3.9).

Таблица 2.3.9

Вариант 2: Прогноз численности населения Соболевского муниципального района в разрезе муниципальных образований, в соответствии с инерционным вариантом, чел.

№	Наименование поселения, населенного пункта	Численность населения на 1 января		Среднегодовой прирост / убыль (2014-2018)	Прогноз на 2029 год	Прогноз на 2040 год
		2014	2018			
1	2	3	4	5	6	7
1	Соболевское сельское поселение	1737	1649	-22	1407	1143
2	Устьевое сельское поселение	373	377	+1	388	400
3	Крутогоровское сельское поселение	378	370	-2	348	324
4	п. Ичинский	50	30	-5	0	0
Итого		2538	2426	-	2143	1867

Если демографические тенденции останутся на прежнем, отрицательном уровне, то численность населения уменьшится к 2029 году на 283 чел. (на 12 %), к 2040 году на 559 человек (на 23 %)

Третий вариант учитывает среднегодовые отклонения показателей увеличения (уменьшения) численности населения, и основан на сценарии сбалансированного устойчивого развития территории района. Данный вариант также учитывает планируемые крупные инвестиционные проекты, как точки привлечения производственных сил. Прогноз численности населения Соболевского муниципального района в разрезе муниципальных образований, в соответствии с вариантом устойчивого сбалансированного развития района, представлен в таблице 2.3.10.

Таблица 2.3.10

Вариант 3: Прогноз численности населения Соболевского муниципального района в разрезе муниципальных образований, в соответствии с вариантом устойчивого сбалансированного развития района, чел.

Наименование поселения	Численность населения на 01 января отчетного года, чел.				Среднегодовой коэффициент	Прогноз, чел.	
	2014	2016	2017	2018		2029	2040
1	2	3	4	5	6	7	8
Соболевское сельское поселение	1737	1683	1669	1649	-1,7	1630	1610
	к-г*	-3,1	-0,8	-1,2			
Устьевое сельское поселение	373	381	378	377	+0,3	380	384
	к-г	+2,1	-0,8	-0,3			
Крутогоровское сельское поселение	378	382	381	370	-0,7	362	354
	к-г	+1,1	-0,3	-2,8			
п. Ичинский	50	38	31	30	-13,1	0	0
	к-г	-24,0	-18,4	-3,2			

Примечание - * К-г – среднегодовые отклонения показателей увеличения (уменьшения) численности населения.

В соответствии с Прогнозом численности населения Камчатского края до 2036 года, выполненного Камчаткстатом, на территории края будет характерна убыль сельского населения при росте численности городского населения.

Стратегия СЭР Камчатского края до 2025 года предполагает прирост населения в с. Соболево и стабилизацию численности населения остальных населенных пунктов.

При составлении прогноза принимается во внимание Федеральный закон №119-ФЗ от 01.05.2016 г. «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов РФ, входящих в состав Дальневосточного федерального округа», а также Государственная программа «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденная постановлением Правительства РФ от 31.05.2019 г. № 696. Эффекты от реализации данных программ должны оказать благотворное воздействие на стабилизацию и развитие численности населения Соболевского района. Численность населения Соболевского муниципального района с учетом эффектов от реализации программ представлен в таблице 2.3.11.

Таблица 2.3.11

Прогноз численности населения Соболевского муниципального района

Наименование поселения, населенного пункта	Численность населения на 1 января 2018 года	Численность населения на первую очередь (2029 г.)	Численность населения на расчетный срок (2040 г.)
1	2	3	4
Соболевское сельское поселение	1649	1630	1700
Устьевое сельское поселение	377	380	383
Крутогоровское сельское поселение	370	365	367
п. Ичинский*	30	0	0
Итого:	2426	2375	2450

Примечание - * Ввиду неблагоприятного демографического прогноза целесообразно исключение поселка из состава населенных пунктов Камчатского края с внесением изменений в Закон Камчатского края от 29.04.2008 г. № 46 «Об административно-территориальном устройстве Камчатского края».

Данный вариант прогноза выбран как основной, показатели прогноза будут учитываться при дальнейших расчетах в Схеме.

Реализация социальной политики должна быть направлена на улучшение демографических показателей – повышение рождаемости, снижение показателей смертности, увеличение продолжительности жизни и создание условий для закрепления населения на территории района.

Необходимым фактором роста численности населения является развитие экономики, обеспечение доступности и качества транспортных услуг для населения, увеличение инвестиционной привлекательности территории района, стимулирование предпринимательской и инновационной активности для повышения уровня доходов и качества жизни населения.

Уровень естественного прироста на перспективу во многом будет зависеть от реализации целевых программ: федеральных, областных, а также мероприятий, которые должны быть осуществлены администрацией района для решения демографических проблем.

ГЛАВА 4. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

4.1 Экологическое состояние территории

Состояние воздушного бассейна является одним из основных наиболее важных факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения. Основными факторами, воздействующими на состояние атмосферного воздуха, являются количество и масса загрязняющих веществ (ЗВ), поступающих в атмосферу от различных источников, а также потенциал загрязнения атмосферы.

По данным Федеральной службы государственной статистики за последние годы в Соболевском муниципальном районе количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в 2017 г. увеличилось примерно на 1 тыс.т. В общей массе выбросов преобладают летучие органические соединения, газообразные и жидкие вещества и углеводороды. Показатели воздействия на атмосферный воздух в Соболевском муниципальном районе в 2014 – 2017 гг. представлены в таблице 2.4.1.

Таблица 2.4.1

Показатели воздействия на атмосферный воздух в Соболевском муниципальном районе в 2013 – 2017 гг.

№	Показатели	2014	2015	2016	2017
1	2	3	4	5	6
1	Количество объектов, имеющих стационарные источники загрязнения атмосферного воздуха, единиц	11	8	10	12
2	Выброшено в атмосферу загрязняющих веществ, отходящих от стационарных источников – всего, тыс. тонн	0,626	0,853	0,809	2,417

К объектам воздействия на атмосферный воздух относятся индивидуальные источники тепла, автомобильный транспорт. Основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на территории района являются стационарные источники, в частности индивидуальные источники тепла, работающие на твердом топливе (дровах) и на природном газе.

Согласно материалам государственного доклада «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Российской Федерации по Камчатскому краю в 2017 году», Камчатский край не относится к субъектам Российской Федерации с высокой долей проб атмосферного воздуха, превышающих ПДК_{мр}, однако в крае наметилась тенденция постепенного увеличения количества загрязняющих веществ от стационарных источников. Количество загрязняющих веществ, выброшенных от стационарных источников в 2016 году на территории Соболевского муниципального района увеличилось с 2014 года на 100 кг/год и составило 327,4 кг/год.

Кроме стационарных источников, загрязнителем атмосферного воздуха в районе являются передвижные источники, в частности, автомобильный транспорт. Выбросы от автотранспорта приурочены преимущественно к автомобильным дорогам с твердым покрытием регионального значения. Основную долю в общем объеме выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта

составляет оксид углерода. В атмосферном воздухе присутствуют также взвешенные вещества, диоксид серы, диоксид углерода, диоксид азота, сажа, бензапирен, формальдегид. Неудовлетворительное состояние дорожного покрытия автомобильной дороги также является причиной увеличения объема выбросов загрязняющих веществ от автомобильного транспорта.

В настоящее время в Соболевском муниципальном районе Камчатского края системы централизованного водоснабжения имеются только в п. Крутогоровский и с. Устьевое.

Согласно материалам государственного доклада «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Российской Федерации по Камчатскому краю в 2017 году» качество питьевой воды по химическим и микробиологическим показателям не соответствует нормативным требованиям. В местах расположения долин рек в воде обнаруживается железо (до 1 мг/литр), марганец и азотная группа.

Ввиду близкого к водотокам расположения населенных пунктов, основными загрязнителями открытых водоемов являются хозяйственно-бытовые стоки от населения, поверхностные дождевые стоки, горюче-смазочные материалы.

Также на состояние поверхностных водных объектов оказывает влияние качество очистки сточных вод. Ливневая канализация в населенных пунктах района отсутствует. Отвод поверхностного стока на территории жилой застройки не организован, осуществляется по рельефу, водоотводными канавами и не представляет общей системы водоотвода.

В соответствии с ранее разработанной Схемой территориального планирования Камчатского края предлагается создание централизованной системы водоотведения со строительством очистных сооружений канализации в с. Соболево, с. Устьевое и п. Крутогоровский.

4.2 Санитарная очистка территории

Очистка территорий населенных пунктов – одно из важнейших мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды. Снижение загрязнения почв на территории населенного пункта должно обеспечиваться своевременным вывозом мусора с придомовых территорий, ликвидацией несанкционированных свалок.

Согласно сведениям Федеральной службы статистики, в период с 2015 по 2017 гг. в Соболевском муниципальном районе количество образующих твердых коммунальных отходов увеличилось в 2 раза и составило 10,7 тыс. м³ в год.

В настоящее время на территории Соболевского муниципального района источниками образования отходов являются государственные и муниципальные структуры, д/сады, школы, учебные заведения, больницы, промышленные и производственные предприятия, население и прочие хозяйствующие субъекты.

Санитарную очистку территорий населенных пунктов осуществляют специализированные предприятия. Вывоз образующихся отходов (в т.ч. ТКО) производится транспортом АО «Корякэнерго», ООО «Стимул» и Администрациями сельских поселений. Вывоз отходов (в т.ч. ТКО) осуществляется по договорам.

Вывоз ТКО производится на 2 свалки ТКО площадью 12 и 4,99 га, расположенных на 6-ом км автодороги Соболево – Устьевое и в 450 м на юг от п. Крутогоровский.

Сложившаяся на территории Соболевского муниципального района система обработки, утилизации, обезвреживания и размещения отходов основана на захоронении образующихся отходов на 2 свалках ТКО, краткая характеристика которых представлена в таблице 2.4.2.

Таблица 2.4.2

Существующие объекты по обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению
ОТХОДОВ

№	Наименование муниципального образования, на территории которого размещен объект недвижимости	Адрес объекта недвижимости	Правоустанавливающий документ	Тип свалки	Общая площадь, га	Объем размещенных отходов, м ³
1	2	3	4	5	6	7
1	Соболевский муниципальный район	450 м. на юг от п. Крутогоровский	Свидетельство о государственной регистрации права от 31.01.13	Свалка ТКО	12	15 000
2	Соболевский муниципальный район	Соболевский район, 6-ой км автодороги Соболево-Устьевое	Лицензия 041 №00015 от 02.02.2015г	Свалка ТКО	4,99	50 000

При организованном сборе и вывозы ТКО на территории Соболевского муниципального района применяется контейнерная система удаления отходов с несменяемыми сборниками, предусматривающая накопление отходов в местах временного хранения, оснащенных контейнерами (сборниками), с перегрузкой отходов для их вывоза из контейнеров в мусоровозы и периодической санитарной обработкой контейнеров на месте.

Собственники индивидуальных жилых домов самостоятельно заключают договоры на вывоз отходов со специализированными предприятиями. В настоящее время на территории населенных пунктов, в которых сбор отходов осуществляется контейнерным методом, применяются контейнеры объемом: 0,5 м³; 0,6 м³; 0,75 м³.

В Соболевском муниципальном районе отсутствует централизованная система водоотведения, но налажен вывоз жидких отходов. Большинство строений оборудовано септиками, из которых осуществляется забор отходов и вывоз на свалку. Системы очистки отходов в населенных пунктах района нет.

В настоящее время на территории Крутогоровского сельского поселения отсутствует система централизованной канализации для сбора и отвода сточных вод. Сточные воды отводятся индивидуальные выгребы. Обслуживанием выгребных ям занимается ресурсоснабжающая организация АО «Корякэнерго». Очистные сооружения отсутствуют. Порядок вывоза жидких бытовых отходов представлен в таблице 2.4.3.

Таблица 2.4.3

Порядок вывоза ЖБО

Наименование и месторасположение объекта	Количество вывозимых ЖБО, м ³ /сут	Среднее расстояние до места размещения, км	Наименование обслуживаемых населенных пунктов	Количество рейсов спецавтотранспорта, рейс/сутки	Тариф на вывоз отходов, руб./м ³
1	2	3	4	5	6
Свалка, на юг от п. Крутогоровский	31,6	0,45	п. Крутогоровский	0.3	н\д

Для обеспечения нужд водоотведения Устьевского сельского поселения организована нецентрализованная система сбора сточных вод, посредством организации индивидуальных септиков (выгребов) для каждого индивидуального здания или группы домов. Сточные воды из выгребов других потребителей вывозятся специальным транспортом на приспособленные полигоны. Очистные сооружения отсутствуют. Порядок вывоза жидких бытовых отходов представлен в таблице 2.4.4.

Таблица 2.4.4

Порядок вывоза ЖБО

Наименование и месторасположение объекта	Количество вывозимых ЖБО, м ³ /сут	Среднее расстояние до места размещения, км	Наименование обслуживаемых населенных пунктов	Количество рейсов спецавтотранспорта, рейс/сутки	Тариф на вывоз отходов, руб./м ³
1	2	3	4	5	6
Объект размещения отходов, Соболевский район, 6-ой км автодороги Соболево-Устьевое	22,53	12	с. Устьевое	0,3	168,44

В соответствии с ч. 7 ст. 12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» захоронение отходов допустимо только на объектах, внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов (ГРОРО). На территории Соболевского муниципального района находятся следующие объекты, внесенные в ГРОРО (таблица 2.4.5).

Таблица 2.4.5

Объекты размещения отходов в Камчатском крае, находящиеся на территории Соболевского муниципального района, внесенные в ГРОРО

№ объекта	Наименование объекта размещения отходов (далее – ОРО)	Назначение ОРО	Ближайший населенный пункт	Наименование эксплуатирующей организации
1	2	3	4	5
41- 00023- 3-00550- 171117	Полигон ТКО	Захоронение	Соболевский муниципальный район	ООО «Стимул» (ФГЭН)
41- 00007-300592- 250914	Полигон ТКО	Захоронение отходов	п. Крутогоровский, Соболевский	ООО «Газпром добыча Ноябрьск»

1	2	3	4	5
			муниципальный район	

Существующие свалки ТКО не отвечают требованиям санитарно-экологического законодательства. Их эксплуатация ведется с нарушением положений «Инструкции по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов» и санитарных правил СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов».

Мусоросортировочных и мусороперегрузочных станций, а также предприятий, занимающихся переработкой отходов, на территории поселения нет.

В соответствии с Правилами, утвержденными Правительством РФ от 12 ноября 2016 г. № 1156 обращение с твердыми коммунальными отходами на территории субъекта Российской Федерации обеспечивается региональными операторами в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, и территориальной схемой обращения с отходами (далее – схема обращения с отходами) на основании договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенных с потребителями.

Региональный оператор осуществляет сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов самостоятельно или с привлечением операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Постановлением Правительства Камчатского края от 8.11.2016 г. № 444-П утверждена Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными, в Камчатском крае» (далее – ТСОО).

Согласно материалам ТСОО Камчатского края все отходы района направляются на ближайшие свалки, расположенные вблизи сел Соболево, Устьевое.

Для размещения отходов Мильковского сельского поселения необходимо строительство нового полигона в с. Соболево или с. Устьевое. Точное месторасположение полигона определяется на стадии проекта.

В 2017 и 2018 гг. весь образующийся в с. Соболево объем ТКО (700 т/год) предварительно направлялся на инсинераторную установку, расположенную в поселке, остаток от сжигания захоранивался на свалке рядом с с. Соболево.

С 2019 года и далее весь образующийся в Соболевском и Устьевом сельских поселениях объем ТКО (850 т/год), предварительно направляется на инсинераторную установку, расположенную в с. Соболево, остаток от сжигания захоранивается на полигоне ТКО. Полигон ТКО располагается рядом с. Соболево и с. Устьевое.

С 2020 года и далее все ТКО, образующиеся в Крутогоровском сельском поселении (160 т/год), будут вывозиться на полигон ТКО, расположенный в п. Крутогоровский.

Согласно материалам ТСОО Камчатского края отдельный сбор изделий, устройств, приборов, потерявших потребительские свойства, содержащих ртуть на территории Камчатского края осуществляют специализированные организации: ООО «Экология», ООО «ЭкоСтар Технолоджи».

4.3 Зоны с особыми условиями использования территории

Одним из основных мероприятий по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки планируемой территории является установление зон с особыми условиями использования территории. Наличие тех или иных зон определяет систему градостроительных ограничений территории, от которых зависит планировочная структура и условия развития жилых территорий.

Зонами с особыми условиями использования территорий в границах планируемой территории являются санитарно-защитные зоны, водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы, охранные зоны инженерных коммуникаций (электро- и газоснабжения, теплоснабжения, объектов и линий связи), зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, придорожные полосы, охранный зона железнодорожных путей, месторождения полезных ископаемых.

Санитарно-защитные зоны

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» на проектируемой территории объекты, оказывающие негативное воздействие на атмосферный воздух, относятся к I, III, IV и V классам опасности. В таблице 2.4.6 представлен перечень объектов, от которых в настоящем проекте установлена ориентировочная санитарно-защитная зона.

Таблица 2.4.6

Характеристика ориентировочных санитарно-защитных зон объектов Соболевского муниципального района

№	Наименование предприятий, сооружений и иных объектов	Месторасположение	Вид деятельности	Санитарно-защитная зона, м/класс предприятия по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
1	2	3	4	5
Существующие объекты				
1	ООО «Фиш Рейн»	Соболевский район, с. Соболево, ул. Комсомольская, 46 «А», кв. 2	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс
2	ООО «Кристалл»	Соболевский район, с. Соболево, ул. Набережная, 15	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс

1	2	3	4	5
3	ООО «Кристалл Плюс»	Соболевский район, с. Соболево, ул. Набережная, 15	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс
4	ООО «Кристалл Лосось»	Соболевский район, с. Соболево, ул. Набережная, 15	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс
5	ООО «Камбер»	Соболевский район, с. Соболево, ул. Комсомольская, 7, кв. 1	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс
6	ООО «Западный лиман»	Соболевский район, с. Соболево, ул. Набережная, 15	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс
7	ООО «Витязь-Авто»	Соболевский район, с. Соболево	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс
8	ООО «Исток»	Соболевский район, с. Соболево	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс
9	ООО «Норис»	Соболевский район, с. Соболево	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс
10	ООО «Удово»	Соболевский район, с. Соболево, ул. Заречная, 4	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс
11	ООО «Беринг»	Соболевский район, с. Соболево, ул. Заречная, 2А, 12	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс
12	ООО «Кутх»	Соболевский район, с. Соболево	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс
13	ООО «Западный берег»	Соболевский район, с. Соболево, ул. Топрокова, 9/3, кв. 5	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс
14	ООО «Ича Фиш»	Соболевский район, п. Ичинский, ул. Советская, зд. 3	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс
15	ООО «Витязь-Авто»	Соболевский район, с. Устьевое, ул. Октябрьская	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс
16	ООО «Скит»	Соболевский район, с. Устьевое, ул. Октябрьская, 48	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс
17	ОАО «Колхоз Октябрь»	Соболевский район, с. Устьевое, ул. Октябрьская, 4	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	В соответствии с санитарно-эпидемиологическим заключением 41.КЦ.08.000.Т.000 038.05.17 от 15.05.2017 границу расчетной (предварительной) санитарно-защитной зоны для автогаража ОАО «Колхоз Октябрь», предлагается установить: - 100 м во всех направлениях от границы территории

1	2	3	4	5
				предприятия 300 м, III класс
18	ООО ПК «Крутогоровское»	Соболевский район, п. Крутогоровский, ул. Заводская, 21/1	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс
19	ООО «Колпаковский рыбокомбинат»	Соболевский район, п. Крутогоровский, ул. Заводская, 12/1, стр. 1	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс
20	ООО «Хангар»	Соболевский район, п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, 1	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс
21	ООО «Кристалл Фиш»	Соболевский район, п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, 1	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс
22	ООО «Заря»	Соболевский район, п. Крутогоровский, ул. Набережная, 8, кв. 10	Предприятие рыбохозяйственного комплекса	300 м, III класс
23	Хлебопекарное производство	Соболевский район, с. Соболево	Производство хлеба	100 м, IV класс
24	Полигон ТКО	Соболевский район, с. Устьевое	Хранение отходов	500 м, II класс
25	Полигон ТКО	Соболевский район, с. Соболево	Хранение отходов	500 м, II класс
26	Полигон ТКО	Соболевский район, п. Крутогоровский	Хранение отходов	500 м, II класс
27	Мусоросжигательный завод	Соболевский район, с. Соболево	Предприятие по утилизации отходов посредством сжигания	500 м, II класс
28	Кладбище	с. Соболево, п. Ичинский, п. Крутогоровский, с. Устьевое	Сельское кладбище	50 м, V класс
29	ООО «Газпром трансгаз Томск», объект: «База ЛЭС (с. Соболево)»	Соболевский район, с. Соболево, ул. Набережная, д. 73	Транспортирование по трубопроводам газа	В соответствии с санитарно-эпидемиологическим заключением 41.КЦ.08.000.Т.000 067.03.14 от 14.03.2014 границу расчетной (предварительной) санитарно-защитной зоны для базы линейной эксплуатационной станции с. Соболево предлагается установить: 100 м во всех направлениях от границы территории предприятия. II класс.
Планируемые объекты				
1	Канализационные очистные сооружения	Соболевский район, с. Соболево	Канализационные очистные сооружения мощностью 120 м ³ /сут	150 м
2	Канализационные очистные сооружения	Соболевский район, п. Крутогоровский	Канализационные очистные сооружения мощностью 550 м ³ /сут	200 м

1	2	3	4	5
3	Канализационные очистные сооружения	Соболевский район, с. Устьево	Канализационные очистные сооружения мощностью 125 м ³ /сут	150 м
4	Тепличный комплекс	Соболевский район, с. Соболево	Выращивание овощей	100 м, IV класс
5	Гусиная ферма	Соболевский район, с. Соболево	Разведение гусей	50 м, V класс
6	Пункт убоя с/х животных	Соболевский район, с. Соболево	Убой с/х животных	300 м, III класс

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны должен быть обоснован проектом санитарно-защитной зоны с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натурных исследований и измерений. Согласно п. 3.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 разработка проекта санитарно-защитной зоны для объектов IV и V класса опасности не является обязательной.

Вместе с тем, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» правообладатели объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию до дня вступления в силу указанного постановления, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны, обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему документов, предусмотренных пунктом 14 Правил, утвержденных указанным постановлением, в срок не более одного года со дня вступления в силу настоящего постановления.

Обоснованное сокращение границ СЗЗ и, как следствие, вывод жилой застройки за ее границы возможно путем разработки проекта сокращения санитарно-защитной зоны (в соответствии с п. 3.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 разработка проекта санитарно-защитной зоны для объектов I - III класса опасности является обязательной).

Согласно п.4.5. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 размер санитарно-защитной зоны для действующих объектов может быть уменьшен при: объективном доказательстве достижения уровня химического, биологического загрязнения атмосферного воздуха и физических воздействий на атмосферный воздух до ПДК и ПДУ на границе санитарно-защитной зоны и за ее пределами по материалам систематических лабораторных наблюдений для промышленных объектов и производств III, IV, V классов опасности по данным натурных исследований

приоритетных показателей за состоянием загрязнения атмосферного воздуха (не менее тридцати дней исследований на каждый ингредиент в отдельной точке) и измерений.

Вывод объектов за пределы СЗЗ возможен за счет сокращения размеров санитарно-защитных зон в результате проводимой реконструкции (внедрение технологических процессов, способствующих снижению негативного влияния объекта на окружающую среду), перепрофилирования или объективного доказательства стабильного достижения уровня техногенного воздействия производства на границе СЗЗ и за ее пределами в рамках и ниже нормативных требований.

В случае невозможности проведения вышеуказанных мероприятий и достижения уровня воздействия до ПДК и ПДУ – отселение жителей из СЗЗ (обеспечивают должностные лица соответствующих промышленных объектов и производств, п. 3.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03), либо перенос самого предприятия.

Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы

Чрезвычайно важным мероприятием по охране поверхностных вод является организация водоохранных зон и прибрежных защитных полос вдоль рек.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы устанавливаются в соответствии со ст. 65 «Водного кодекса Российской Федерации» (ВК РФ). В границах водоохранных зон (ВОЗ) устанавливаются прибрежные защитные полосы (ПЗП), на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны озер площадью более 0,5 км² устанавливается в размере 50 м (ст. 65 ВК РФ).

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 м. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств)

береговой полосой объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них (ст. 6 ВК РФ).

Характеристика водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос рек Соболевского муниципального района приведена в таблице 2.4.7.

Таблица 2.4.7

Характеристика водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос рек
Соболевского муниципального района

№	Название водотока	Общая протяженность, км	Ширина водоохранной зоны, м	Прибрежная защитная полоса, м	Ширина береговой полосы, м
1	2	3	4	5	6
1.	р. Крутогорова	169	200	50	20
2.	р. Бол. Воровская	167	200	50	20
3.	р. Колпакова	185	200	50	20
4.	р. Сред. Воровская	116	200	50	20
5.	р. Облуковина	213	200	50	20
6.	р. Ича	233	200	50	20
7.	р. Саичик	131	200	50	20
8.	р. Удова	103	200	50	20
9.	р. Коль	122	200	50	20
10.	р. Пымта	115	200	50	20
11.	р. Брюмка	86	200	50	20
12.	р. Низкона	82	200	50	20
13.	р. Унушка	84	200	50	20
14.	р. Тыумшеча	73	200	50	20
15.	р. Кунжик	70	200	50	20
16.	р. Конон	80	200	50	20
17.	р. Мысовая	61	200	50	20
18.	р. Сидма	37	100	50	20
19.	р. Кехта	73	200	50	20
20.	р. Иякук	45	100	50	20
21.	р. Квахона	58	200	50	20
22.	р. Скиа	38	100	50	20
23.	р. Половинная	36	100	50	20
24.	р. Садушка	57	200	50	20
25.	р. Лагога	57	200	50	20
26.	р. Скудой	38	100	50	20
27.	р. Первая	44	100	50	20
28.	р. Сунтунк	37	100	50	20
29.	р. Большая	36	100	50	20
30.	р. Касанга	55	200	50	20
31.	р. Соуч	32	100	50	20
32.	р. Тежмач	32	100	50	20
33.	р. Лев. Воровская	48	100	50	20
34.	р. Кунтово	53	200	50	20
35.	р. Чвывыча	18	100	50	20
36.	р. Лев. Коль	37	100	50	20
37.	р. Прав. Смычка	37	100	50	20
38.	р. Схумач	14	100	50	20
39.	р. Лев. Садушка	29	100	50	20
40.	р. Пошна	24	100	50	20
41.	р. Укусная	17	100	50	20
42.	Прочие водотоки, ручьи	<10	50	50	5

Регламенты использования территории водоохранных, прибрежных защитных и береговых полос представлен в таблице 2.4.8.

Таблица 2.4.8

Регламенты использования территории водоохранных, прибрежных защитных и береговых полос

Наименование зон	Запрещается	Допускается
1	2	3
<p>Береговая полоса (5 м и 20 м – ст.6 Водного кодекса РФ)</p>	<p>Перекрывать доступ к водному объекту (полоса шириной 20 м вдоль рек и прудов предназначена для общего пользования)</p>	<p>Использовать для общего пользования: передвижение и пребывание около водного объекта, для спортивного и любительского рыболовства, причаливания плавательных средств</p>
<p>Прибрежная защитная полоса (30-50 м в зависимости от уклона берега), водоохранная зона</p>	<p>– использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;</p> <p>– размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;</p> <p>– осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;</p> <p>– движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;</p> <p>– размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <p>– размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>– сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>– разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»)</p> <p>Дополнительно к указанным ограничениям для прибрежных защитных полос запрещается:</p> <p>– распашка земель;</p> <p>– размещение отвалов размываемых грунтов;</p> <p>– выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн</p>	<p>– проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов;</p> <p>– движение транспорта по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие</p>

В границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосе поверхностных водных объектов поселения расположена жилая застройка.

В соответствии с п. 16 ст. 65 ВК РФ в границах водоохранных зон допускаются эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

В настоящее время в Соболевском муниципальном районе Камчатского края системы централизованного водоснабжения имеются только в п. Крутогоровский и с. Устьевое.

Условием для обеспечения населения качественной питьевой водой является расчет ЗСО I, II, III пояса источников водоснабжения и разработка мероприятий по поддержанию экологического режима в этих зонах согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», а также выполнение требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» и 2.1.4.1175 - 02 «Требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения, санитарная охрана источников».

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и

водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

В соответствии с реестром санитарно-эпидемиологических заключений имеются сведения о следующих проектах организации зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения Соболевского муниципального района:

- проект организации зон санитарной охраны (ЗСО) проектируемого подземного источника водоснабжения поста береговой охраны «Соболево», Камчатский край, Соболевский район, с. Соболево (санитарно-эпидемиологическое заключение 41.КЦ.08.000.Т.000317.12.17 от 18.12.2017);

- проект организации зон санитарной охраны (ЗСО) участка водозабора ОАО «Колхоз Октябрь», Камчатский край, Соболевский район, с. Устьевое. Водный объект (водозабор) состоит из двух разведочно-эксплуатационных скважин № 24 и № 1201РЭ, расположен непосредственно на территории ОАО «Колхоз Октябрь» (санитарно-эпидемиологическое заключение 41.КЦ.08.000.Т.000076.07.17 от 13.07.2017);

- проект организации зон санитарной охраны (ЗСО) участка водозабора ООО «ВИТЯЗЬ-АВТО» в с. Устьевое Соболевского района Камчатского края предусматривает определение границ зон санитарной охраны участка Нижнеунушский ООО «Витязь-Авто» в с. Устьевое Соболевского района Камчатского края (санитарно-эпидемиологическое заключение 41.КЦ.08.000.Т.000063.06.17 от 13.06.2017);

- проект организации зон санитарной охраны водозабора питьевых вод скважины № 1-Камбер для хозяйственно-питьевого водоснабжения рыбоперерабатывающей сезонной базы «Пымта» ООО «Камбер» по адресу: Камчатский край, Соболевский район, западное побережье полуострова Камчатка в 450 м от левого берега р. Пымта, в 270 м от берега Охотского моря, координаты: СШ=53°41'13", ВД=155°58'48" (санитарно-эпидемиологическое заключение 41.КЦ.08.000.Т.000243.08.14 от 25.08.2014);

- проект зон санитарной охраны вводозаборной скважины пресных подземных вод № КШ-1 по адресу: Камчатский край, Соболевский район, участок УКПГ «Кшукское» с координатами 54°45'02" СШ и 155°47'23" ВД (санитарно-эпидемиологическое заключение 41.КЦ.08.000.Т.000206.07.14 от 17.07.2014);

- проект зоны санитарной охраны (ЗСО) для водозабора № 1, Соболевский район, на Кшукском ГКМ (газоконденсатное месторождение), ООО «Газпром инвест Восток» (санитарно-эпидемиологическое заключение 41.КЦ.08.000.Т.000316.10.10 от 05.10.2010);

- проект зоны санитарной охраны (ЗСО) для водозабора № 2, Соболевский район, на Нижне-Квакчикском ГКМ (газоконденсатное месторождение), ООО «Газпром инвест Восток» (санитарно-эпидемиологическое заключение 41.КЦ.08.000.Т.000315.10.10 от 05.10.2010).

В соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого

назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», на территории зон санитарной охраны источников водоснабжения должны осуществляться следующие охранные мероприятия.

Мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения

Мероприятия по первому поясу

1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

2. Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам

1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

4. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по второму поясу

Кроме мероприятий, указанных в предыдущем пункте, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции.

Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Размещение сельскохозяйственных предприятий, зданий, сооружений во втором поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения населенных пунктов допускается в соответствии с СП 31.13330. Размещение свиноводческих комплексов промышленного типа и птицефабрик во втором поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения населенных пунктов не допускается.

Охранные зоны линий электропередачи (ЛЭП)

Охранные зоны для линий электропередачи устанавливаются согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Охранные зоны устанавливаются:

а.) вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередач), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередач от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии, приведенном в таблице 2.4.9:

Таблица 2.4.9

Охранные зоны воздушных линий электропередачи

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
1	2
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранный зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)

1	2
1 - 20	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20
150, 220	25
300, 500, +/- 400	30
750, +/- 750	40
1150	55

б.) вокруг подстанций – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в подпункте «а» настоящего документа, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Минимальные расстояния до застройки от магистрального трубопровода. Охранные зоны

На территории Соболевского муниципального района расположен магистральный газопровод.

Для магистральных трубопроводов устанавливаются минимальные расстояния до застройки в соответствии с СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы». Для исключения возможности повреждения магистрального трубопровода (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны. Размеры охранных зон трубопровода определяются Правилами охраны магистральных трубопроводов (утв. постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г.) в размере 25 м от оси трубопровода; вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих сжиженные углеводородные газы, нестабильные бензин и конденсат, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 метрах от оси трубопровода с каждой стороны; вдоль подводных переходов - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 метров с каждой стороны; вокруг компрессорных и газораспределительных станций - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 метров во все стороны.

В государственном кадастре объектов недвижимости имеются сведения о границах охранной зоны для магистральных газопроводов как зонах с особыми условиями использования территории.

Характеристика минимальных расстояний до застройки от магистральных трубопроводов Соболевского муниципального района представлена в таблице 2.4.10.

Таблица 2.4.10

Минимальные расстояния до застройки от магистральных трубопроводов
Соболевского муниципального района

№	Наименование магистрального трубопровода	Давление, МПа	Диаметр, мм	Минимальное расстояние до застройки, м
1	2	3	4	5
1	Газопровод магистральный УКПГ Нижне-Квакчикского ГКМ-АГРС г. Петропавловска-Камчатского	6,5	530	150

Режим использования минимального расстояния и охранной зоны магистрального трубопровода представлен в таблице 2.4.11.

Таблица 2.4.11

Режим использования минимального расстояния и охранной зоны магистрального
трубопровода

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
1	2	3
Минимальное расстояние до застройки	Не допускается размещение: <ul style="list-style-type: none"> - городов и других населенных пунктов; - коллективных садов с дачными домиками; - отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; - птицефабрик, тепличных комбинатов и хозяйств; - молокозаводов; - карьеров разработки полезных ископаемых; - гаражей и открытых стоянок для автомобилей; - отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школ, больниц, детских садов, вокзалов и т.д.); - железнодорожных станций; аэропортов; речных портов и пристаней; гидро-, электростанций; гидротехнических сооружений речного транспорта I-IV классов; - очистных сооружений и насосных станций водопроводных; - складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м³; автозаправочных станций и пр. 	СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы»
Охранные зоны магистрального трубопроводного транспорта	В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: <ul style="list-style-type: none"> - возводить любые постройки и сооружения, - высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, - устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; - производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; - производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта, др.; 	Правила охраны магистральных трубопроводов (утв. Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992).

	- производить геолого-съёмочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и др. изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов)	
--	---	--

Охранные зоны газораспределительных сетей

В настоящее время, на территории Соболевского муниципального района Камчатского края присутствует централизованное газоснабжение в Крутогоровском и Соболевском сельских поселениях. Природный газ в Соболевский район поступает по распределительным газопроводам от Нижне-Квакчикского ГКМ и газопроводам-отводам к существующим ГРС.

Для газопроводов устанавливаются следующие охранные зоны: вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода и пр.

Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется (постановление Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»).

Правила действуют на всей территории РФ и являются обязательными для юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, либо проектирующих объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, либо осуществляющих в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным выше:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- разводить огонь и размещать источники огня;
- рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

– открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

– набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

– самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Придорожные полосы

В соответствии со ст. 3 ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» придорожные полосы автомобильной дороги – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- семидесяти пяти метров – для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- пятидесяти метров – для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- двадцати пяти метров – для автомобильных дорог пятой категории;
- ста метров – для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;
- ста пятидесяти метров – для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Характеристика придорожных полос для существующих автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Соболевского муниципального района представлена в таблице 2.4.12.

Таблица 2.4.12

Характеристика придорожных полос для существующих автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Соболевского муниципального района

№	Идентификационный номер	Наименование автомобильной дороги	Техническая категория	Размер придорожной полосы, м
1	2	3	4	5
1	-	«Соболево – Устьевое»»	V	20
2	-	«Соболево – Кировский»	V	20
3	-	«Карымай - Соболево»	IV	50
4	-	«Мильково – Крутогоровский»	IV	50

В соответствии со ст. 26 ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

Порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения может устанавливаться соответственно уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Месторождения полезных ископаемых

На территории Соболевского муниципального района имеются месторождения следующих полезных ископаемых: воды питьевые, воды технические, песчано-гравийная смесь, уголь каменный, нефть, газ, конденсат, уголь бурый, медь, молибден, граниты, золото, серебро, агат, родонит (таблица 2.4.13).

Таблица 2.4.13

Сведения о месторождениях полезных ископаемых на территории Соболевского муниципального района

№	№ паспорта РФФ, год составления	Название месторождения, участка недр	Полезные ископаемые
1	2	3	4
1.	-	Правокихчикский	смеси песчано-гравийные
2.	-	Домашний	воды технические, воды питьевые
3.	-	Кунжикский	воды питьевые
4.	-	Подувальный	песчано-гравийная смесь
5.	-	Соболевский	песчано-гравийная смесь
6.	-	Устьевой – 5	воды питьевые
7.	-	Нижнеколлаповский	воды питьевые
8.	-	Соболевский – 1	воды технические, воды питьевые
9.	-	Кольский ПВ	воды технические
10.	-	Немтик	воды технические
11.	-	Нижнеунушский	воды питьевые
12.	-	Ичинский – 1	воды питьевые
13.	-	Крутогоровский – 1	воды технические
14.	-	Соболевский - 2	воды питьевые
15.	-	Соболевский - 6	воды питьевые
16.	-	Соболевский - 7	воды питьевые
17.	-	Соболевский - 9	воды питьевые
18.	-	Нижнеоблуковский – 1	воды подземные питьевые
19.	-	Прыткинский	воды подземные питьевые
20.	-	Нижнеколлаповский - 2	воды питьевые
21.	-	Устьевой – 3	воды питьевые
22.	-	Нижнеколлаповский – 1	воды питьевые
23.	-	Левоворовской – 1	воды технические
24.	-	Воровской – 2	воды питьевые
25.	-	Воровской – 1	воды питьевые

1	2	3	4
26.	-	Топкий	воды питьевые
27.	-	Соболевский - 10	воды питьевые
28.	-	Соболевский – 8	воды питьевые
29.	-	Соболевский – 5	воды питьевые
30.	-	Соболевский - 3	воды питьевые
31.	-	Северокрутогоровский	воды питьевые
32.	-	Левоворовской - 3	воды питьевые
33.	-	Устьевой – 4	воды питьевые
34.	-	Соболевский – 4	воды питьевые
35.	-	Усть-Пымтинский	воды питьевые
36.	-	Нижне-Линейное	воды подземные питьевые
37.	-	Левоворовской – 2	воды питьевые
38.	-	Школьный	воды питьевые
39.	-	Открытая Гора	камень строительный
40.	-	Кедровое	золото
41.	-	Дэрэгэ	золото
42.	-	Мысовое	торф
43.	-	Соболевское	суглинки
44.	Е-712, 1989	Крутогоровское	уголь каменный
45.	Д-2125, 2014	Кшукское	нефть, конденсат, газ
46.	Д-3093, 1991	Нижнеквачикское	нефть, конденсат, газ
47.	Д-3091, 2016	Северо-Колпаковское	конденсат, газ
48.	Д-3093, 1991	Среднекунжикское	газ горючий
49.	Г-1-2759, 1984	Квахонский	медь, молибден
50.	Г-1-2761, 1984	Кальдерный	медь, молибден
51.	Г-1-2760, 1984	Малахитовый	медь, молибден
52.	-	Среднеандриановское	медь, молибден
53.	Г-2-3162, 1990	Чимстина	кварц жильный
54.	Г-2-1319, 1984	Гранатовый	граниты
55.	Г-1-2764, 1986	Вершинный	золото, серебро
56.	Г-2-2856, 1987	Гора Колпак	родонит
57.	Г-2-2857, 1987	р. Удова	агат
58.	Г-3-297, 1986	р. Коль	уголь бурый
59.	-	Школьный	воды подземные питьевые
60.	-	Кехтинский	воды подземные питьевые
61.	-	Карьер Кшукский	песчано-гравийная смесь
62.	-	Североколпаковский	песчано-гравийная смесь
63.	-	Североколпаковский-1	песчано-гравийная смесь
64.	-	Карьер Колпаковский	песчано-гравийная смесь
65.	-	Кунжикский-1	песчано-гравийная смесь

По сведениям ООО «Недра – Эксперт» и Интерактивной электронной карты недропользования Российской Федерации (оперативная версия) на территории Соболевского муниципального района имеются следующие лицензионные участки недр (таблица 2.4.14).

Таблица 2.4.14

Лицензионные участки недр на территории Соболевского муниципального района

№	Недропользователь	Срок действия	Полезное ископаемое	Виды работ	Серия, номер, вид
1	2	3	4	5	6
1.	ИП «Дубовиков М.Н.»	2009-05-13 2030-05-30	вода питьевая	разведка и добыча	ПТР00593ВР
2.	ООО «ВитязьАвто»	2000-07-17 2020-07-01	воды технические, воды питьевые	разведка и добыча полезных ископаемых	ПТР00279ВЭ
3.	ООО «ВитязьАвто»	2005-06-17 2025-11-01	вода питьевая	разведка и добыча	ПТР00678ВЭ
4.	ИП Куйбида Н.Б.	2012-01-10 2032-01-15	вода питьевая, вода техническая	разведка и добыча	ПТР00700ВЭ
5.	ООО «ВитязьАвто»	2012-08-15	вода питьевая	разведка и добыча	ПТР00743ВЭ

1	2	3	4	5	6
		2034-04-01			
6.	ООО «Крутогоровское»	2013-05-14 2038-05-01	вода питьевая	разведка и добыча	ПТР00761ВЭ
7.	ООО «Заря»	2013-06-26 2038-07-01	воды технические	разведка и добыча	ПТР00769ВЭ
8.	ООО «Стимул»	2013-09-05 2038-09-01	вода питьевая	разведка и добыча	ПТР00771ВЭ
9.	ООО «Камчатморепродукт»	2014-10-02 2039-10-01	вода питьевая	разведка и добыча	ПТР00827ВЭ
10.	ОАО «Колхоз Октябрь»	2012-07-30 2034-04-01	вода питьевая	разведка и добыча	ПТР00741ВЭ
11.	ООО «Кристалл»	2014-06-19 2039-06-01	воды питьевые	разведка и добыча	ПТР00809ВЭ
12.	ООО «Заря»	2014-05-30 2039-06-01	воды питьевые	разведка и добыча	ПТР00806ВЭ
13.	ООО «Западное»	2014-03-20 2039-03-01	воды питьевые	разведка и добыча	ПТР00801ВЭ
14.	ИП «Медведев Н.П.»	2007-03-06 2027-03-01	воды питьевые	разведка и добыча	ПТР00529ВЭ
15.	ООО «Крутогоровское»	2013-05-17 2038-05-01	воды питьевые	разведка и добыча	ПТР00762ВЭ
16.	ООО «Газпром трансгаз Томск»	2012-10-19 2035-04-01	воды питьевые	разведка и добыча	ПТР00747ВЭ
17.	ООО «Скит»	2009-04-06 2029-04-01	воды питьевые	разведка и добыча	ПТР00588ВЭ
18.	ООО «Кристалл»	2008-06-16 2028-06-16	воды питьевые	разведка и добыча	ПТР00571ВЭ
19.	ООО «Камбер»	2009-05-13 2029-05-30	воды питьевые	разведка и добыча	ПТР00592ВЭ
20.	ООО «Газпром добыча Ноябрьск»	15.09.2016 31.12.2172	углеводороды	разведка и добыча газа, газового конденсата и нефти	ПТР00870НЭ
21.	ООО «Газпром добыча Ноябрьск»	26.12.2018 26.12.2025	углеводороды	поисковые и оценочные	ПТР00909НП
22.	ООО «Газпром добыча Ноябрьск»	15.09.2016 01.04.2024	углеводороды	поиски, разведка и добыча газа, конденсата и нефти	ПТР00869НЭ
23.	ООО «Газпром добыча Ноябрьск»	12.03.2014 01.06.2029	углеводороды	разведка и добыча углеводородного сырья	ПТР00797НЭ
24.	ООО «Газпром добыча Ноябрьск»	11.05.2017 11.05.2024	углеводороды	геологическое изучение, поиски и оценка	ПТР00887НП
25.	ООО «Газпром добыча Ноябрьск»	31.08.2017 31.08.2024	углеводороды	геологическое изучение, поиски, оценка	ПТР00893НП
26.	ООО «Газпром добыча Ноябрьск»	31.08.2017 31.08.2024	углеводороды	поисковые и оценочные	ПТР00894НП
27.	ООО «Газпром добыча Ноябрьск»	05.03.2019 05.03.2026	углеводороды	поисковые и оценочные	ПТР00914НП
28.	ООО «Газпром добыча Ноябрьск»	11.05.2017 11.05.2024	углеводороды	поисковые и оценочные	ПТР00887НП
29.	ООО «Газпром добыча Ноябрьск»	31.08.2017 31.08.2024	углеводороды	поисковые и оценочные	ПТР00893НП
30.	ООО «Газпром добыча Ноябрьск»	05.03.2019 05.03.2026	углеводороды	поисковые и оценочные	ПТР00913НП
31.	ООО «Газпром добыча Ноябрьск»	31.08.2017 31.08.2024	углеводороды	поисковые и оценочные	ПТР00894НП
32.	ООО «Камчаттехноресурс»	-	песчано-гравийная смесь	разведка и добыча	ПТР05204ТР

1	2	3	4	5	6
33.	ООО «Камчаттеплострой»	-	песчано-гравийная смесь	разведка и добыча	ПТР05174ТР
34.	ООО «Камчаттехноресурс»	2015-02-12 3000-12-31	песчано-гравийная смесь	геологическое изучение, разведка и добыча	ПТР05075ТР
35.	ООО «Камчаттехноресурс»	2014-12-12 3000-12-31	песчано-гравийная смесь	геологическое изучение, разведка и добыча	ПТР05068ТЭ
36.	ООО «Камчаттеплострой»	28.06.2017- 27.06.2042	Песчано-гравийная смесь	геологическое изучение, разведка и добыча	ПТР05175ТР
37.	ООО «Витязь- Авто»	31.10.2017- 30.10.2042	Питьевые подземные воды	геологическое изучение в целях	ПТР05194ВР
38.	АО «Корякэнерго»	13.04.2016- 12.04.2041	Питьевые подземные воды	Добыча	ПТР05123ВЭ
39.	ООО «Западный берег»	23.09.2016- 22.09.2041	Питьевые подземные воды	геологическое изучение в целях поисков и оценки, добыча	ПТР05137ВР
40.	ООО «Колпаковский рыбокомбинат»	25.11.2015- 24.11.2040	Питьевые подземные воды	геологическое изучение в целях поисков и оценки, добыча	ПТР05100ВР
41.	АО «ЮЭСК»	22.07.2015- 15.12.2029	Технические подземные воды	Добыча	ПТР05078ВЭ
42.	ООО «Стимул»	05.09.2013- 01.09.2038	(Пресные) подземные воды	Добыча	ПТР00771ВЭ
43.	ООО «Ича- фиш»	16.10.2018- 15.10.2043	Технические подземные воды	геологическое изучение в целях поисков и оценки, добыча	ПТР05225ВР
44.	АО «Корякэнерго»	01.02.2019- 31.01.2044	Питьевые подземные воды	Добыча	ПТР05238ВЭ
45.	ОАО «Колхоз Октябрь»	24.07.2019- 23.07.2044	Питьевые подземные воды	геологическое изучение в целях поисков и оценки, добыча	ПТР05255ВР
46.	ПАО «Газпром»	04.02.2020- 05.02.2027	Песчано-гравийная смесь	геологическое изучение в целях поисков и оценки	ПТР05303ТР

В соответствии ст. 25 № 2395-1ФЗ «О недрах» строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения в установленном порядке заключения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения заключения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа.

Порядок получения таких заключений и разрешений в отношении конкретных объектов заинтересованными лицами установлен Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также

размещение в местах их залегания подземных сооружений, утвержденным приказом Минприроды России от 13.02.2013 г. № 53.

Охранная зона стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей среды

На территории Соболевского муниципального района расположено семь гидрологических постов:

- гидрологический пост ГП р. Пымта;
- гидрологический пост ГП р. Удова;
- гидрологический пост ГП р. Средняя Воровская;
- гидрологический пост ГП р. Брюмка;
- гидрологический пост ГП р. Колпакова;
- гидрологический пост ГП р. Альчик;
- гидрологический пост ГП р. Ича.

Согласно ст. 13 Федерального закона от 19.07.1998 года № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе», в целях получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, создаются охранные зоны, в которых создаются ограничения на хозяйственную деятельность.

Охранные зоны создаются в виде земельных участков и частей акваторий, ограниченных на плане местности замкнутой линией, отстоящей от границ этих пунктов на расстоянии, как правило, 200 метров во все стороны.

Порядок выполнения работ в охранных зонах регламентируется руководящим документом (РД 52.04.107-86), утвержденным приказом Председателя Госкомгидромета от 31.03.1987 года № 73.

В соответствии с постановлением Совета министров СССР от 06.01.1983 года № 19 (далее – Постановление), вокруг гидрометеорологических станций любых видов установлены охранные зоны в виде участка земли (водного пространства), ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территории этих станций на 200 м во все стороны (пункт 2 Постановления). Предоставление (изъятие) земельных участков и частей акваторий под охранные зоны стационарных пунктов наблюдений производится в соответствии с земельным, водным и лесным законодательством Российской Федерации на основании схем размещения указанных пунктов, утвержденных Федеральной службой по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, и по согласованию с органами исполнительной власти субъектов РФ.

В пределах охранных зон стационарных пунктов наблюдений устанавливаются ограничения на хозяйственную деятельность, которая может отразиться на достоверности информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении.

Земельные участки (водные объекты), входящие в охранные зоны гидрометеорологических станций, не изымаются у землепользователей (водопользователей) и используются ими с соблюдением следующих требований (запрещается):

- возводить любые здания и сооружения;
- сооружать оросительные и осушительные системы;
- производить горные, строительные, монтажные, взрывные работы и планировку грунта;

- саживать деревья, складировать удобрения, устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей, щелочей;
- устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и других видов машин и механизмов;
- сооружать причалы и пристани;
- перемещать и производить засыпку и поломку опознавательных и сигнальных знаков, контрольно-измерительных пунктов;
- бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпательные работы;
- выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений (пункт 3 Постановления).

Рыбоохранная и рыбохозяйственная заповедная зоны

В целях сохранения условий для воспроизводства водных биоресурсов устанавливаются рыбоохранные зоны, на территориях которых вводятся ограничения хозяйственной и иной деятельности. Порядок установления рыбоохранных зон, ограничения осуществления хозяйственной и иной деятельности и особенности введения таких ограничений в рыбоохранных зонах определяются Правительством Российской Федерации.

Размер рыбоохранных зон устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства РФ от 6 октября 2008 г. № 743 «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон».

Приказом Федерального агентства по рыболовству от 20.11.2010 № 943 для Охотского моря, омывающего территорию Соболевского муниципального района, установлена рыбоохранная зона шириной 500,0 м.

В целях сохранения условий для воспроизводства водных биологических ресурсов устанавливаются ограничения, в соответствии с которыми в границах рыбоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортного средства;

- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации «О недрах»);
- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Приаэродромные территории

На территории Соболевского муниципального района выделена приаэродромная территория от аэропорта Соболево.

В соответствии со схемой выделяются следующие зоны:

- территория, ограниченная радиусом 15 км от КТА, в пределах которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению птиц;
- территория, ограниченная радиусом 30 км от КТА, в пределах которой предусмотрено обязательное согласование строительства/ размещения любых объектов с владельцем аэропорта;
- территория в пределах полос воздушных подходов, в пределах которой запрещается размещать сооружения и объекты, предусматривающие нахождение внутри них людей.

В соответствии со ст. 47 Воздушного кодекса РФ приаэродромная территория устанавливается решением уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с Воздушным кодексом, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Постановление Правительства РФ от 02.12.2017 № 1460 регламентирует в том числе правила установления приаэродромной территории и правила выделения на приаэродромной территории подзон.

Решение об установлении приаэродромной территории (далее – решение) принимается:

- в отношении аэродромов государственной авиации – Министерством обороны Российской Федерации;
- в отношении аэродромов экспериментальной авиации – Министерством промышленности и торговли Российской Федерации;
- в отношении аэродромов гражданской авиации – Федеральным агентством воздушного транспорта.

На приаэродромной территории могут выделяться следующие подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

– первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;

– вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта;

– третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (далее - уполномоченный федеральный орган) при установлении соответствующей приаэродромной территории;

– четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;

– пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;

– шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;

– седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами.

ГЛАВА 5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ТЕРРИТОРИИ ТРАДИЦИОННОГО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБЪЕКТЫ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

5.1 Особо охраняемые природные территории

Перечень особо охраняемых природных территорий, расположенных на территории Соболевского муниципального района, представлен в таблице 2.5.1.

Таблица 2.5.1

Перечень существующих особо охраняемых природных территорий (ООПТ) на территории Соболевского муниципального района

№	Название, вид	Площадь в границах района, га	Правоустанавливающий документ
1	2	3	4
Региональное значение			
1	Памятник природы регионального значения «Озеро Каповое»	120,0	Решение исполнительного комитета Камчатского областного Совета народных депутатов от 09.01.1981 № 9
2	Государственный природный заказник «Река Коль»	220 605,64	Постановление губернатора Камчатского края от 11.06.2020 № 96
3	Памятник природы регионального значения «Вулкан Хангар»	4 800,0	Решение исполнительного комитета Камчатского областного Совета народных депутатов от 09.01.1981 № 9

Территория государственного экспериментального биологического (лососевого) заказника регионального значения «Река Коль» ограничена с западной стороны акваторией Охотского моря, с северной стороны - условной линией водоразделов рек Унушка, Удова и Сред. Воровская, и их притоков, с восточной стороны - вершинами Срединного хребта по условной линии границы между Соболевским и Елизовским районами, с южной стороны - условной линией водоразделов рек Пымта и Прав. Смычка, и их притоков.

В границах государственного природного заказника «Река Коль» запрещается:

- лов камчатской семги повсеместно, за исключением лова в научно-исследовательских целях в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- неорганизованный туризм и иные формы неорганизованного отдыха;
- рубка спелых, перестойных лесных насаждений для целей заготовки древесины;
- сплав леса;
- сенокошение;
- пастьба скота;
- распашка земель;
- взрывные работы;
- движение автотранспортных средств вне существующих дорог;
- изъятие из состава лесного фонда и предоставление участков лесного фонда для размещения и строительства промышленных и жилых объектов, за исключением зданий и сооружений, входящих в инфраструктуру Заказника в целях выполнения им своих задач; а также кроме оформления земельных участков для существующих сооружений, линий электропередач, связи, сооружений, связанных с газопроводом и научно-исследовательской деятельностью;

- загрязнение водоемов, засорение территории, обращение с отходами производства и потребления в нарушение требований, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Камчатского края и Положением;
- использование ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста;
- добыча полезных ископаемых, за исключением добычи общераспространенных полезных ископаемых для ремонта и обслуживания технологического проезда магистрального газопровода в специально выделенной для этой цели зоне хозяйственной деятельности «Киумшечекская»;
- проведение гидромелиоративных и ирригационных работ;
- разведение костров, кроме специально установленных мест в соответствии с Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417;
- заготовка и сбор в промышленных целях грибов, ягод, семян, лекарственных растений и других продуктов леса.

Допустимые виды использования государственного заказника «Река Коль»:

- проведение научно-исследовательских, опытно-методических, геолого-ревизионных (без применения взрывных, буровых, шахтных и других тяжелых видов работ), изыскательских и экспериментальных работ по комплексной оценке, мониторингу и охране природно-ресурсного потенциала на особо охраняемой природной территории согласно утвержденным планам и программам научно-исследовательских работ по специальным разрешениям; организации, планирующие проводить такие работы на территории Заказника, обязаны не позже, чем за месяц до начала работ согласовать их с контролирующими органами и Дирекцией Заказника;
- организованный туризм по договорам с Дирекцией Заказника;
- промысловая, спортивная и любительская охота на закрепленных ранее участках охотничьих угодий по лицензиям, выданным в установленном порядке;
- любительское и спортивное рыболовство, а также промышленное рыболовство в границах утвержденных рыбопромысловых участков с учетом ограничений, установленных Положением;
- проведение лесоустроительных и лесокультурных работ, рубок ухода за лесом, других лесохозяйственных мероприятий по согласованию с уполномоченными органами исполнительной власти, осуществляющими контроль в сфере природопользования и охраны окружающей среды;
- заготовка дров в установленном порядке для отопления кордонов Заказника, кордонов охотпользователей, пользователей рыбопромысловых участков, биостанции на р. Коль;
- для представителей коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, проживающих и работающих на территории Заказника, допускается использование природных ресурсов в формах, обеспечивающих сохранение традиционного образа их жизни.

Вулкан Хангар (высота 2000 м над уровнем моря) относится к одной из самых живописных достопримечательностей Камчатки. Конус вулкана расположен в южной части Срединного хребта. Почти со всех сторон его охватывают текущие в широких долинах истоки р. Колпакова, и только с одной стороны вулкан без понижений примыкает к водораздельному гребню Срединного хребта.

В границах памятника природы «Вулкан Хангар» запрещается: на территории памятника природы и в границах охранной зоны запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы.

Допустимые виды использования памятника природы «Вулкан Хангар»:

- природоохранные мероприятия по сохранению биогеоценоза;
- научные исследования;
- эколого-просветительские мероприятия;
- рекреационные прогулки;
- иные виды деятельности с разрешения спец.уполномоченных органов.

Границы памятника природы регионального значения «Озеро Каповое» проходят по водосбору на расстоянии от 200 – 500 метров от уреза воды.

В границах памятника природы «Озеро Карповое» запрещается: на территории памятника природы и в границах охранной зоны запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы.

Допустимые виды использования памятника природы «Озеро Карповое»:

- природоохранные мероприятия по сохранению биогеоценоза;
- научные исследования;
- эколого-просветительские мероприятия;
- рекреационные прогулки;
- иные виды деятельности с разрешения спец.уполномоченных органов.

5.2 Объекты культурного наследия

В соответствии с данными, предоставленными Службой охраны объектов культурного наследия Камчатского края (письмо от 20.06.2019 №85/014-23/446; от 17.07.2019 № 85/01-23/544) на территории Соболевского муниципального района объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

Территория района расположена вне зон охраны объектов культурного наследия.

На территории Соболевского муниципального района расположено 3 объекта, обладающих признаками объекта археологического наследия (таблица 2.5.2).

Таблица 2.5.2

Перечень объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия*

№	Наименование	Характеристика	Дата обнаружения
1	2	3	4
A1	Поселение Кунжик 1	На высокой речной террасе р. Кунжик в 500 м от современного русла. В 50 м к востоку от автодороги, соединяющей базу разгрузки и территорию ГКМ. Одна жилищная западина с обваловкой и выходом на юг в сторону реки. В 10 м от жилища находятся две хозяйственные ямы	2009
A2	Поселение Кунжик 2	Расположено на правом безымянном притоке р. Кунжик. Поселение состоит из 12 жилищных западин на высокой правой речной террасе ручья. Выход из жилища ориентирован на реку. Площадь	2009

1	2	3	4
		поселения находится за пределами освоения ГКМ	
A3	Стоянка Кунжик 1	-	2011

Примечание -*В соответствии с Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 г. № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию», сведения о местонахождении объекта археологического наследия не подлежат отображению.

5.3 Мероприятия по сохранению и регенерации исторического и культурного наследия

В случае проектирования и проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – ФЗ от 25.06.2002 № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ на рассматриваемых земельных участках, Заказчик работ в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 ФЗ от 25.06.2002 № 73-ФЗ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном статьей 45.1 ФЗ от 25.06.2002 № 73-ФЗ;

- представить в Службу охраны объектов культурного наследия Камчатского края документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащим воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Службой охраны объектов культурного наследия Камчатского края решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических и полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Службу охраны объектов культурного наследия Камчатского края на согласование;

– обеспечить реализацию согласованной Службой охраны объектов культурного наследия Камчатского края документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

5.4 Территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 08.05.2009 г. № 631-р «Перечень мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации» территория Соболевского муниципального района входит в перечень мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации.

Согласно ст. 13 Федерального закона от 07.05.2001 № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации», использование природных ресурсов, находящихся на территориях традиционного природопользования, для обеспечения ведения традиционного образа жизни осуществляется лицами, относящимися к малочисленным народам, и общинами малочисленных народов в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также обычаями малочисленных народов.

Лица, не относящиеся к малочисленным народам, но постоянно проживающие на территориях традиционного природопользования, пользуются природными ресурсами для личных нужд, если это не нарушает правовой режим территорий традиционного природопользования.

Пользование природными ресурсами, находящимися на территориях традиционного природопользования, гражданами и юридическими лицами для осуществления предпринимательской деятельности допускается, если указанная деятельность не нарушает правовой режим территорий традиционного природопользования.

На земельных участках, находящихся в пределах границ территорий традиционного природопользования, для обеспечения кочевки оленей, водопоя животных, проходов, проездов, водоснабжения, прокладки и эксплуатации линий электропередачи, связи и трубопроводов, а также других нужд могут устанавливаться сервитуты в соответствии с законодательством, если это не нарушает правовой режим территорий традиционного природопользования.

Согласно ст. 14 Федерального закона от 07.05.2001 № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации», лица, относящиеся к малочисленным народам, и общины малочисленных народов вправе безвозмездно пользоваться общераспространенными полезными ископаемыми, находящимися на территориях традиционного природопользования, для личных нужд.

Согласно ст. 15 Федерального закона от 07.05.2001 № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации», охрана окружающей среды в пределах границ территорий традиционного природопользования обеспечивается органами исполнительной власти Российской Федерации, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Федерации, органами местного самоуправления, а также лицами, относящимися к малочисленным народам, и общинами малочисленных народов.

Согласно ст. 16 Федерального закона от 07.05.2001 № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации», объекты историко-культурного наследия в пределах границ территорий традиционного природопользования (древние поселения, другие памятники истории и культуры, культовые сооружения, места захоронения предков и иные имеющие историческую и культурную ценность объекты) могут использоваться только в соответствии с их назначением. Научные или иные изыскания в отношении объектов историко-культурного наследия в пределах границ территорий традиционного природопользования проводятся, если указанная деятельность не нарушает правовой режим территорий традиционного природопользования.

ГЛАВА 6. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД

6.1 Жилищное строительство. Существующее состояние

Площадь жилищного фонда Соболевского муниципального района по сельским поселениям составляет 45,8 тыс. м². Таким образом, общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, составила 19,1 м².

Площадь жилого фонда в разрезе поселений представлена в таблице 2.6.1.

Таблица 2.6.1

Характеристика жилищного фонда в разрезе поселений

Наименование поселения	Общая площадь жилых помещений, тыс. м ²
1	2
Соболевское сельское поселение	23,6
Устьевое сельское поселение	13,1
Крутогоровское сельское поселение	10,1
Итого по району	45,8

Структура существующего жилого фонда, расположенного на территории района, представлена в таблице 2.6.2.

Таблица 2.6.2

Структура существующего жилого фонда Соболевского муниципального района

Наименование поселения/ населенного пункта	Индивидуальные дома		Многоквартирные			Общежитие			Дачи	
	количество домов	общая площадь, м ²	количество домов	количество квартир	общая площадь, м ²	количество домов	количество квартир	общая площадь, м ²	количество домов	общая площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Соболевское сельское поселение	57	2493,1	48	508	21250,9	-	-	-	-	-
с. Соболево	57	2493,1	48	508	21250,9	-	-	-	-	-
Устьевое сельское поселение	2	100,0	45	202	13036,1	-	-	-	-	-
с. Устьевое	2	100,0	45	202	13036,1	-	-	-	-	-
Крутогоровское сельское поселение	28	2700	10	164	7400	-	-	-	-	-
п. Крутогоровский	28	2700	10	164	7400	-	-	-	-	-

В соответствии с 2.2.24 МНГП Соболевского муниципального района средняя обеспеченность жилым фондом (общая площадь) на 1 человека для государственного и муниципального жилого фонда принимается 18 м². Расчетные показатели жилищной обеспеченности для малоэтажных жилых домов, находящихся в частной собственности, не нормируются.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Камчатского края до 2030 года, утвержденной постановлением правительства Камчатского края от 27.07.2010 № 332-П, ключевыми проблемами развития жилищно-коммунального хозяйства Камчатского края являются:

- высокий удельный вес ветхого и аварийного жилья в общей площади жилищного фонда, в среднем, составляющий до 5 %;
- неэффективная структура управления многоквартирными домами;
- старение и ветшание жилищного фонда Камчатского края как результат тяжелых природно-климатических условий, воздействий сейсмических нагрузок;
- жилищный фонд Камчатского края является одним из самых «дорогих» в обслуживании для населения края по сравнению с другими регионами ДФО и средними показателями по Российской Федерации;
- низкая степень благоустройства жилищного фонда;
- отсутствие надежности инфраструктурных систем жизнеобеспечения населения в особых северных условиях;
- высокая степень физического износа коммунальной инфраструктуры, ее низкий технический уровень, низкий КПД;
- низкий уровень активности собственников жилья;
- нехватка квалифицированных кадров, работающих в сфере ЖКХ в северных районах края;
- высокие цены на рынке жилья, затрудняющие обеспечение населения собственным жильем.

Основными ограничениями в развитии жилищно-коммунального комплекса Камчатского края выступают:

- низкий уровень доверия к управляющим организациям со стороны собственников жилья, вследствие их неэффективного управления многоквартирными домами;
- недостаточный объем финансирования капитального ремонта многоквартирных домов;
- слабая проработка инвестиционных предложений для финансирования строительства и реконструкции объектов коммунальной сферы.

Стратегической целью развития жилищно-коммунального хозяйства Камчатского края является создание условий по обеспечению доступным жильем, по оптимизации тарифной политики, для институциональных преобразований жилищно-коммунального комплекса, формирования регулируемого рынка услуг, привлечения частного бизнеса и внебюджетных инвестиций.

Приоритетные направления развития жилищно-коммунального хозяйства Камчатского края:

1. Совершенствование управления и содержания жилищным фондом.

2. Оптимизация издержек производства коммунальных услуг.
3. Оптимизация бюджетного финансирования жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение финансовой устойчивости предприятий ЖКХ.
4. Совершенствование социальной защиты населения.

ГЛАВА 7. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Уровень и качество жизни населения Соболевского муниципального района в значительной мере зависят от развитости системы социальной инфраструктуры, включающей в себя учреждения здравоохранения, физкультуры и спорта, образования, культуры и искусства, торговли и т.д.

При прогнозировании развития социальной инфраструктуры в современных социально-экономических условиях принципиально выделение двух видов объектов:

– социально-значимые виды обслуживания, где государственное регулирование по-прежнему остается значительным: сферы образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, культуры и искусства;

– виды обслуживания, практически полностью перешедшие или переходящие на рыночные отношения: торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, коммунальное хозяйство.

Их развитие происходит путем саморегулирования. Важнейшим ограничителем их развития является платежеспособный спрос населения.

7.1 Система социально-бытового и культурно-досугового обслуживания Соболевского муниципального района

7.1.1 Образование

В муниципальном образовании главным подразделением сферы услуг является образование. Основными ее составляющими являются дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации и организации дополнительного образования.

В систему образования муниципального района входят следующие объекты местного значения муниципального района:

- 3 общеобразовательных учреждения;
- 2 дошкольных образовательных учреждения;
- 2 учреждения дополнительного образования.

Перечень объектов образования муниципального района представлен в таблице 2.7.1.

Численность воспитанников, получающих дошкольное образование, составила 150 человек. В общеобразовательных организациях по программам начального общего образования, основного общего образования, среднего (полного) общего образования обучается 188 человек, из чего следует вывод, что дефицит по муниципальному району в объектах образования отсутствует.

МКОУДО «Центр внешкольной работы «Ровесник» ведет дополнительные развивающие программы по 6 направлениям: художественное, техническое, физкультурно-спортивное, естественно-научное, туристско-краеведческое, социально-педагогическое.

МКУДО «Детская музыкальная школа с. Соболево» реализует образовательные программы дополнительного образования детей, дополнительные предпрофессиональные программы, общеразвивающие дополнительные программы в области музыкального искусства.

Таблица 2.7.1

Перечень объектов образования на территории Соболевского муниципального района

Наименование образовательного учреждения	Местоположение	Обслуживаемые населенные пункты	Мощность, мест	Фактическая посещаемость, чел.	Характеристика здания
1	2	3	4	5	6
Общеобразовательные учреждения					
МОКУ «Соболевская средняя школа»	Камчатский край, Соболевский район, с. Соболево, ул. Комсомольская, 33	с. Соболево с. Устьевое	426	134	удовлетворительно
МОКУ «Устьевая школа основного общего образования»	Камчатский край, Соболевский район, с. Устьевое, ул. Октябрьская, 27	с. Устьевое	192	31	удовлетворительное
МОКУ «Крутогоровская средняя школа»	Камчатский край, Соболевский район, п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, 34	п. Крутогоровский	275	23 обучающихся и 9 воспитанников дошкольной группы	удовлетворительное
Дошкольные образовательные учреждения					
МДОКУ «Детский сад «Чайка»	Камчатский край, Соболевский район, с. Устьевое, Октябрьская, 9	с. Устьевое	43	37	приспособленное, удовл.
Муниципальное дошкольное образовательное казенное учреждение «Детский сад «Солнышко»	Камчатский край, Соболевский район, с. Соболево, ул. Комсомольская, 37	с. Соболево	110	104	приспособленное
Учреждения дополнительного образования					
Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования «Центр внешкольной работы «Ровесник»	Камчатский край, Соболевский район, с. Соболево, ул. Советская, 24	с. Соболево	55	162	удовлетворительное
МКУ ДО «ДМШ с. Соболево»	Камчатский край, Соболевский район, с. Соболево, ул. Советская, 24	с. Соболево, с. Устьевое	14	39	удовлетворительное

В соответствии со Стратегией развития образования Камчатского края на период до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Камчатского края от 14.10.2010 № 495-РП, можно выделить проблемы, характерные для Камчатского края и Соболевского района в частности:

- дефицит педагогических кадров, «старение» педагогических кадров;
- отставание материально-технической базы образовательного процесса от реальных потребностей системы образования;
- износ образовательных учреждений.

Стратегическими целями развития образования в Камчатском крае являются:

1) обеспечение доступности качественного образования, создание условий для формирования личности, способной гарантировать устойчивое повышение качества жизни путем непрерывного образования и поддержания высокой готовности к самообучению, социальной и профессиональной мобильности и владеющей общечеловеческими нормами нравственности, культуры, здоровья и межличностного взаимодействия;

2) подготовка высокопрофессиональных кадров, способных к открытой конкуренции на рынке труда, воспроизводству и развитию материального и интеллектуального потенциала края;

3) обновление содержания и форм организации образовательного процесса, развитие практической направленности образовательных программ, развитие государственно-общественного управления образованием, формирование системы непрерывного образования, внедрение новых экономических механизмов.

Стратегические цели в области дошкольного образования:

1. Предоставление доступного качественного дошкольного образования в соответствии с потребностями населения.

2. Создание системы образования детей старшего дошкольного возраста с целью обеспечения равных стартовых возможностей для последующего обучения в начальной школе.

Основные мероприятия, обеспечивающие достижение стратегических целей:

1. Сохранение и развитие сети дошкольных образовательных учреждений.

2. Внедрение комплексной региональной модели многоканального финансирования дошкольных образовательных учреждений.

3. Перевод части дошкольных образовательных учреждений в автономные некоммерческие организации.

4. Перепрофилирование образовательных учреждений «начальная школа - детский сад» в дошкольные образовательные учреждения. Возвращение объектов, в которых ранее находились дошкольные образовательные учреждения, согласно первоначальному целевому назначению в сферу дошкольного образования.

5. Открытие дошкольных групп при общеобразовательных школах, учреждениях дополнительного образования и групп кратковременного пребывания.

Стратегической целью государственной политики в области общего образования является повышение качества и доступности образовательных услуг в соответствии с требованиями инновационного развития экономики и современными потребностями общества.

Приоритетными задачами политики в области общего образования являются следующие факторы:

1. Обеспечение доступности обязательного качественного общего образования.
2. Создание безопасных и комфортных условий нахождения учащихся в образовательном учреждении.
3. Создание условий для сохранения и укрепления здоровья обучающихся.
4. Создание региональной системы оценки качества общего образования.

7.1.2 Физкультура и спорт

В настоящее время спортивные учреждения муниципального района представлены стадионом при Соболевской школе, спортивными залами при общеобразовательных школах поселений.

В соответствии с данными, предоставленными Администрацией Соболевского муниципального района по состоянию на 2019 год физкультурно-спортивные сооружения на территории района отсутствуют.

Стратегической целью развития Камчатского края является формирование развитой экономики и комфортной среды обитания населения, а также достижение не менее среднероссийского уровня социально-экономического развития. Для ее реализации одним из важнейших аспектов является – воспитание физически и духовно здорового населения. В регионе, как и в целом по стране кардинально изменилось отношение к месту и роли физической культуры в социально-экономическом развитии, в понимании всего спектра значимости спорта в оздоровлении и воспитании населения, прежде всего, подрастающего поколения.

В соответствии со Стратегией развития спорта в Камчатском крае до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Камчатского края от 25.10.2010 № 519-РП, выделяются следующие проблемы:

- сокращение числа спортивных сооружений, особенно плоскостных спортплощадок по месту жительства и отдыха населения, а также использования имеющихся с низким эффектом и не по назначению, таким образом обеспеченность спортивными сооружениями находится на уровне, значительно ниже социальных нормативов;
- значительный физический износ имеющихся спортивных сооружений;
- сокращение бюджетного финансирования сферы физической культуры и спорта;
- отсутствие заинтересованности инвесторов в развитии инфраструктуры физической культуры и спорта;
- дефицит квалифицированных кадров в сфере физической культуры и спорта.

В рамках реализации муниципальной программы «Физическая культура, спорт, молодежная политика, отдых, оздоровление и занятость детей и молодежи в Соболевском муниципальном районе Камчатского края», утвержденной постановлением администрации Соболевского муниципального района от 14.10.2013 № 322, реализуются следующие мероприятия:

- мероприятия по вовлечению населения в занятия физической культурой и массовым спортом (включая проведение соревнований и мероприятий по различным видам спорта, приобретение спортивного инвентаря);
- развитие, укрепление и содержание материально-технической базы для занятий физической культурой и проведение массовых спортивных мероприятий

- координация и организация проведения оздоровительной компании в муниципальном районе;
- мероприятия по повышению качества услуг, предоставляемых лагерями дневного пребывания детей при общеобразовательных учреждениях Соболевского муниципального района для отдыха детей и их оздоровления
- мероприятия по созданию условий для обеспечения безопасного пребывания детей и подростков в учреждениях отдыха и оздоровления детей
- мероприятия по организации трудовой деятельности несовершеннолетних в каникулярное время, включающих вариативные формы организации занятости детей и подростков.

7.1.3 Учреждения здравоохранения

В настоящее время на территории Соболевского муниципального района функционирует 3 медицинских учреждения, перечень которых представлен в таблице 2.7.2.

Таблица 2.7.2

Характеристика объектов здравоохранения на территории Соболевского муниципального района

№	Наименование учреждения	Местоположение	Фактическая посещаемость за год	Количество работающих, чел	Мощность: Для больниц: койко-места Для поликлиник и ФАП: посещений/сут. на 1 ставку	Характеристика здания
1	2	3	4	5	6	7
1	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Камчатского края «Соболевская районная больница», в том числе подведомственные подразделения:	Соболевский муниципальный район, Соболевское сельское поселение, Родыгина, 12	-	-	23,25 / 47	-
2	Крутогоровское общесоматическое отделение Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Камчатского края «Соболевская районная больница»	Соболевский муниципальный район, п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, 53	-	-	2 / 2,5	-
3	ФАП с. Устьевое	Соболевский муниципальный район, с. Устьевое, ул. Октябрьская, 28, кв. 3	-	-	0 / 2	-

Согласно Государственной программе «Развитие здравоохранения Камчатского края», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 524-П, целью политики Камчатского края в области здравоохранения является обеспечение доступности медицинской помощи и повышение эффективности медицинских услуг, объемы, виды и качество которых должны соответствовать уровню заболеваемости и потребностям населения, передовым достижениям медицинской науки.

Основными задачами региональной политики в области здравоохранения являются:

- обеспечение приоритета профилактики в сфере охраны здоровья и развития первичной медико-санитарной помощи;
- повышение эффективности оказания специализированной, включая высокотехнологичную, медицинской помощи, скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи, медицинской эвакуации;
- создание эффективной системы управления здравоохранением Камчатского края, в том числе совершенствование системы контроля качества и безопасности медицинской деятельности;
- повышение эффективности службы родовспоможения и детства;
- развитие медицинской реабилитации населения и совершенствование системы санаторно-курортного лечения, в том числе детей;
- обеспечение медицинской помощью неизлечимых больных, в том числе детей;
- обеспечение системы здравоохранения Камчатского края высококвалифицированными и мотивированными кадрами;
- совершенствование системы лекарственного обеспечения;
- улучшение условий оказания медицинской помощи населению, в том числе за счет привлечения ресурсов частного бизнеса в систему здравоохранения Камчатского края;
- финансовое обеспечение территориальной программы обязательного медицинского страхования в рамках базовой программы обязательного медицинского страхования;
- совершенствование системы оказания экстренной медицинской помощи, включая эвакуацию

7.1.4 Учреждения социальной защиты и поддержки населения

Информация об учреждениях социальной защиты Соболевского муниципального района приведена в таблице 2.7.3.

Таблица 2.7.3

Характеристика учреждений социальной защиты Соболевского муниципального района

Наименование учреждения/Форма собственности	Адрес учреждения	Обслуживаемые населенные пункты	Проектная мощность, мест	Фактическая посещаемость, чел.	Год постройки, характеристика объекта
1	2	3	4	5	6
Краевое государственное автономное учреждение социальной защиты «Комплексный центр социального обслуживания населения Елизовского района» отдел социального обслуживания населения Соболевского муниципального района	684200, Камчатский край, Соболевский район, с. Соболево, ул. Советская, 37	с. Устьевое с. Соболево п. Крутогоровский	-	6	1974 г., капитальный ремонт 2017-2018 г
Отдел социального развития, труда и культуры администрации Соболевского муниципального района	684200, Камчатский край, Соболевский район, с. Соболево, ул. Набережная, 6	с. Устьевое с. Соболево п. Крутогоровский	-	3	1967 г. удовлетворительное

В рамках реализации муниципальной программы «Социальная поддержка граждан в Соболевском муниципальном районе Камчатского края», утвержденной постановлением Администрации Соболевского муниципального района от 01.11.2013 № 343, реализуются следующие мероприятия:

- предоставление гражданам субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг;
- организация дополнительной социальной поддержки жителям района;
- муниципальная доплата к пенсии за выслугу лет;
- организация временных рабочих мест;
- опека совершеннолетних граждан.

7.1.5 Объекты отдыха и туризма

На территории Соболевского муниципального района имеются организации, предоставляющие гостиничные услуги:

- гостевой дом «Амто», с. Соболево, ул. Набережная, 33;
- «Сельский Домик», с. Соболево, ул. Энергетиков, 16, кв. 2.

В Соболевском районе получила свое развитие спортивная рыбалка. Объектами спортивного рыболовства является чавыча, кижуч, микижа, хариус и голец.

Практически все основные реки Соболевского района пользуются спросом как у российских туристов-рыболовов, так и у иностранных.

В соответствии со Стратегией развития туризма в Камчатском крае до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Камчатского края от 22.03.2011 № 122-РП, территория Соболевского муниципального района относится к второстепенной туристской зоне со специализацией спортивная рыбалка, охота, научный туризм (орнитология, ботаника, зоология), экологический туризм. На территории района расположены уникальные туристические объекты, такие как: Вулкан Хангар, Кучинская тундра, термальные горячие источники.

Среди основных причин недостаточного использования туристического потенциала можно выделить следующие:

- недостаточная развитость туристской инфраструктуры;
- слабая транспортная доступность (отсутствие регулярных международных авиарейсов) и многих привлекательных туристских ресурсов внутри региона. Высокая транспортная составляющая в стоимости туристского продукта;
- высокая сезонная неравномерность туристских потоков;
- низкий уровень маркетинга;
- недостаточный ассортимент туров, отсутствие туров комплексного характера, связывающих территорию и туристские центры региона;
- высокая стоимость услуг - постоянный рост стоимости вертолетных авиаперевозок, услуг средств размещения, и других услуг, составляющих стоимость тура;
- дефицит кадров среднего звена в туристской и смежных отраслях (инструкторы-проводники, официанты, администраторы гостиниц, горничные и др);

– отсутствие четкой системы позиционирования туров и сегментации рынков с выделением наиболее привлекательных рыночных цен.

7.1.6 Учреждения культуры и искусства

В настоящее время на территории Соболевского муниципального района осуществляют свою деятельность 3 учреждения клубного типа (таблица 2.7.4). В каждом муниципальном образовании района действует библиотека (таблица 2.7.5). На территории Соболевского сельского поселения (с. Соболево) функционирует краеведческий музей (таблица 2.7.6).

На базе учреждений культуры проводятся культурно-досуговые мероприятия для всех возрастных категорий населения. Это и конкурсno-развлекательные программы для молодежи, и вечера отдыха для людей старшего поколения, и народные гуляния на календарные праздники.

Таблица 2.7.4

Информация об учреждениях культурно-досугового типа на территории Соболевского муниципального района

Наименование учреждения	Адрес	Посещаемость	Характеристика зданий
1	2	3	4
МКУК КДЦ «Родник»	с. Соболево, ул. Советская, 26	19787 чел/год	удовлетворительное
МКУК КДЦ «Прибой»	с. Устьевое, ул. Речная, 5	30-35 чел/нед	удовлетворительное
МКУК «Центр досуга п. Крутогоровский»	п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, 48	30-40 чел/нед	удовлетворительное

Таблица 2.7.5

Информация о библиотеках на территории Соболевского муниципального района

Наименование учреждения	Фонд, количество экземпляров*	Адрес	Фактическая посещаемость	Характеристика здания
1	2	3	4	5
МКУК «Соболевская библиотека»	23081	с. Соболево, ул. Советская, 26	-	удовлетворительное
МКУК «Библиотека с. Устьевое»	10228	с. Устьевое, ул. Речная, 6	-	удовлетворительное
МКУК «Библиотека п. Крутогоровский»	-	п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, 48	30-35 чел/нед	удовлетворительное

Примечание - *В соответствии с данными, представленными на официальных сайтах учреждений.

Таблица 2.7.6

Информация о музеях на территории Соболевского муниципального района

Наименование учреждения	Адрес	Фактическая посещаемость	Характеристика здания
1	2	3	4
МКУК «Соболевский районный краеведческий музей»	с. Соболево, ул. Набережная, 46	2970 чел/год	удовлетворительное

В соответствии со Стратегией развития культуры в Камчатском крае до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Камчатского края от 13.11.2010 № 555-РП, можно выделить следующие проблемы:

- неудовлетворительное состояние материально-технической базы учреждений культуры;
- недостаточное оснащение информационными ресурсами;
- проблемы с кадровым обеспечением отрасли;
- увеличение доли учреждений культуры с высоким физическим износом;

– прямая зависимость финансирования отрасли от социального и экономического состояния Камчатского края.

Целью развития сферы культуры является достижение качественно нового состояния культуры и искусства региона, обеспечивающее реальные возможности развития приоритетов духовности и культурной преемственности.

Для решения обозначенных проблем в стратегии развития сферы культуры в Камчатском крае следует выделить следующие приоритетные направления (стратегические цели):

- 1) создание равных условий для культурного развития населения Камчатского края; создание современного высокоразвитого рынка сервисных услуг в области культуры;
- 2) сохранение и развитие национальной культуры, популяризация культурного наследия;
- 3) использование культурного потенциала Камчатского края для формирования положительного имиджа Камчатского края в России и за рубежом;
- 4) совершенствование организационных, экономических и правовых механизмов развития сферы культуры;
- 5) включение услуг сферы культуры в механизмы реализации кластерной политики.

Для обеспечения выполнения стратегических целей ставятся следующие задачи:

- 1) формирование нормативной правовой базы культурной политики региона, обеспечивающей развитие и рост отрасли;
- 2) модернизация и обеспечение инновационного развития организаций культуры путем масштабного инвестирования в технологическое обновление, повсеместное внедрение и распространение новых информационных продуктов и технологий;
- 3) развитие публичных центров правовой, деловой и социально значимой информации;
- 4) формирование сети многофункциональных культурных комплексов – «сервисных центров» (многопрофильных учреждений, соединяющих в едином центре клуб, библиотеку, музей, галерею, детскую школу искусств и др.);
- 5) увеличение количества универсальных передвижных систем (автоклубов, библиобусов и т.п.);
- 6) развитие и поддержка межрегиональной гастрольной, выставочной и фестивальной деятельности;
- 7) совершенствование системы поддержки детского и юношеского творчества;
- 8) обеспечение подготовки кадров в сфере искусствоведения, культурологии и межкультурных коммуникаций на базе ведущих высших учебных заведений отрасли;
- 9) развитие механизмов поддержки творческой деятельности в сфере культуры и искусства, в том числе традиционной народной культуры;
- 10) сохранение и пополнение библиотечного, музейного, архивного, кино-, фото-, видео- и аудиофондов;
- 11) проведение реставрационных работ, улучшение технического состояния объектов культурного наследия, позволяющих вернуть их в хозяйственный и культурный оборот;
- 12) развитие механизмов государственно-частного партнерства;
- 13) поэтапный перевод в новый тип государственных учреждений (БУ, АУ);
- 14) содействие развитию культурно-познавательного туризма, обеспечение комплексного подхода к сохранению культурно-исторического наследия, облика исторических поселений;

15) разработка стандартов качества услуг, предоставляемых в сфере культуры.

В рамках реализации муниципальной программы «Развитие культуры в Соболевском муниципальном районе Камчатского края», утвержденной постановлением Администрации Соболевского муниципального района от 14.10.2013 № 321, реализуются следующие мероприятия:

- развитие библиотечного дела (включая оснащение библиотек современным оборудованием и мебелью, формирование и обеспечение сохранности фондов);
- развитие музейных фондов (включая пополнение фондов и развитие материально-технической базы музея);
- проведение мероприятий районного значения, посвященных значимым событиям районной, отечественной культуры и истории;
- обеспечение участия самодеятельных исполнителей и коллективов муниципальных учреждений культуры в федеральных, региональных и иных фестивалях, конкурсах и смотрах самодеятельного искусства;
- развитие, укрепление и содержание материально-технической базы учреждений культуры района.

7.1.7 Иные объекты федерального значения, регионального значения местного значения

Сведения об объектах обеспечения пожарной безопасности, обслуживающих территорию Соболевского муниципального района, приведены в таблице 2.7.7.

Таблица 2.7.7

Характеристика объектов обеспечения пожарной безопасности, обслуживающих территорию района

Наименование объекта	Адрес объекта	Форма собственности (федеральная, региональная, местная, частная)	Количество машин спецтехники
1	2	3	4
ПЧ с. Соболево	с. Соболево, пер. Центральный, 2	Федеральная	2
ПП с. Устьевое	с. Устьевое, ул. Речная, 28	Федеральная	1
ПП п. Крутогоровский	п. Крутогоровский, ул. Заводская, 16	Федеральная	1

7.1.8 Финансово-кредитные организации. Организации и учреждения управления

Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия на территории Соболевского муниципального района представлены в таблице 2.7.8.

Таблица 2.7.8

Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия

Наименование	Адрес	Характеристика здания (ветхое, капитальное, специализированное, приспособленное)	Параметр
1	2	3	4
Учреждения управления			
Администрация Соболевского муниципального района	с. Соболево, ул. Советская, 23	приспособленное	-

1	2	3	4
Соболевское сельское поселения	В стадии ликвидации с декабря 2018 года	приспособленное	-
Устьевое сельское поселение	с. Устьевое, ул. Октябрьская, 5	приспособленное	-
Крутогоровское сельское поселение	п. Крутогоровский, ул. Заводская, 19	приспособленное	-
Прочие объекты			
Отдел ЗАГС Управления делами Администрации Соболевского муниципального района Камчатского края	с. Соболево, ул. Советская, 37	приспособленное	-
Банки, сберкассы			
Дополнительный офис № 8556/0120 Сбербанк России	с. Соболево, ул. Советская, 25	приспособленное	-
Суды			
Усть-Большерецкий районный суд Камчатского края	с. Соболево, ул. Советская, 27	приспособленное	-
Судебный участок № 33 Усть-Большерецкого судебного района Камчатского края	с. Соболево, ул. Комсомольская, 15	приспособленное	-

7.2 Расчет обеспеченности учреждениями обслуживания

В данном разделе приведены расчеты обеспеченности Соболевского муниципального района учреждениями обслуживания. При расчетах учитывались минимальные расчетные нормативные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека для градостроительного проектирования, утвержденные в местных нормативах градостроительного проектирования Соболевского муниципального района.

Современная потребность и обеспеченность населения социально-значимыми объектами рассчитана по нормативам, представленным ниже, в таблице 2.7.9.

Таблица 2.7.9

Нормы расчета социально-значимых объектов

Наименование	Рекомендуемая обеспеченность	Источник
1	2	3
Объекты образования и науки		
Дошкольные образовательные организации	85 % охват детей от общего числа детей в возрасте от 1 до 6 включительно	Приложение 5 МНГП Соболевского муниципального района Камчатского края
	Для ориентировочных расчетов дошкольных учреждений – 28 мест на 1000 человек	
Общеобразовательные организации	100 % охват от общего числа детей в возрасте от 7 до 15 лет включительно начальным и основным общим образованием	Приложение 5 МНГП Соболевского муниципального района Камчатского края
	75% охват общего числа детей в возрасте от 16 до 17 лет включительно средним общим образованием	
	Для ориентировочных расчетов общеобразовательных учреждений – 111 мест на 1000 человек	
Объекты физической культуры и массового спорта		
Спортивные залы общего пользования	80 м ² площади зала на 1000 жителей	Приложение 5 МНГП Соболевского муниципального района Камчатского края
Плавательные бассейны	25 м ² зеркала воды на 1000 жителей	Приложение 5 МНГП Соболевского муниципального района Камчатского края

1	2	3
Территория (плоскостные спортивные сооружения)	по заданию на проектирование	Приложение 5 МНГП Соболевского муниципального района Камчатского края
Объекты здравоохранения		
Поликлиники, амбулатории, диспансеры без стационара	181,5 пос/см на 10000 человек	Региональные нормативы градостроительного проектирования
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	134,7 койки на 10000 жителей С учетом системы расселения возможна сельская участковая больница, расположенная в сельском поселении, обслуживающая комплекс сельских поселений	
Учреждения культуры и искусства		
Клубы сельских поселений	-свыше 0,2-1 тыс. чел – 500-300 мест; -1-2 тыс. чел– 300-230 мест	Приложение 5 МНГП Соболевского муниципального района Камчатского края, СП 42.13330.2016
Массовые библиотеки	свыше 1 до 3 тыс. чел – 6-7,5 тыс. ед. хранения	Приложение 5 МНГП Соболевского муниципального района Камчатского края, СП 42.13330.2016
Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания		
Магазины продовольственных товаров	100 м ² торговой площади на 1000 человек	Приложение 5 МНГП Соболевского муниципального района Камчатского края
Магазины непродовольственных товаров	200 м ² торговой площади на 1000 человек	Приложение 5 МНГП Соболевского муниципального района Камчатского края
Предприятия общественного питания	40 посадочных мест на 1000 человек	Приложение 5 МНГП Соболевского муниципального района Камчатского края
Предприятия бытового обслуживания	7 рабочих мест на 1000 человек	Приложение 5 МНГП Соболевского муниципального района Камчатского края

Расчет велся в разрезе социально-значимых объектов образования, культуры, спорта. Результаты расчета приведены в таблице 2.7.10.

Таблица 2.7.10

Расчет потребности населения Соболевского муниципального района в объектах социальной инфраструктуры местного значения района

Учреждение, предприятие	Единица измерения	Норма обеспеченности на 1000 жителей	Необходимо по норме на текущий момент	Емкость по проекту	Фактическая посещаемость	Обеспеченность фактическая, %	Обеспеченность относительно нормы, %	Необходимо по норме на 1 очередь	Необходимо по норме на расчетный срок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Дошкольные учреждения	мест	28	68	153	150	100	100	67	69
Общеобразовательные учреждения	мест	111	269	893	165	100	100	263	272
Спортивные залы	м ²	80	194,08	0	0	0	0	190,0	196,0
Плавательные бассейны	м ² зеркала воды	25	60,66	0	0	0	0	59,38	61,25
Плоскостные спортивные сооружения	м ²	по заданию на проектирование	-	-	-	-	-	-	-
Сельские клубы	мест	300-230	300-230	-	-	100	100	300-230	300-230
Массовые библиотеки	тыс. ед. хранения	6-7,5	6-7,5	33,79	-	100	100	6-7,5	6-7,5

Представленные расчеты показывают, что обеспеченность района учреждениями образования и культуры составляет 100 %.

Район не обеспечен объектами спортивного назначения.

Дефицит в объектах спортивного назначения в количестве:

- спортивные залы (с. Соболево – 136 м², с. Устьевое – 31 м², п. Крутогоровский – 30 м²);
- плавательные бассейны (с. Соболево – 43 м², с. Устьевое – 10 м², п. Крутогоровский – 10 м²).

ГЛАВА 8. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СФЕРА

8.1 Особые экономические зоны и инвестиционная деятельность

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 28 августа 2015 года № 899 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка», на территории Соболевского муниципального района Камчатского края образована территория опережающего социально-экономического развития «Камчатка» (далее – ТОР «Камчатка»).

На территории Соболевского муниципального района граница ТОР «Камчатка» определяется по границам кадастровых кварталов с номерами: 41:07:0010102, 41:07:0010103, 41:07:0010105, 41:07:0010107; земельных участков с кадастровым номером 41:07:0010104:418, 41:07:0010106:1062, 41:07:0010106:1066, а также части участка №1 в соответствии с каталогом координат, представленными в таблице 2.8.1.

Таблица 2.8.1

Каталог координат участка № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	596085.37	1310060.30
2	614475.37	1319259.82
3	623750.41	1319418.52
4	624664.65	1292272.60
5	626288.81	1286348.31
6	615159.16	1286079.64
7	596085.37	1310060.30

Общая площадь территории в границах муниципального района составляет 12174,42 км², что составляет 57,8 % от общей площади территории района.

Режим территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка» будет действовать в течение 70 лет с момента его создания.

Критерии для потенциального резидента:

- под резидентом ТОР понимается индивидуальный предприниматель или являющееся коммерческой организацией юридическое лицо, государственная регистрация которых осуществлена на территории ТОР и которые не имеют филиалов вне ТОР;
- необходимый минимальный объем инвестиций должен составлять 500 000 рублей;
- отсутствие у индивидуального предпринимателя или юридического лица недоимки по налогам и сборам, страховым взносам в государственные внебюджетные фонды Российской Федерации, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов заявителя, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период (пп. 7 п. 7 ст. 11 № 212-ФЗ);
- компания не должна находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;
- виды предпринимательской деятельности, должны соответствовать видам деятельности, закрепленным в соответствующих постановлением Правительства РФ от 28.08.2015 № 899 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка».

Перечень классов общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОК 029-2014 (КДЕС ред. 2), включающих виды экономической деятельности, при

осуществлении которых действует особый правовой режим осуществления предпринимательской деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка»:

- растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях;
- лесоводство и лесозаготовки;
- рыболовство и рыбоводство;
- производство пищевых продуктов;
- производство напитков;
- производство текстильных изделий;
- производство одежды;
- производство кожи и изделий из кожи;
- обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения;
- производство бумаги и бумажных изделий;
- производство химических веществ и химических продуктов;
- производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях;
- производство резиновых и пластмассовых изделий;
- производство прочей неметаллической минеральной продукции;
- производство металлургическое;
- производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования;
- производство компьютеров, электронных и оптических изделий;
- производство электрического оборудования;
- производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки;
- производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов;
- производство прочих транспортных средств и оборудования;
- производство мебели;
- производство прочих готовых изделий;
- ремонт и монтаж машин и оборудования;
- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха;
- забор, очистка и распределение воды;
- сбор и обработка сточных вод;
- сбор, обработка и утилизация отходов; обработка вторичного сырья;
- предоставление услуг в области ликвидации последствий загрязнений и прочих услуг, связанных с удалением отходов;
- деятельность сухопутного и трубопроводного транспорта;
- деятельность водного транспорта;
- деятельность воздушного и космического транспорта;
- складское хозяйство и вспомогательная транспортная деятельность;
- деятельность почтовой связи и курьерская деятельность;
- деятельность по предоставлению мест для временного проживания;
- деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков;

- деятельность издательская;
- деятельность в области телевизионного и радиовещания;
- деятельность в сфере телекоммуникаций;
- разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги;
- деятельность в области информационных технологий;
- научные исследования и разработки;
- деятельность ветеринарная;
- деятельность по обслуживанию зданий и территорий;
- деятельность административно-хозяйственная, вспомогательная деятельность по обеспечению функционирования организации, деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса;
- образование;
- деятельность в области здравоохранения;
- деятельность в области спорта, отдыха и развлечений;
- деятельность по предоставлению прочих персональных услуг;
- деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма;
- добыча угля;
- добыча металлических руд;
- добыча прочих полезных ископаемых;
- предоставление услуг в области добычи полезных ископаемых;
- строительство зданий;
- деятельность в области архитектуры и инженерно-технического проектирования, технических испытаний, исследований и анализа.

Налоговые льготы и преференции в рамках ТОР «Камчатка»

Налоговые льготы:

- страховые взносы – 7,6 % на 10 лет (6 % в Пенсионный фонд Российской Федерации, 1,5 % в Фонд социального страхования Российской Федерации, 0,1 % в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования);
- налог на прибыль – 0 % (налоговая ставка по налогу, подлежащему зачислению в федеральный бюджет) и 5 % (налоговая ставка по налогу, подлежащему зачислению в региональный бюджет) первые 5 лет после получения первой прибыли, последующие 5 лет – от 10 %;
- земельный налог – 0 % в течение 3 лет;
- налог на имущество – 0 % в течение 5 лет (освобождение от налога действует в отношении имущества, созданного при исполнении соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития);
- льготные арендные ставки для резидентов – коэффициент 0,4 % от базовой ставки;
- понижающий коэффициент НДС от 0 до 0,8 в течение 10 лет (0 % в течение 24 налоговых периодов (первые два года); 0,2 % с 25 по 48 включительно налоговый период (следующие два года); 0,4 % с 49 по 72 включительно налоговый период (следующее два года); 0,6 % с 72 по 96

включительно налоговый период (следующее два года); 0,8 % с 97 по 120 включительно налоговый период (следующее два года)), далее применяется коэффициент 1;

- ускоренный возврат НДС.

Преференции:

- сокращенное время проведения контрольных проверок;
- внеплановые проверки только по согласованию с Минвостокразвития России;
- срок проведения плановой проверки – не более 15 рабочих дней;
- финансирование строительства объектов инфраструктуры ТОР за счет бюджетных средств;
- режим свободной таможенной зоны для резидентов;
- беспошлинный и безналоговый ввоз, хранение, потребление (использование) иностранных товаров внутри ТОР, реэкспортный вывоз товаров (оборудования);
- не требуется получение разрешений на привлечение иностранных работников: разрешение выдается без учета квот;
- сокращенные сроки получения разрешительной документации;
- экологическая экспертиза объектов инфраструктуры – 45 дней;
- получение разрешительной документации на капитальное строительство – не более 40 дней;
- предоставление управляющей компанией государственных услуг на территории ТОР (МФЦ).

8.2 Рыбохозяйственный комплекс

Морская акватория, прилегающая к территории Камчатского края, является крупнейшим промысловым районом в Дальневосточном регионе. Рыбохозяйственная отрасль является градо- и поселковообразующей отраслью Камчатки, одним из основных источников занятости населения, источником пополнения бюджета, а также играет важную роль в обеспечении населения экологически чистой и высококачественной продукцией. Часть произведенной рыбопродукции отправляется на экспорт в страны Дальнего зарубежья. Основными потребителями камчатской рыбной продукции являются страны Азиатско-тихоокеанского региона: Республика Корея, Китай, Япония. Рыбохозяйственный комплекс – основная отрасль хозяйствования в регионе.

В соответствии со Стратегией развития рыбопромышленного комплекса Камчатского края до 2025 г, Соболевский район входит в четверку муниципальных образований края с наибольшим объемом перерабатывающих мощностей (наряду с Петропавловск-Камчатским городским округом, Усть-большерецким муниципальным районом и Карагинским муниципальным районом). На территории Соболевского муниципального района находится 147 рыболовных участков, из которых 125 предназначены для осуществления промышленного рыболовства, 16 – для организации любительского рыболовства, 6 – для осуществления традиционного рыболовства.

Перечень объектов рыбохозяйственного комплекса представлен в таблице 2.8.2.

Таблица 2.8.2

Перечень объектов рыбохозяйственного комплекса
Соболевского муниципального района

№	Наименование предприятия	Адрес
1	2	3
1	ООО «Фиш Рейн»	Соболевский район, с. Соболево, ул. Комсомольская, 46 «А», кв. 2
2	ООО «Кристалл»	Соболевский район, с. Соболево, ул. Набережная, 15
3	ООО «Кристалл Плюс»	Соболевский район, с. Соболево, ул. Набережная, 15
4	ООО «Кристалл Лосось»	Соболевский район, с. Соболево, ул. Набережная, 15
5	ООО «Камбер»	Соболевский район, с. Соболево, ул. Комсомольская, 7, кв. 1
6	ООО «Западный лиман»	Соболевский район, с. Соболево, ул. Набережная, 15
7	ООО «Витязь-Авто»	Соболевский район, с. Соболево
8	ООО «Исток»	Соболевский район, с. Соболево
9	ООО «Норис»	Соболевский район, с. Соболево
10	ООО «Удово»	Соболевский район, с. Соболево, ул. Заречная, 4
11	ООО «Беринг»	Соболевский район, с. Соболево, ул. Заречная, 2А, 12
12	ООО «Кутх»	Соболевский район, с. Соболево
13	ООО «Западный берег»	Соболевский район, с. Соболево, ул. Топрокова, 9/3, кв. 5
14	ООО «Ича Фиш»	Соболевский район, п. Ичинский, ул. Советская, зд. 3
15	ООО «Витязь-Авто»	Соболевский район, с. Устьевое, ул. Октябрьская
16	ООО «Скит»	Соболевский район, с. Устьевое, ул. Октябрьская, 48
17	ОАО «Колхоз Октябрь»	Соболевский район, с. Устьевое, ул. Октябрьская, 4
18	ООО РК «Крутогорское»	Соболевский район, п. Крутогоровский, ул. Заводская, 21/1
19	ООО «Колпаковский рыбокомбинат»	Соболевский район, п. Крутогоровский, ул. Заводская, 12/1, стр. 1
20	ООО «Хангар»	Соболевский район, п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, 1
21	ООО «Кристалл Фиш»	Соболевский район, п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, 1
22	ООО «Заря»	Соболевский район, п. Крутогоровский, ул. Набережная, 8, кв. 10

С инвестиционных позиций рыбная отрасль крайне специфична по своей структуре и особенностям функционирования, поскольку на нее оказывают значительное влияние следующие факторы:

- сезонность (режим работы влияет на загрузку производственных мощностей и на занятость в отрасли);
- экологическая обстановка (возможность или невозможность вылавливания квоты, переизбыток рыбы или ее недостаток);
- цены на международных рынках (поскольку основным рынком сбыта пока являются зарубежные потребители).

Перспективы развития района связаны с открытием новых производств, реализацией инвестиционных проектов.

8.4 Агропромышленный комплекс

Сельское хозяйство Соболевского муниципального района представлено личными подсобными хозяйствами и крестьянско-фермерскими хозяйствами, в которых содержатся сельскохозяйственные животные только для личного потребления.

Существуют реальные трудности в развитии сельскохозяйственного животноводства и растениеводства, связанные с географическим положением района и суровыми климатическими условиями.

С целью поддержки крестьянских фермерских хозяйств, граждан, ведущих личные подсобные хозяйства, на территории Соболевского муниципального района предоставляются субсидии.

Информация по крестьянско-фермерским хозяйствам представлена в таблице 2.8.3.

Таблица 2.8.3

Информация по крестьянско-фермерским хозяйствам на территории
Соболевского муниципального района*

№	Наименование предприятия	Адрес	Количество ферм КРС, свиноферм	Поголовье на каждом объекте предприятия
1	2	3	4	5
1	КХ «Лидия» (разведение свиней)	с. Соболево, ул. Ключевая, 9а	0	-
2	КХ «Земля»	с. Соболево, ул. Строительная, 7	0	-
3	КЗ «Русь» (разведение крупного рогатого скота)	с. Соболево, ул. Советская, 43	0	-
4	КХ «Павлово» (разведение свиней)	с. Соболево, ул. Энергетиков, 1	0	-
5	КХ «Лагуна»	с. Соболево, ул. Ключевая	0	-
6	ФХ «Захарово»	с. Соболево, ул. Совхозная, 5	0	-
7	Крестьянское хозяйство	с. Соболево, ул. Заречная, 24, кв. 9	0	-
8	Крестьянское хозяйство	с. Соболево, ул. Родыгина, 7	0	-
9	Крестьянское хозяйство	с. Соболево, ул. Заречная, 2а, кв. 9	0	-
10	Крестьянское хозяйство	с. Соболево, ул. Родыгина, 9, кв. 2	0	-
11	ИП «Сатурин Алексей Николаевич» (разведение сельскохозяйственной птицы)	с. Соболево Заречная, 16, кв. 9	1	19 голов КРС 10 голов свиней
12	ИП «Рахимов Музафар Абдулович» (Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока)	с. Соболево, ул. Энергетиков, 1, кв. 1	1	10 КРС
13	ИП «Рошупкин Николай Николаевич» (разведение лошадей и прочих животных семейства лошадиных отрядов непарнокопытных)	с. Соболево, ул. Заречная, 4	0	-
14	Крестьянское хозяйство (выращивание винограда)	с. Соболево, ул. Набережная, 24, кв. 7	0	-

Примечание - * В соответствии с данными, предоставленными администрацией Соболевского муниципального района.

8.3 Объекты малого и среднего бизнеса

Основным приоритетным направлением, предпринимательской деятельности на территории района, освоенным в лучшей степени, является розничная торговля.

Сведения по объектам розничной торговли на территории Соболевского муниципального района представлены в таблице 2.8.4.

Таблица 2.8.4

Информация по объектам розничной торговли на территории
Соболевского муниципального района*

Наименование	Местоположение	Площадь общая / торговая (м ²)
1	2	3
Магазин «Народный»	с. Устьево, ул. Октябрьская, 17/1	20,00
ООО «Капелька»	с. Устьево, ул. Речная, 19	32,0
ООО «Регион»	с. Устьево, ул. Октябрьская, 11/2	26,0
ООО «Жемчужина»	п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, 49	10,2
ООО «Альянс»	п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, 40	35,7
ИП Гулидова М.Н.	п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, 30, кв. 2	10,0
ООО «Центральный»	п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, 27	40,0

1	2	3
ООО «Альянс 2»	п. Крутогоровский, ул. Заводская, 13	25,0
Соболевское потребительское общество	с. Соболево, ул. Комсомольская, 14	66,5
ИП Горобчук И.В. магазин «Островок»	с. Соболево, ул. Пионерская, 5, кв. 2/3	140,0
ИП Таранова И.К. магазин «Продукты»	с. Соболево, ул. Советская, 17	52,2
ИП Таранова И.К. магазин «Гермес»	с. Соболево, ул. Комсомольская, 56	84,0
ИП Бабенко В.С. магазин «Престиж»	с. Соболево, ул. Набережная, 17	88,2
ИП Гусейнов Э.В. о магазин «Авангард»	с. Соболево, ул. Советская, 19	64,0
ИП Гусейнов Э.В. магазин «Нептун»	с. Соболево, ул. Комсомольская, 41	64,0
ИП Валювич Р.Г.	с. Соболево, ул. Комсомольская, 32	45,2
ООО «Рита»	с. Соболево, ул. Комсомольская, 32	39,5
ИП Инамов Р.М. магазин «Кристалл»	с. Соболево, ул. Набережная, 10	360,0
ООО «Богера»	с. Соболево, ул. Советская, 36	63,0
ООО «Богера»	с. Соболево, ул. Советская, 36-а	65,0
ООО «Богера»	с. Соболево, ул. Набережная, 56	37,0
ООО «Богера»	с. Соболево, ул. Набережная, 56	52,0
ООО «Камчатское западное строительство»	с. Соболево, ул. Комсомольская, 26	96,0
ООО «Камчатское западное строительство»	с. Соболево, ул. Набережная, 28	93,0
ИП Сафрыгина Л.В. магазин «Людмила»	с. Соболево, Комсомольская, 38	28,0
ИП Ковш Ю.М. магазин «Саламандра»	с. Соболево, ул. Советская, 24-а	215,0

Примечание - * В соответствии с данными, предоставленными администрацией Соболевского муниципального района.

Администрация Соболевского муниципального района в рамках реализации муниципальных программ и подпрограмм «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства» оказывает муниципальную поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства района (далее - СМСП).

В рамках данных программ ежегодно предусматриваются следующие формы муниципальной и государственной поддержки СМСП:

- консультационная поддержка СМСП;
- имущественная поддержка СМСП;
- финансовая поддержка СМСП (представление грантов начинающим субъектам малого и среднего предпринимательства на создание собственного бизнеса и предоставление грантов субъектам малого и среднего предпринимательства на развитие собственного бизнеса).

Приоритетным направлением развития района является развитие малого и среднего бизнеса и кооперации. Основной задачей в сфере развития малого бизнеса является создание благоприятной среды для ведения предпринимательской деятельности, оказания помощи начинающим предпринимателям.

ГЛАВА 9. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Транспортная инфраструктура Соболевского муниципального района представлена в виде основных элементов транспортной инфраструктуры, таких как:

- автомобильный транспорт;
- воздушный транспорт;
- водный транспорт.

9.1 Автомобильный транспорт

9.1.1 Внешний автомобильный транспорт

Согласно постановлению Правительства Камчатского края от 09.10.2009 № 373-П «Об утверждении критериев отнесения автомобильных дорог общего пользования к автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения Камчатского края и об утверждении Перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Камчатского края», по территории Соболевского муниципального района проходит 2 автомобильных дороги регионального значения общей протяженностью 26,358 км. Характеристики данных дорог представлены в таблице 2.9.1.

Таблица 2.9.1

Характеристика дорог общего пользования регионального значения на территории Соболевского муниципального района

№	Наименование автомобильной дороги	Техническая категория	Протяженность, км			
			всего	в т.ч. по типам покрытия:		
				усовершенствованное	переходное	грунт
1	2	3	4	5	6	7
1	Соболево-Кировский	V	10.481	-	10.481	-
2	Соболево-Устьевое	V	15.877	-	15.877	-
Итого			26.358	-	26.358	-

Грузовые перевозки и пассажирские перевозки осуществляются транспортными компаниями и индивидуальными предпринимателями. Транспортное сообщение между поселениями района и краевым центром осуществляется круглогодично по технологическому проезду магистрального газопровода, обслуживание которого осуществляет ООО «Газпром Трансгаз Томск».

9.1.2 Транспортное обслуживание

На территории Соболевского муниципального района расположена автозаправочная станция ООО «СТК» на 2 колонки, станция технического обслуживания – ИП Григорьев Андрей Анатольевич.

9.2 Железнодорожный транспорт

Железнодорожный транспорт на территории Соболевского муниципального района отсутствует.

9.3 Общественный пассажирский транспорт

Пассажирский транспорт является важнейшим элементом сферы обслуживания населения, без которого невозможно нормальное функционирование общества. Он призван удовлетворять потребности населения в передвижениях, вызванных производственными, бытовыми, культурными связями.

На сегодняшний день недостаточная развитость транспортной инфраструктуры остается значимым фактором, тормозящим социально-экономическое развитие муниципального района. Существующее состояние транспортной системы оказывает достаточно серьезное влияние на развитие социальной сферы района и, как следствие, на уровень обеспеченности жителей района государственными и муниципальными услугами.

Связь между поселениями также практически не налажена, так как потребности в данной связи на сегодня не наблюдается. На территории района существует 1 маршрут общественного транспорта. Основные характеристики маршрута представлены в таблице 2.9.2.

Таблица 2.9.2

Сведения о маршрутах общественного транспорта на территории Соболевского муниципального района

Наименование маршрута, проходящего через сельское поселение	№	Название остановки	Протяженность, км	Количество единиц подвижного состава на линии	Средний интервал, мин
1	2	3	4	5	6
с. Соболево – с. Устьевое	100	«Аэропорт с. Соболево»	22,1	1	-
		«ул. Комсомольская, д.15»			
		«ул. Комсомольская, д. 9 А»			
		«Новое кладбище»			
		«ф. Удова»			
		«с. Устьевое»			

9.4 Воздушный транспорт

На территории Соболевского муниципального района расположены объекты Единой системы организации воздушного движения Российской Федерации (Ес ОрВД):

– КДП, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 41:07:010103:2169;

– ДПРМ совмещенный с ПРЦ, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 41:07:010103:831.

Сообщения между районным и краевым центрами, а также населенными пунктами района, осуществляется воздушным транспортом, в с. Соболево имеется аэропорт.

Характеристика аэропорта с. Соболево в соответствии с данными, размещенными на официальном сайте ФКУ «Аэропорты Камчатки», представлена в таблице 2.9.3.

Таблица 2.9.3

Технические характеристики аэропорта с. Соболево

Параметр		Характеристика	
1		2	
Местонахождение		Расположен в 1,4 км северо-восточнее села Соболево, Соболевский р-он, Камчатский край	
Код ИКАО /код местоположения		Нет/УХПС	
Код ИАТА		Нет	
АФТН сеть		УХПСЗТЗЬ	
Внутренний код		СБО	
Местное время		+ 12 UTC	
Время работы		21:00-06:00; 1,2,3,4,5	
Принимаемые типы ВС		Ан-2, Ан-28, Ан-26, Л-410, Як-40, вертолеты Ми-2, Ми-8	
Класс аэродрома		«Д», УТПЗ – 3 категория	
Магнитный курс посадки		055°/235°	
Координаты КТА		ПЗ-90.02: 54°18'26" с.ш. 155°58'28" в.д.	
ССО		Не установлено	
Категория посадки		Некатегорирован	
Эксплуатант аэродрома		ФКП «Аэропорты Камчатки»	
Базирующиеся авиакомпании		Нет	
Взлетно-посадочная полоса (ВПП)			
PCN	Размеры	Покрытие	
Нет, прочность до 10 кг/см ²	1350×75	Грунт – местный уплотненный, толщина 15 см	
Терминалы (АВК)			
Площадь		Пропускная способность	
-		25 пас/час	

Объекты воздушного транспорта в остальных населенных пунктах представлены взлетно-посадочными площадками.

9.5 Водный транспорт

На территории Соболевского муниципального района отсутствуют судоходные реки, а западная сторона района омывается Охотским морем, в которое впадают все реки района.

Водный транспорт Соболевского района представлен морским транспортом. Не замерзающее Охотское море позволяет круглогодично снабжать территорию района необходимой продукцией, а населенные пункты товарами народного потребления.

В соответствии с Приказом Минтранса России от 19.01.2015 № 4 «Об утверждении Обязательных постановлений в морском порту Петропавловск-Камчатский» на территории Соболевского муниципального района расположены участки акватории морского порта: в устье реки Большая Воровская участок № 9 (участок Кировской акватории морского порта), в устье реки Крутогурово участок №10 (участок Крутогурово акватории морского порта). Границы указанных участков установлены распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.05.2010 г. № 796-р «Об установлении границы морского порта Петропавловск-Камчатский (Камчатский край)».

Морской транспорт в районе представлен морскими терминалами (портпунктами). В портпунктах сгружаются генеральные, лесные, минерально-строительные грузы, уголь и контейнеры.

Сведения по морским терминалам в соответствии со Стратегией развития транспорта представлены в таблице 2.9.4.

Таблица 2.9.4

Перечень морских терминалов Соболевского муниципального района

Наименование	Наличие инфраструктуры по разгрузке судов	Примечание
1	2	3
Устьевое (Соболево)	Рейдовая выгрузка. Для выгрузки имеются 2 несамоходных наливных плашкоута, 2 несамоходных сухогрузных плашкоута и 2 буксирных катера	Отсутствует причал, кран, предельный износ плавсредств
Кругогоровский Ичинский	Причалов нет, выгрузка по осушке плавсредств. В наличии: 6 наливных плашкоутов по 100 тонн, буксирный катер, несамоходный сухогрузный плашкоут	Отсутствует причал, кран, предельный износ плавсредств

9.6 Гидротехнические сооружения

В соответствии с информацией, предоставленной Дальневосточным управлением Ростехнадзора, гидротехнические сооружения на территории Соболевского муниципального района отсутствуют.

9.7 Трубопроводный транспорт

Раздел выполнен с учетом требований: СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*.

Существующее состояние

Магистральные трубопроводы на территории Соболевского муниципального района Камчатского края представлены магистральным газопроводом. Эксплуатацией магистральных газопроводов на территории района занимается ООО «Газпром трансгаз Томск».

К объектам федерального значения трубопроводного транспорта относятся магистральные трубопроводы (газопровод), объекты газоснабжения и газораспределения (УКПГ).

Действующие магистральные трубопроводы на территории района представлены в таблице 2.10.4. Действующие объекты трубопроводного транспорта представлены в таблице 2.10.5.

Таблица 2.10.4

Действующие магистральные трубопроводы Соболевского района

№	Наименование трубопровода	Протяженность в границах муниципального района, км	Диаметр, мм	Давление, МПа
1	2	3	4	5
1	Газопровод магистральный УКПГ Нижне-Квакчикского ГКМ - АГРС г. Петропавловска-Камчатского	175,3	530	6,5

Таблице 2.10.5

Действующие объекты трубопроводного транспорта

№	Наименование объекта	Местоположение	Принадлежность к магистральному трубопроводу
1	2	3	4
1	УКПГ-2 Нижне-Квакчикского ГКМ	Соболевский р-н	Газопровод магистральный УКПГ Нижне-Квакчикского ГКМ - АГРС г. Петропавловска-Камчатского

ГЛАВА 10. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

10.1 Водоснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

- Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 № 416-ФЗ;
- СП 30.13330.2016. Внутренний водопровод и канализация зданий;
- СП 129.13330.2011 «СНиП 3.05.04-85*. Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;
- СН 456-73. Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов;
- СП 31.13330.2012. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.

Существующее положение

В настоящее время в Соболевском муниципальном районе Камчатского края системы централизованного водоснабжения имеются только в п. Крутогоровский и с. Устьевое.

Водоснабжение потребителей п. Крутогоровский осуществляется от подземных водозаборов, состоящих из отдельно расположенных артезианских скважин. Из группового водозабора вода по напорно-разводящим водопроводам подается в накопительные резервуары (объемом 2х72 м³), из которых под гидростатическим давлением от насосной станции, номинальной производительностью 8 – 72 м³/ч, поступает в распределительную сеть холодного водоснабжения.

Водоснабжение потребителей с. Устьевое осуществляется от артезианской скважины, расположенной в центре села. Забор воды осуществляется при помощи насоса марки Grundfos SP14A-13, мощностью 4,0 кВт/ч. из артезианской скважины глубиной 30 м на глубине 20 м. Далее поднимаемая вода поступает в 2 отстойных резервуара, объемом 6 м³ и 4 м³, откуда при помощи двух насосов (один резервный), номинальной производительностью 15 – 36 м³/ч, поступает в распределительную сеть холодного водоснабжения.

Характеристики существующих артезианских скважин Соболевского муниципального района представлены в таблице 2.10.1. Характеристика существующих водопроводных сетей представлена в таблице 2.10.2.

Таблица 2.10.1

Артезианские скважины

Местонахождение	Номер по паспорту	Дебит, л/с	Характеристика качества воды. Параметры несоответствия СанПиН 2.1.4.1074-01	Марка насоса	Состояние (% износа)
1	2	3	4	5	6
п. Крутогоровский	16-191	1,7	соответствует	ЭЦВ 6-16-75	50
п. Крутогоровский	16-193	3,3	соответствует	ЭЦВ 6-16-75	50
п. Крутогоровский	16-194	1,7	соответствует	ЭЦВ 6-16-75	50
с. Устьевое	№ УСТ1	1	соответствует	Grundfos SP 14A-13	25

Таблица 2.10.2

Водопроводные сети

Местонахождение	Диаметр, мм	Материал	Протяженность, км	Состояние (% износа)
1	2	3	4	5
с. Устьевое	50	полиэтилен, металл	2,754	30
п. Крутогоровский	160	полиэтилен, металл	4	70

Водоснабжение в неохваченных централизованной системой водоснабжения домах осуществляется из индивидуальных скважин и колодцев, а также от водоразборных колонок.

10.2 Водоотведение

Раздел выполнен с учетом требований:

- Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении от 07.12.2011 № 416-ФЗ.
- СП 30.13330.2016. Внутренний водопровод и канализация зданий;
- СП 32.13330-2012. Канализация. Наружные сети и сооружения;
- СП 129.13330.2011 «СНиП 3.05.04-85*. Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;
- СН 456-73. Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов.

Существующее положение

В настоящее время на территории Соболевского муниципального района Камчатского края система централизованной канализации отсутствует.

Для обеспечения нужд водоотведения в населенных пунктах организована децентрализованная система сбора сточных вод, посредством организации индивидуальных септиков (выгребов) для каждого индивидуального здания или группы домов. Сточные воды из выгребов вывозятся специальным транспортом на приспособленные полигоны.

Обслуживанием выгребных ям занимается ресурсоснабжающая организация ОАО «Корякэнерго».

Очистные сооружения в Соболевском муниципальном районе отсутствуют.

Ливневая канализация

В настоящее время система ливневой канализации на территории Соболевского района отсутствует. Отвод поверхностных стоков осуществляется без очистки на рельеф.

10.3 Газоснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- СП 62.13330.2011. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;
- СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб.

Существующее состояние

В настоящее время, на территории Соболевского муниципального района Камчатского края присутствует централизованное газоснабжение в Крутогоровском и Соболевском сельских поселениях.

Основным поставщиком природного газа для нужд организаций и коммунально-бытовых нужд является ООО «Газпром межрегионгаз Дальний Восток». В сферу деятельности организаций входят функции технического обслуживания газопроводов и сооружений газоиспользующего оборудования, плановые текущие ремонты, непредвиденные (внеплановые) ремонты, аварийно-восстановительные работы, планово-предупредительные ремонты по заявкам, внеплановые ремонты по заявкам.

Природный газ в Соболевский район поступает по распределительным газопроводам от Нижне-Квакчикского ГКМ и газопроводам-отводам к существующим ГРС.

Система газоснабжения состоит из источника газоснабжения, ГРС и ГРП (ГРПБ) распределительных сетей и внутреннего газового оборудования у потребителей.

Источниками газоснабжения на территории района являются две ГРС (ГРС «Крутогоровское» и ГРС «Соболевское»).

Схема газоснабжения трехступенчатая, представлена тупиковыми распределительными газопроводами, до ГРС проложены распределительные газопроводы высокого давления I категории ($P_y=0,6-1,2$ МПа), далее проложены газопроводы высокого давления II категории ($P_y=0,3-0,6$ МПа) до ГРП и ГРПБ, от них к потребителям по газопроводам низкого давления (P_y до 0,005 МПа).

Сетевой газ на территории района используется на коммунально-бытовое обслуживание населения (отопление, горячее водоснабжение и пищеприготовление) и как топливо для промышленных и отопительных котельных. Газопроводы высокого давления проложены подземно, низкого давления – подземно и надземно. Общая протяженность сетей составляет 93,8 км.

В населенных пунктах муниципального района предусмотрены следующие направления использования газа:

- в качестве топлива на источниках теплоснабжения (котельных);
- на пищеприготовление - для жилой застройки;
- на отопление, горячее водоснабжение от индивидуальных газовых котлов для индивидуальной жилой застройки;
- на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение от индивидуальных газовых котлов для объектов общественно-деловой застройки.

Газоснабжение жилого сектора населенных пунктов, не подключенного к центральным сетям газоснабжения, осуществляется сжиженным баллонным газом. Сжиженный баллонный газ поступает автотранспортом от газового участка. Сжиженный баллонный газ, на территории района используется на пищеприготовление и приготовление корма для скота в частном секторе.

10.4 Теплоснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
- СП 41-104-2000. Свод правил по проектированию и строительству. Проектирование автономных источников теплоснабжения;
- СП 60.13330.2012. Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003.

Существующее состояние. Проблемы

В настоящее время система теплоснабжения Соболевского муниципального района Камчатского края представляет собой сочетание централизованной и децентрализованной системы. На территории района действует три теплоснабжающих организаций:

- ООО «Стимул»;
- Администрация Устьевского сельского поселения;
- Администрация Крутогоровского сельского поселения.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории района осуществляется по смешанной схеме. Часть мелких общественных, коммунально-бытовых потребителей и потребителей жилой застройки подключены к центральным или блочно-модульным котельным (пристроенным и отдельностоящим), работающих на газовом или дизельном топливах.

Промышленные предприятия района обеспечивают потребность в тепле от собственных котельных на газовом топливе.

Сельскохозяйственные предприятия снабжаются теплом от собственных котельных, работающих на газовом и дизельном топливах.

Жилые дома на территории района оборудованы индивидуальными источниками тепла на твердом и газовом топливах (котлы и печи). Поставки горячего водоснабжения осуществляется индивидуальными источниками теплоснабжения (электрическими водонагревателями) в п. Крутогоровский и с. Соболево. В с. Устьевое присутствует централизованное горячее водоснабжение.

Характеристика источников теплоснабжения (котельные) представлена в таблице 2.10.3.

Таблица 2.10.3

Источники теплоснабжения (котельные) Соболевского района

№	Наименование, адрес	Принадлежность	Вид топлива	Протяженность (в двухтрубном исчислении), км	Производительность, выработка	
					Гкал/ч	МВт
1	2	3	4	5	6	7
Соболевское сельское поселение						
1	Котельная № 1 с. Соболево	ООО «Стимул»	Газ	0,8	1,290	1,500
2	Котельная № 2 с. Соболево	ООО «Стимул»	Газ	0,03	0,156	0,181
3	Котельная № 3 с. Соболево	ООО «Стимул»	Газ	1,653	3,400	3,954
4	Котельная № 4 с. Соболево	ООО «Стимул»	Газ	0,7	0,920	1,070
5	Котельная № 5 с. Соболево	ООО «Стимул»	Газ	1,650	2,270	2,640
6	Котельная № 6 с. Соболево	ООО «Стимул»	Газ	0,329	0,860	1,000

1	2	3	4	5	6	7
7	Котельная № 7 с. Соболево	ООО «Стимул»	Газ	0,135	0,430	0,500
Устьевое сельское поселение						
8	Котельная с. Устьевое	Администрация Устьевского сельского поселения	Дизельное топливо	1,890	1,460	1,698
Крутогорское сельское поселение						
9	Котельная п. Крутогорский	Администрация Крутогорского сельского поселения	Газ	1,968	1,460	1,698
Итого:				9,155	12,246	14,242

Температурный режим тепловых сетей 95-70°С на всех котельных. Регулирование отпуска теплоты осуществляется вручную с качественным регулированием температуры теплоносителя по температуре наружного воздуха. Для компенсации температурных деформаций трубопроводов на сетях используются П-образные компенсаторы.

Зоны действия децентрализованного теплоснабжения в муниципальном районе сформированы в микрорайонах с индивидуальной малоэтажной жилой застройкой. Такие потребители, не присоединены к системам централизованного теплоснабжения.

Централизованная система теплоснабжения в п. Ичинский отсутствует.

Существующие технические и технологические проблемы в системах централизованного теплоснабжения:

1) Не оптимизирован гидравлический режим тепловой сети. Не выполнена гидравлическая наладка тепловых сетей (сети разбалансированы), что приводит к снижению эффективности использования и снижению качества теплоснабжения отдельных потребителей.

2) Значительный износ тепловых сетей (в среднем по району 70%), что приводит к сверхнормативным утечкам теплоносителя и как следствие к снижению эффективности использования.

3) Значительные тепловые потери в сетях через теплоизоляцию.

4) Значительный износ основного оборудования источников тепловой энергии, что приводит к снижению эффективности использования.

10.6 Электроснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

– СП 256.1325800.2016 Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа;

– Правила устройства электроустановок (ПУЭ). Шестое издание;

– РД 34.20.185-94 (СО 153-34.20.185-94) Инструкция по проектированию городских электрических сетей;

– РД 34.20.185-94. Нормативы для определения расчетных электрических нагрузок коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети. Изменения и дополнения раздела 2 «Инструкции по проектированию городских электрических сетей».

Существующее положение

Электроснабжение потребителей Соболевского муниципального района Камчатского края осуществляется от центров питания распределительных электрических сетей АО «Южные электрические сети Камчатки» и АО «Корякэнерго».

Электроснабжение в селах Соболево и Устьевое обеспечивается газодизельной электростанцией ГДЭС-7. Электроснабжение п. Крутогоровский обеспечивается газодизельной электростанцией ГДЭС-21. В поселке Ичинский электроснабжение обеспечивается МДЭС-22.

Общая протяженность ЛЭП в границах Соболевского муниципального района составляет: ЛЭП 35 кВ – 16,31 км.

Характеристика электростанций и электрических подстанций представлена в таблицах 2.10.6 и 2.10.7 соответственно.

Таблица 2.10.6

Характеристика понизительных подстанций 35 кВ и выше

№	Наименование подстанций	Уровень напряжения, кВ	Год строительства/Дата ввода в эксплуатацию	Ведомственная принадлежность	Место расположения ПС	Количество и мощность трансформаторов, МВа	Максимальная нагрузка, %
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ПС «Соболево»	35/6	1999/1999	АО «ЮЭСК»	с. Соболево	1*1; 1*1,6	58,8
2	ПС «Устьевое»	35/10	1999/1999	АО «ЮЭСК»	с. Устьевое	2*1	74,7

Таблица 2.10.7

Характеристика электростанций

№	Наименование источника покрытия нагрузок	Местонахождение объекта	Вырабатываемая мощность (МВт)
1	2	3	4
1	ГДЭС-7	с. Соболево	4,670
2	МДЭС-22	п. Ичинский	0,224
3	ГДЭС-21	п. Крутогоровский	2,340

В таблицах 2.10.8, 2.10.9, 2.10.10 предоставлены данные о годовом электропотреблении населенных пунктов Соболевского муниципального района за 2018 г.

Таблица 2.10.8

Годовое электропотребление с. Соболево и с. Устьевое

Наименование потребителя	Электропотребление (млн. кВт/ч)
1	2
Промышленные предприятия	3,22
Сельскохозяйственные предприятия	0,0
Жилой сектор	3,62
Итого:	6,84

Таблица 2.10.9

Годовое электропотребление п. Ичинский

Наименование потребителя	Электропотребление (млн. кВт/ч)
1	2
Промышленные предприятия	1,12
Сельскохозяйственные предприятия	-
Жилой сектор	0,074
Итого:	1,194

Таблица 2.10.10

Годовое электропотребление п. Крутогоровский

Наименование потребителя	Электропотребление (млн. кВт/ч)
1	2
Промышленные предприятия	4,49
Сельскохозяйственные предприятия	-
Жилой сектор	0,64
Итого:	5,13

10.7 Связь

В настоящее время на территории Соболевского муниципального района востребованными являются следующие услуги связи: фиксированная телефонная связь, сотовая связь, Internet (телематические услуги связи), телевизионное вещание.

Помимо основного оператора связи (ПАО «Ростелеком»), присутствуют операторы сотовой связи (ПАО МТС, ПАО Мегафон, ПАО Билайн, ПАО Теле2). Эти же операторы оказывают услуги выхода в сеть Internet и услуги передачи данных.

На территории Соболевского муниципального района располагаются станции радиосвязи в количестве 2 штук.

Услуги почтовой связи оказываются УФПС Камчатского края – филиал АО «Почта России» в населенных пунктах:

- с. Соболево;
- с. Устьевое;
- п. Крутогоровский.

Телевизионным вещанием охвачено все население Соболевского муниципального района.

Телефонная связь на территории Соболевского муниципального района осуществляется посредством автоматических телефонных станций.

ГЛАВА 11. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Согласно ГОСТ Р 22.0.02-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий», чрезвычайная ситуация (ЧС) – это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные).

Постановлением Правительства от 21 мая 2007 года № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» установлена классификация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (таблица 2.11.1).

Таблица 2.11.1

Классификация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

№	Масштаб чрезвычайной ситуации	Количество пострадавших (погибших или получивших ущерб здоровью), чел.	Размер материального ущерба	Граница зон распространения поражающих факторов чрезвычайной ситуации
1	2	3	4	5
1	Локальная	Не более 10	Не более 100 000 рублей	Не выходят за пределы территории объекта
2	Муниципальная	Свыше 10, но не более 50	Свыше 100 000 рублей, но не более 5 000 000 рублей	Не выходят за пределы территории одного поселения или внутригородской территории города федерального значения
3	Межмуниципальная	Свыше 10, но не более 50	Свыше 100 000 рублей, но не более 5 000 000 рублей	Затрагивает территорию двух и более поселений, внутригородских территорий города федерального значения или межселенную территорию
4	Региональная	Свыше 50, но не более 500	Свыше 5 000 000 рублей, но не более 500 000 000 рублей	Не выходит за пределы территории одного субъекта Российской Федерации
5	Межрегиональная	Свыше 50, но не более 500	Свыше 5 000 000 рублей, но не более 500 000 000 рублей	Затрагивает территорию двух и более субъектов Российской Федерации
6	Федеральная	Свыше 500	Свыше 500 000 000 рублей	-

Источниками чрезвычайных ситуаций являются: опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» мероприятия,

направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

Данный раздел разработан в соответствии со сведениями, предоставленными ГУ МЧС России по Камчатскому краю.

Общие сведения об объекте проектирования

Соболевский муниципальный район (в составе Крутогоровское, Соболевское, Устьевое сельские поселения, межселенная территория поселок Ичинский) расположен в 7-8 бальной зоне сейсмического воздействия.

Площадь территории составляет 21,076 тыс. км

Общая численность населения – 2624 человек.

Климат района - арктический, характеризуется суровой и продолжительной зимой (возможны ураганы, обильные снегопады, тайфуны), коротким и прохладным летом. Климатический район – Па, абсолютная минимальная температура воздуха - минус 45° С. Ветровой район - VI, с нормативным значением ветрового давления – 73 кгс/м. Снеговой район - VI, с расчетным значением веса снегового покрова - 400 кгс/м². Скорость ветра, превышаемая в многолетнем режиме в 5 % случаев - 28 м/сек.

В опасную зону при шторме и переливании песчаных кос попадают с. Устьевое, п. Крутогоровский, п. Ичинский, возможны сильные разрушения производственных и жилых зданий, подтопление близлежащих территорий с жилыми домами.

При природных пожарах возможно возгорание больших участков лесных массивов и торфяников, которые находятся вблизи поселков.

Одним из видов транспорта, обеспечивающим перевозки грузов и передвижения жителей внутри района, а также связь с другими муниципальными образованиями является автомобильный. При сильных снегопадах, циклонах, тайфунах возможны перебои в транспортном сообщении.

Общая протяженность автомобильных дорог по территории Соболевского муниципального района составляет 195,9 км - гравийное покрытие. Дороги федерального значения отсутствуют.

Мероприятия по гражданской обороне

Основные положения плана гражданской обороны

В соответствии с СП 165.1325800.2014 Соболевский муниципальный район расположен вне зон опасностей;

- на территории района расположенных категорированных по ГО объектов нет;
- эвакуация населения в военное время в Соболевский муниципальный район не планируется;
- строительство защитных сооружений не требуется.

Проектные мероприятия по гражданской обороне

1. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.11.1999 № 1309 (ред. от 18.07.2015) «О Порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» укрытие

населения, проживающего в безопасном районе, в период мобилизации и в военное время необходимо предусматривать в заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства на территории Соболевского муниципального района.

2. В соответствии с требованиями п.п. 5.23 п. 5 «Требования к инженерно-техническим мероприятиям по гражданской обороне, учитываемые при разработке документов территориального планирования и документации по планировке территории» СП 165.1325800.2014 суммарная проектная производительность защищенных от радиоактивного загрязнения и (или) химического заражения объектов водоснабжения в безопасной зоне, обеспечивающих водой в условиях прекращения централизованного снабжения электроэнергией, должна быть достаточной для удовлетворения потребностей населения, в том числе эвакуированных, а также сельскохозяйственных животных и птицы, содержащихся на предприятиях всех форм собственности, крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств, в питьевой воде и определяться: для населения - из расчета не менее 25 л в сутки на одного человека; для сельскохозяйственных животных и птицы - по нормам, устанавливаемым Минсельхозом России.

3. В соответствии с п. 10.2 СП 165.1325800.2014:

- с. Соболево, с. Устьевое подлежат комплексной маскировке территорий;
- на территориях, не входящих в зону маскировки объектов и территорий, заблаговременно осуществляются только организационные мероприятия по обеспечению отключения наружного освещения организаций, внутреннего освещения производственных и вспомогательных зданий, а также организационные мероприятия по подготовке и обеспечению световой маскировки производственных огней при подаче сигнала «Воздушная тревога».

4. В соответствии с требованиями п.п. 6.38 раздела «Системы оповещения» СП 165.1325800.2014 для оповещения населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при чрезвычайных ситуациях, следует создавать на муниципальном уровне технические системы оповещения - местная система оповещения (на территории муниципального образования).

Для оповещения населения о чрезвычайных ситуациях на территории муниципального района находятся электросирены:

- с. Соболево: ул. Набережная, 46; ул. Советская, 26;
- с. Устьевое: ул. Октябрьская, 5;
- п. Крутогоровский: ул. Сахалинская, 48.

5. Проведение экспертизы проектно-сметной документации - в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

11.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

Чрезвычайная ситуация природного характера - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате стихийного природного бедствия, которое может повлечь или повлекло за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают природные чрезвычайные ситуации по характеру источника и масштабам.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий», принятым и введенным в действие Постановлением Госстандарта России от 20 июня 1995 г. № 308, классификация основных факторов природных ЧС, их зоны влияния и степень риска различных опасных природных явлений, последствия от которых могут привести к возникновению ЧС и осложнению хозяйственной деятельности поселения, приведены в таблице 11.2.

Таблица 11.2

Классификация основных факторов природных ЧС

№	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
1	2	3	4
1 Опасные геологические процессы			
1.1	Землетрясение	Сейсмический	Сейсмический удар Деформация горных пород Затопление поверхностными водами. Деформация речных русел
1.2	Оползни, обвалы	Динамический	Смещение (движение) горных пород
1.3	Карст (карстово-суффозионный процесс)	Химический Гидродинамический	Растворение горных пород Разрушение структуры пород. Перемещение (вымывание) частиц породы Смещение (обрушение) пород.
		Гравитационный	Деформация земной поверхности
1.4	Переработка берегов	Гидродинамический Гравитационный	Размывание (разрушение) грунтов. Перенос (переотложение) частиц грунта Смещение (обрушение) пород в береговой части
2 Опасные гидрологические явления и процессы			
2.1	Подтопление, затопление	Гидростатический Гидродинамический Гидрохимический	Повышение уровня грунтовых вод Гидродинамическое давление потока грунтовых вод Загрязнение (засоление) почв, грунтов. Коррозия подземных металлических конструкций
2.2	Наводнение, половодье, паводок, катастрофический паводок	Гидродинамический Гидрохимический	Поток (течение) воды. Загрязнение гидросферы, почв, грунтов
3 Опасные метеорологические явления и процессы			
3.1	Сильный ветер. Шторм. Шквал. Ураган.	Аэродинамический	Ветровой поток. Ветровая нагрузка. Аэродинамическое давление. Вибрация
3.2	Сильные осадки	Гидродинамический	Поток (течение) воды. Затопление территории
3.2.1	Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка. Снежные заносы
3.2.2	Сильная метель	Гидродинамический	Гололедная нагрузка
3.2.3	Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка
3.2.4	Град	Динамический	Удар
3.3	Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха)
3.4	Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
3.5	Засуха	Тепловой	Нагревание почвы, воздуха
3.6	Гроза	Электрофизический	Электрические разряды

1	2	3	4
3.7	Смерч Вихрь	Аэродинамический	Выдувание и засыпание верхнего покрова почвы, посевов
4 Природные пожары			
4.1	Пожар ландшафтный, степной, лесной	Теплофизический Химический	Пламя. Нагрев тепловым потоком. Тепловой удар. Помутнение воздуха. Опасные дымы Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы

Опасные геологические процессы – это геологические и инженерно-геологические процессы, которые оказывают или потенциально могут оказать отрицательное воздействие на состояние инженерных сооружений и прочих хозяйственных объектов, экосистем, а также на жизнедеятельность людей. Развитие опасных геологических процессов может быть обусловлено как непосредственно влиянием строительства на вмещающий грунтовый массив, так и изменением тектонических, гидрогеологических и прочих характеристик массива под воздействием региональных природных факторов.

Землетрясения по своим разрушительным последствиям, количеству человеческих жертв, материальному ущербу и деструктивному воздействию на окружающую среду занимают одно из первых мест среди других природных катастроф.

Территория района согласно картам ОСР относится к зоне сейсмичности 7-8 баллов. Населенные пункты находятся в зоне 7 баллов.

Наблюдение и контроль сейсмической обстановки (долгосрочная, среднесрочная и краткосрочная) оценка сейсмической и вулканической опасности осуществляется сетевыми подразделениями:

- Камчатской опытно-методической сейсмологической партии Геофизической службы РАН (КОМСП ГС РАН);
- Камчатского отделения Федерального центра по прогнозированию землетрясений (КО ФЦПЗ);
- Института вулканологии ДВО РАН (ИВ ДВО РАН);
- Института вулканической геологии и геохимии ДВО РАН (ИВГ и Г ДВО РАН);
- Института космофизических исследований и распространения радиоволн ДВО РАН (ИКИР ДВО РАН);
- Научно-исследовательского геотехнологического центра (НИГТЦ).

Переработка берегов - природный процесс, свойственный любой реке, происходящий под действием концентрированного потока воды, стекающего со склона. Это явление чаще встречается весной, при разливе рек и интенсивного таяния снега и льда. Скорость размыва колеблется от долей метра до десятков метров в год, изменчива от половодья к межени, от года к году, в зависимости от стадии развития процесса, который возникает, активизируется, затухает, прекращается и вновь возобновляется. В результате со склона выносятся почвенные частицы, и происходит мелкоструйчатый ручейковый размыв почв, образуются промоины и глубокие рывтины.

Для борьбы с этим явлением или его предотвращения производят дорогостоящее укрепление берегов, возводят дамбы, осуществляют различные регуляционные мероприятия на

реках вплоть до создания искусственного русла, отводящего поток от подвергнувшегося его воздействию объекта, иногда переносят на новые места населенные пункты, инженерные сооружения, коммуникации. Существуют и другие способы защиты от размывания - биологические, к которым можно отнести высадку многолетних травянистых растений на берегах рек для защиты от смывания верхних слоев почвы при таянии снега и дождей, и высадку кустарников и деревьев на берегах для защиты более глубоких слоев почвы от размывания.

Опасные гидрологические явления и процессы – события гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов, или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Подтопление – повышение уровня подземных вод и увлажнение грунтов зон аэрации, приводящие к нарушению хозяйственной деятельности на данных территориях, изменению физических и физико-химических свойств подземных вод, преобразованию почвогрунтов, видового состава, структуры и продуктивности растительного покрова, трансформации мест обитания животных. Подтопление застроенных территорий подземными водами – это процесс, который наносит ощутимый материальный, экологический и социальный ущерб.

Паводок – сравнительно кратковременное и непериодическое поднятие уровня воды в реке, возникающее в результате быстрого таяния снега при оттепели, ледников, обильных дождей, попусков воды из водохранилищ. В отличие от половодий, случается в любое время года. Если паводок образуется вследствие быстрого увеличения расхода воды на отдельном участке реки, то он распространяется вниз по течению с большой скоростью, достигающей на равнинных реках 5 км в час. Высота такого паводка вниз по течению обычно убывает, но продолжительность увеличивается. Значительный паводок может вызвать наводнение.

К опасным гидрологическим процессам на территории района относится затопление и подтопление. В настоящее время по заказу Министерства экологии и природных ресурсов Камчатского края проводятся работы по определению границ зон затопления, подтопления на территории Соболевского муниципального района. После выполнения вышеуказанных работ запланировано внесение в Единый государственный реестр недвижимости и в государственный водный реестр сведений о границах зон затопления и подтопления.

Природные пожары – это пожары, которые происходят в условиях окружающей природной среды. На территории поселения возникают лесные и торфяные пожары. Они характеризуются как неконтролируемое стихийно распространяющееся горение растительности, причиняющее материальный ущерб, вред жизни и здоровью граждан, нарушение теплового баланса в зоне пожара, загрязнение атмосферы продуктами горения, вызывающее эрозию почвы. Причиной возникновения лесных пожаров городского поселения, как правило, является не соблюдение требований безопасности обращения с огнем граждан на отдыхе, а также неконтролируемые палы сухой травы и пожнивных остатков. Основными поражающими факторами являются открытое пламя и сильное задымление территории.

Риск возникновения чрезвычайной ситуации, связанной с природными пожарами сохраняется весной и летом. Наиболее опасными участками в лесопожарном отношении являются лесные массивы.

Территория Соболевского района относится к III классу природной пожарной опасности.

11.2 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Чрезвычайная ситуация техногенного характера – обстановка, при которой в результате возникновения аварии на объекте, определенной территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей среде.

Согласно перечня по отнесению потенциально опасных объектов, расположенных на территории Камчатского края, к классам опасности, определенный приказом Министерства специальных программ и по делам казачества Камчатского края от 17.08.2017 № 90-П (дсп) «Об утверждении Перечня по отнесению потенциально опасных объектов, расположенных на территории Камчатского края, к классам опасности», на территории Соболевского муниципального района расположены потенциально опасные объекты (далее - ПОО):

- ФКП «Аэропорты Камчатки» - аэропорт Соболево (технически сложный объект);
- Камчатское линейное производственное управление магистральных газопроводов филиала ООО «Газпром Трансгаз Томск» - «Газопровод магистральный УКПГ Нижне-Квакчинского ГКМ-АГРС г. Петропавловска-Камчатского» протяженностью 398,83 км (пожаровзрывоопасный объект);
- ООО «Газпром добыча Ноябрьск» Камчатское газопромысловое управление - группа резервуаров и сливноналивных устройств Кшукского и Нижне-Квакчинского газоконденсатного месторождения (пожаровзрывоопасный объект);
- ООО «Газпром добыча Ноябрьск» Камчатское газопромысловое управление - система промысловых трубопроводов (конденсатопроводов) Кшукского и Нижне-Квакчинского газоконденсатного месторождения (пожаровзрывоопасный объект);
- ООО «Газпром добыча Ноябрьск» Камчатское газопромысловое управление - участок комплексной подготовки газа Кшукского и Нижне-Квакчинского газоконденсатного месторождения (пожаровзрывоопасный объект);
- ОАО «Камчатгазпром» - станция газораспределительная с. Соболево (пожаровзрывоопасный объект);
- ОАО «Камчатгазпром» - станция газораспределительная п. Крутогоровский (пожаровзрывоопасный объект).

На территории Соболевского муниципального района так же расположены склады ГСМ: с. Соболево - 100 т., п. Крутогоровский - 600 т., с. Устьевое - 600 т. и 100 т., п. Ичинский - 150 т.

Возможные источники ЧС:

- дизельная аэропорта со складом ГСМ;
- склады ГСМ;
- резервуары с метанолом;
- емкости дренажные;
- газопроводы;
- метанолопроводы;
- насосные метанола;

– оборудование и коммуникации объектов.

Возможны аварийные ситуации:

– разгерметизация баков хранения ГСМ, топливопровода с последующим выбросом опасных веществ;

– обращением опасных веществ в технологических процессах (природный газ, метанол);

– разгерметизация трубопровода (повышение давления выше расчетного, физический износ, механические повреждения) с последующим выбросом опасных веществ и возможностью возникновения пожаров с воздействием высоких температур;

– возможностью выбросов из скважины газа, пожаров с воздействием высоких температур;

– возможны аварийные ситуации в процессе эксплуатации и технического обслуживания оборудования и коммуникаций объекта;

– возможность возникновения пожаров, взрывов с воздействием высоких температур, воздушной ударной волны.

В соответствии со СП 165.1325800.2014 ООО «Газпром добыча Ноябрьск» (группа резервуаров и сливных устройств, система промысловых трубопроводов, участок комплексной подготовки газа Кшукского и Нижне-Квакчинского газоконденсатного месторождения), ОАО «Камчатгазпром» (станция газораспределительная «Ташкент 2 с. Соболево», станция газораспределительная «С 14 п. Крутогоровский») расположены в зоне возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий на объекте (приложение 4 к распоряжению Правительства Камчатского края от 09.07.2018 № 18с).

Информация о радиусах поражения в случае аварий на потенциально опасных объектах представлена в таблице 2.11.2.

Таблица 2.11.2

Информация о радиусах поражения в случае аварий на потенциально опасных объектах

Название потенциально опасного предприятия	Местоположение	Р сильных разрушений
1	2	3
Система промышленных трубопроводов Кшукского и НижнеКвакчниского газоконденсатного месторождения	Камчатский край, Соболевский район	Границы проектной застройки объекта и примыкающей к ней санитарно-защитной зоны площадью до 46,652 кв.м.
Группа резервуаров и сливных устройств Кшукского и НижнеКвакчниского газоконденсатного месторождения	Камчатский край, Соболевский район	Границы проектной застройки объекта и примыкающей к ней санитарно-защитной зоны площадью до 4,452 кв.м.
Участок комплексной подготовки газа Кшукского и НижнеКвакчниского газоконденсатного месторождения	Камчатский край, Соболевский район	Границы проектной застройки объекта и примыкающей к ней санитарно-защитной зоны площадью до 4,096 кв.м.
Станция газораспределительная «Ташкент 2 с.Соболево»	Камчатский край, Соболевский район, с. Соболево	Границы проектной застройки объекта и примыкающей к ней санитарно-защитной зоны шириной до 0,03 кв.м.
Станция газораспределительная «С14 п. Крутогоровский»	Камчатский край, Соболевский район, п. Крутогоровский	Границы проектной застройки объекта и примыкающей к ней санитарно-защитной зоны шириной до 0,03 кв.м.
Участок магистрального газопровода УКПГ-2 АГРС-г. Петропавловск-Камчатский-Камчатского городского округа, Елизовского, Усть-Большерецкого, Соболевского муниципального района	Камчатский край, Соболевский район, Усть-Большерецкий район, Елизовский район, Камчатский городской округ, г. Петропавловск-Камчатский	Границы проектной застройки объекта и примыкающей к ней санитарно-защитной зоны площадью до 23,42 кв.м.

11.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций на транспорте

Аварии на автомобильном транспорте

В случае возникновения дорожно-транспортного происшествия с участием транспортных средств перевозящих пассажиров, взрывопожароопасные вещества, а также в зависимости от погодных условий, возможна чрезвычайная ситуация, которая может повлечь за собой человеческие жертвы, разрушения и загрязнение окружающей среды.

Аварии на водном транспорте

Аварии на воде происходят в основном по причине природно-человеческих факторов. Неквалифицированный персонал, усталость, непрофессионализм – основные источники человеческого фактора опасностях на водном транспорте. Погодный фактор так же сильно влияет на вероятность появления ЧС. Сильные туманы, дожди, резкие перепады температур повышают риск возникновения ЧС на водном транспорте.

В последнее время в связи с увеличившимся парком устаревающего оборудования (износ основных фондов), данный фактор, так же может оказать со временем, влияние на рост чрезвычайных ситуаций на водном транспорте.

В результате аварий на водном транспорте возможны большие человеческие жертвы, а также ущерб от возникновения очагов пожаров в портах и причалах, загрязнения окружающей среды в местах аварий судов.

Аварии на воздушном транспорте

Основными причинами авиационных происшествий являются:

- недостатки в работе летного состава (экипажей воздушных судов);
- отказы авиационной техники в полете;
- недостатки в работе летного состава (экипажей воздушных судов) и недостатки в работе служб наземного обеспечения пилотов;
- террористических актов.

В результате аварий на воздушном транспорте возможны большие человеческие жертвы, а также ущерб от возникновения очагов пожаров в населенных пунктах, очагов лесных пожаров и загрязнения окружающей среды в местах падения воздушных судов.

Ликвидация чрезвычайной ситуации, в результате аварии на воздушном судне, связана со значительными затратами материальных и финансовых ресурсов на поиск потерпевшего аварию судна, доставку аварийно-спасательных и специализированных формирований Камчатской ТП РСЧС.

11.4 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Источниками ЧС биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты (скотомогильники, ямы Беккари и др.), а также природные очаги инфекционных болезней.

В соответствии с данными, предоставленными Администрацией Соболевского муниципального района, на рассматриваемой территории закрытые, заброшенные и проектируемые скотомогильники отсутствуют.

РАЗДЕЛ 3. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

3.1 SWOT-анализ

Для более целостного и системного подхода к перспективам развития Соболевского муниципального района следует проанализировать и систематизировать сильные и слабые стороны. Анализ представлен на основании положений Стратегии социально-экономического развития Камчатского края до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 27.07.2010 г. № 332-П (таблица 3.1).

Сильные стороны – естественные или созданные преимущества, которые могут способствовать или способствуют развитию.

Слабые стороны – естественные или созданные недостатки, которые могут препятствовать или препятствуют развитию.

Таблица 3.1

SWOT-анализ внешних и внутренних факторов развития
Соболевского муниципального района

Сильные стороны	<p>ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Значительное количество возобновляемых водных биологических ресурсов 2. Значительное количество минерально-сырьевых ресурсов 4. Уникальные экологические ресурсы и природные ландшафты 5. Значительное количество биологических ресурсов суши <p>УРОВЕНЬ И КАЧЕСТВО ЖИЗНИ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 6. Относительно высокий уровень доходов населения <p>ПРОИЗВОДСТВО:</p> <ol style="list-style-type: none"> 7. Развитая рыбопромысловая отрасль 8. Значительное количество возобновляемых энергетических ресурсов 9. Наличие сырьевой базы для развития фармацевтических, микробиологических, парфюмерных производств <p>АГРАРНЫЙ СЕКТОР:</p> <ol style="list-style-type: none"> 10. Благоприятные условия для марикультуры 11. Значительное количество биологических ресурсов суши <p>ТРАНСПОРТ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 12. Стратегически выгодное географическое положение на пересечении морских и воздушных путей <p>ТУРИЗМ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 13. Уникальные экологические ресурсы и природные ландшафты <p>ЖКХ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО:</p> <ol style="list-style-type: none"> 14. Достаточное количество водных ресурсов высокого качества 15. Умеренный износ основных фондов ЖКХ <p>СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА:</p> <ol style="list-style-type: none"> 16. Относительно высокий образовательно-квалификационный уровень населения 	<p>УЧАСТИЕ В ПРОГРАММАХ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Участие в государственных программах по разделу «инновационное развитие и модернизация экономики» 2. Участие в государственных программах по разделу «сбалансированное региональное развитие» 3. Участие в государственных программах по разделу «новое качество жизни» 4. Участие в государственных программах по разделу «эффективное государство» <p>ВСТУПЛЕНИЕ В ВТО:</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. Снижение импортных пошлин 6. Увеличение конкуренции в финансовой сфере 7. Снижение экспортных пошлин 8. Усиление контроля в области качества продукции <p>ПРОИЗВОДСТВО:</p> <ol style="list-style-type: none"> 9. Изменение «исторического принципа» распределения квот на вылов биологических ресурсов <p>ТРАНСПОРТ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 10. Создание транзитного порта для развития Северного морского пути 	Возможности
------------------------	---	---	--------------------

Слабые стороны	<p>ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Удаленное положение региона 2. Низкий уровень геологической изученности края 3. Большая доля особо охраняемых территорий 4. Неблагоприятная климатическая среда 5. Наличие территорий принадлежащих ВС РФ <p>ДЕМОГРАФИЯ И ТРУД:</p> <ol style="list-style-type: none"> 6. Пространственный дисбаланс размещения населения 7. Неблагоприятные тенденции в изменении возрастной структуры занятого населения в экономике края 8. Низкая мобильность рабочей силы 9. Неблагоприятная демографическая ситуация <p>УРОВЕНЬ И КАЧЕСТВО ЖИЗНИ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 10. Высокий прожиточный минимум <p>ПРОИЗВОДСТВО:</p> <ol style="list-style-type: none"> 11. Зависимость от привозного топлива 12. Распространенность «теневой» экономической деятельности 13. Структура экономики края, базирующаяся на рыболовном производстве 14. Высокий уровень капитальных затрат 15. Высокий уровень износа основных фондов в рыболовной промышленности 16. Высокий уровень износа инфраструктуры рыболовной отрасли 17. Территориальная обособленность региона от общероссийского рынка <p>АГРАРНЫЙ СЕКТОР:</p> <ol style="list-style-type: none"> 18. Низкий уровень объема производства сельскохозяйственной продукции <p>ТРАНСПОРТ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 19. Слаборазвитая дорожно-транспортная сеть. Оторванность от материковых транспортных коммуникаций <p>ТУРИЗМ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 20. Неразвитая туристская инфраструктура <p>ЖКХ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО:</p> <ol style="list-style-type: none"> 21. Ограничения по применению современных строительных материалов по условиям сейсмобезопасности <p>ИНВЕСТИЦИИ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 22. Низкая инвестиционная привлекательность края <p>БАНКИ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 23. Сложный и дорогой механизм получения кредитных ресурсов <p>СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА:</p> <ol style="list-style-type: none"> 24. Несоответствие между системой профессионального образования и спросом на рынке труда <p>ВЛАСТЬ-ОБЩЕСТВО:</p> <ol style="list-style-type: none"> 25. Неразвитый механизм взаимодействия краевых и муниципальных структур <p>БЮДЖЕТНАЯ СФЕРА:</p> <ol style="list-style-type: none"> 26. Высокий дотационный бюджет края 	<p>ДЕМОГРАФИЯ И ТРУД:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Рост миграционной подвижности <p>УРОВЕНЬ И КАЧЕСТВО ЖИЗНИ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Рост дифференциации доходов населения <p>ВСТУПЛЕНИЕ В ВТО:</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. Снижение импортных пошлин <p>РЕЗУЛЬТАТЫ МИРОВОГО КРИЗИСА:</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. Рост безработицы <p>ПРОИЗВОДСТВО:</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. Изменение «исторического принципа» распределения квот на вылов биологических ресурсов 6. Введение схемы «квоты под киль» 7. Злоупотребление доминирующим положением на рынке со стороны естественных монополий <p>ИНВЕСТИЦИИ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 8. Сокращение объема иностранных инвестиций 	Угрозы
----------------	--	--	--------

3.2 Приоритетные направления социально-экономического развития Соболевского муниципального района

В соответствии со Стратегией СЭР Камчатского края до 2030 года, Соболевский район относится к Южному макроэкономическому региону, который является наиболее развитым в хозяйственном плане. Это развитый промышленно-аграрный район, со специализацией на добыче и переработке рыбы, обрабатывающих отраслях, рекреационно-туристской сфере, сельском хозяйстве, оборонном, топливно-энергетическом и транспортном комплексах. Важнейшим фактором социально-экономического развития макрорайона является его транспортно- и промышленно-географическое положение, более высокая по сравнению с другими районами обеспеченность автомобильными, воздушными и морскими коммуникациями, развитый научно-образовательный комплекс.

Основными конкурентными преимуществами Соболевского района можно назвать:

- выгодное географическое положение;
- высокий природно-ресурсный потенциал;
- наличие системы поддержки предпринимательства (выдача субсидий на возмещение части затрат; предоставление грантов, субсидий сельскохозяйственным товаропроизводителям, начинающим предпринимателям; работа консультационных пунктов для СМСП);
- наличие свободных земельных участков.

В рамках реализации Федерального Закона от 02.05.2016 № 119 «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», позволяет любому гражданину России единожды бесплатно получить 1 га на Дальнем Востоке под жилое строительство, фермерское хозяйство или предпринимательскую деятельность. Право на «дальневосточный гектар» с 1 февраля 2017 года возникает для всех граждан России.

В перспективе реализация данного закона позволит значительно расширить направления сельскохозяйственной отрасли, а также повлияет на увеличение миграционного потока в районе.

На территории района имеются обширные болота, которые являются ядром экологического каркаса, где осуществляется воспроизводство охотничьей дичи.

Рыбные ресурсы района сосредоточены, в основном, в пределах территорий водного фонда. Наиболее вероятным сценарием использования естественной фауны является создание сети охотничьих и рыболовных баз с сопутствующей инфраструктурой для организации охоты и рыбалки на коммерческой основе.

Новый импульс развитию туристической деятельности на территории Соболевского района может способствовать реализация такого проекта как строительство этнографической деревни в с. Соболево. Этно-деревня расскажет и покажет посетителям о традициях и быте коренных народов.

Устойчивости социально-экономической политики района будет способствовать ряд мероприятий, заложенных в инвестиционных планах.

В перспективе реализация данного закона позволит значительно расширить направления сельскохозяйственной отрасли, а также повлияет на увеличение миграционного потока в районе.

РАЗДЕЛ 4. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ГЛАВА 1. РАЗВИТИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СФЕРЫ

Развитие производственной сферы повышает занятость и уровень жизни населения. Имеющийся потенциал Соболевского муниципального района, на сегодняшний день, способствует созданию достаточно стабильной экономической ситуации.

Повышение уровня экономического развития и достижение финансовой самообеспеченности Соболевского района – это основная цель развития производственной сферы.

Задачами развития должны стать:

- новое строительство, модернизация действующих предприятий;
- организация новых производств, ориентированных на выпуск конечной продукции (развитие животноводства, развитие туризма, развитие пищевой промышленности);
- создание необходимой инфраструктуры, обеспечивающей развитие реального сектора экономики.

1.1 Инвестиционное развитие территории

Одним из важнейших элементов экономической политики является эффективное управление инвестиционными процессами. Привлечение инвестиций в экономику района является одной из наиболее важных задач, стоящих перед Администрацией Соболевского района, решение которых возможно путем формирования целенаправленной комплексной инвестиционной политики. Рост инвестиций напрямую влияет не только на увеличение налоговых поступлений в бюджет, создание новых рабочих мест, но и на уровень и качество жизни населения, поэтому необходимо создать комфортные условия для работы предпринимателей, благоприятный инвестиционный климат, направленный на повышение привлекательности района.

На территории Камчатского края действует Стратегия развития инновационной деятельности в Камчатском крае на период до 2025 года, утвержденная в 2010 году. В соответствии с ней, социально-экономическая ситуация в крае характеризуется отсутствием значимых кризисных проявлений, однако не может в настоящий момент считаться инновационно развивающейся.

Основными экономическими факторами, сдерживающими инновационную активность предприятий реального сектора экономики Камчатского края, в том числе ее основных отраслей, являются недостаток собственных средств для расширения данного вида деятельности, высокая стоимость нововведений, экономические риски и длительные сроки окупаемости.

Предприятия основных отраслей региональной экономики (рыбодобывающей и рыбообработывающей, энергетической, горнорудной, транспортной, туристской и др.) на протяжении последних лет активно используют наукоемкие технологии, что позволяет им достаточно эффективно организовывать производство конкурентоспособных на внутреннем и международном рынках товаров и услуг. Вместе с тем, современные производственные ресурсы предпринимательского сектора формируются в большей степени за счет закупки готового импортного оборудования и разработанных за рубежом технологий.

Низкий спрос на региональные инновационные разработки со стороны бизнеса объясняется тем, что направления исследований в вузах, академических и отраслевых НИИ, представленных в Камчатском крае, в незначительной степени нацелены на решение актуальных задач предприятий и фирм края, что приводит к потере контактов между наукой и бизнесом, препятствует формированию и развитию их эффективного и взаимовыгодного сотрудничества.

Для инновационной сферы Камчатского края на сегодняшний день характерны:

- низкая инновационная активность большинства предприятий реального сектора экономики;
- отсутствие экономического взаимодействия между отдельными элементами инновационной инфраструктуры, и, как следствие, отсутствие механизмов трансфера знаний и новых технологий на региональный и российский и международный рынки;
- практически отсутствующая капитализация научных результатов и, как следствие, недостаточная привлекательность научных организаций и инновационно-активных предприятий как объектов инвестиций и кредитования;
- низкий уровень знаний специалистов предприятий основных отраслей региональной экономики в части применения механизмов реализации инновационной деятельности.

На сегодняшний день инновационная инфраструктура Камчатского края характеризуется следующими проблемами:

- Отсутствует большинство ключевых элементов инфраструктуры для поддержки инноваций.
- Действующая инфраструктура поддержки инноваций не адаптирована к потребностям целевых групп (существующие компании, использующие инновации, малые инновационные предприятия, научные организации) и не функционирует.
- Различные организации, ориентированные на экономическое развитие Камчатского края, не работают как интегрированная инфраструктура.
- Крайне недостаточно квалифицированных кадров для работы в области коммерциализации научных разработок и трансфера технологий, у руководителей и менеджеров научных и других организаций отсутствуют специальные знания и опыт в данной сфере.

С целью повышения Инвестиционной привлекательности района был разработан инвестиционный портал Камчатского края, Инвестиционный паспорт Соболевского района и сформулированы тезисы инвестиционной политики района, которые включают в себя:

- цели, задачи, ориентиры инвестиционного развития;
- основные направления повышения инвестиционной деятельности и улучшения инвестиционного климата;
- определение приоритетных отраслей для привлечения инвестиций;
- меры по совершенствованию инвестиционной политики.

Целями инвестиционной политики района являются:

- создание благоприятного инвестиционного климата;
- обеспечение экономического роста, повышение уровня жизни населения;
- выравнивание социально-экономического уровня сельских поселений.

Задачами инвестиционной политики являются:

- повышение инвестиционной привлекательности района;
- формирование благоприятной среды, способствующей привлечению и повышению эффективности использования инвестиционных ресурсов в развитии экономики и социальной сферы;
- открытие новых производств, в том числе с участием иностранного капитала и экспортно-ориентированных предприятий;
- повышения уровня конкурентоспособности предприятий.
- продвижение продукции предприятий района за пределы региона.
- повышение инновационной активности предприятий.

Перечень свободных земельных участков для инвестиционной деятельности представлен в таблице 4.1.1.

Таблица 4.1.1

Перечень свободных земельных участков на территории
Соболевского муниципального района*

№	Местоположение земельного участка	Площадь, м ²	Территориальная зона
1	2	3	4
1	Край Камчатский, р-н Соболевский, с. Соболево, ул. Строительная	3948	Ж/1
2	Край Камчатский, р-н Соболевский, с. Соболево, ул. Советская	1426	Ж/1
3	Край Камчатский, р-н Соболевский, с. Соболево, ул. Энергетиков	2760	Ж/1
4	Край Камчатский, р-н Соболевский, с. Соболево	19200	СХ-П
5	Край Камчатский, р-н Соболевский, с. Соболево	12000	Ж/1

Примечание - * В соответствии с данными Инвестиционного паспорта Соболевского муниципального района.

Сведения по инвестиционным площадкам в соответствии с информацией, размещенной на сайте инвестиционного портала Камчатского края, представлены в таблицах 4.1.2 – 4.1.5.

Таблица 4.1.2

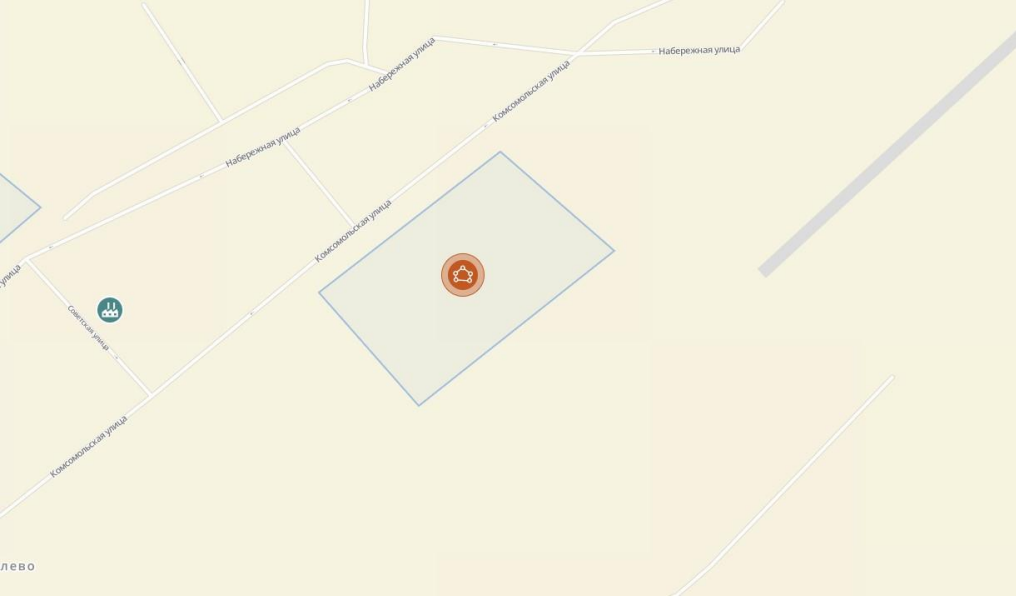
Инвестиционная площадка под строительство оздоровительного центра в с. Соболево

Местоположение инвестиционной площадки	
	
Площадь площадки, га	3361

Муниципалитет	Соболевский район
Тип площадки	Не указано
Организация	Администрация Соболевского муниципального района
Юридический адрес	с. Соболево, ул. Советская, 23
Контактное лицо	Наговицын Николай Николаевич – Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Соболевского муниципального района
Адрес местоположения площадки	с. Соболево, ул. Набережная, 46
Возможность расширения до, га	Есть
Ближайшие производственные объекты и расстояние до них	Производственная база ремонтно-строительного участка 30 – 40 м
Расстояние до ближайших домов	15
Ограничения (обременения)	Не указано
Орган, осуществляющий предоставление земельного участка	Не указано
Наличие санитарно-защитных/охранных зон	Не указано
Наличие транспортных подъездных путей	Не указано
Удаленность участка от ближайшего административного центра, км	200
Удаленность участка от ближайшей автодороги, км	0,01
Удаленность участка от ближайшего аэропорта, км	0,5
Удаленность участка от ближайшего морского порта	20
Электроэнергия (описание)	От ГДЭС 7 (кВт)
Водоснабжение (описание)	Локальное (м ³ /год)
Канализация (описание)	Локальная (м ³ /год)
Предприятие (организация)-владелец	Администрация Соболевского муниципального района

Таблица 4.1.3

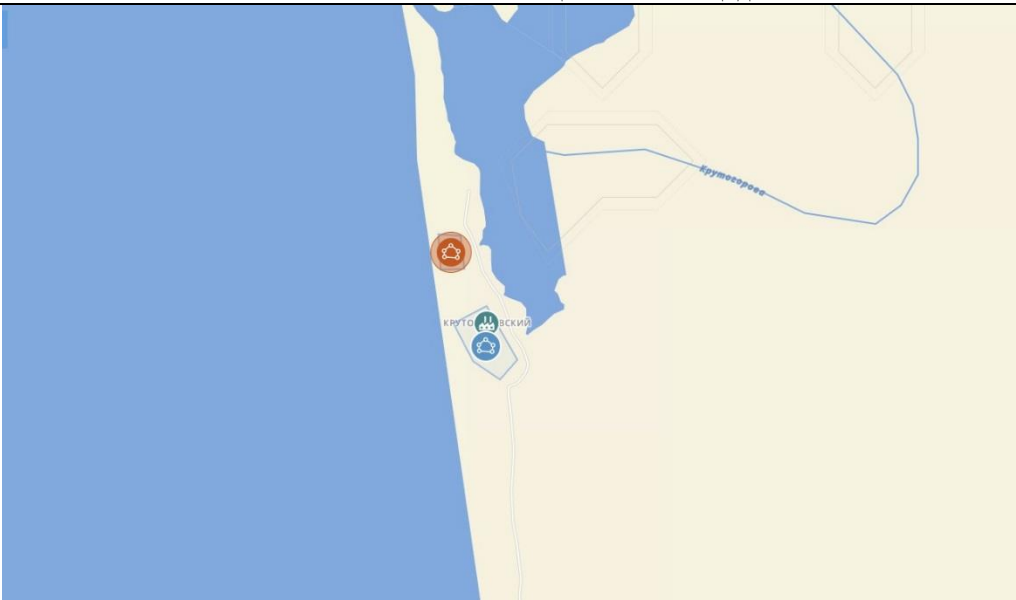
Инвестиционная площадка под строительство спортивного корпуса в с. Соболево

Местоположение инвестиционной площадки	
	
Площадь площадки, га	1643
Муниципалитет	Соболевский район
Тип площадки	Не указано
Организация	Администрация Соболевского муниципального района
Юридический адрес	Камчатский край, Соболевский район, с. Соболево, ул. Советская, 23
Контактное лицо	Не указано
Адрес местоположения площадки	Камчатский край, Соболевский район, с. Соболево, ул. Комсомольская

Возможность расширения до, га	Имеется
Ближайшие производственные объекты и расстояние до них	Отсутствуют
Расстояние до ближайших домов	35
Ограничения (обременения)	Не указано
Орган, осуществляющий предоставление земельного участка	Не указано
Наличие санитарно-защитных/охранных зон	Не указано
Наличие транспортных подъездных путей	Не указано
Удаленность участка от ближайшего административного центра, км	200
Удаленность участка от ближайшей автодороги, км	0,01
Удаленность участка от ближайшего аэропорта, км	0,5
Удаленность участка от ближайшего морского порта	20
Отопление (описание)	118,84 (Гкал/час) от котельной № 3
Электроэнергия (описание)	24,4 (кВт) от ГДЭС 7 (кВт)
Водоснабжение (описание)	4745 (м ³ /год) Локальное
Канализация (описание)	Локальная (м ³ /год)
Предприятие (организация)-владелец	Администрация Соболевского муниципального района

Таблица 4.1.4


Инвестиционная площадка для завершения строительства столовой в п. Крутогоровский

Местоположение инвестиционной площадки	
	
Площадь площадки, га	4063
Муниципалитет	Соболевский район
Тип площадки	Не указано
Организация	Администрация Крутогоровского сельского поселения
Юридический адрес	Камчатский край, Соболевский район, с. Соболево, ул. Советская, 23
Контактное лицо	Овчаренко Галина Николаевна – Глава Крутогоровского сельского поселения
Адрес местоположения площадки	п. Крутогоровский, 10 метров севернее жилого дома по улице Набережная, 9
Возможность расширения до, га	Есть
Ближайшие производственные объекты и расстояние до них	Рыбоперерабатывающий завод ООО РК «Крутогоровский» – 40
Расстояние до ближайших домов	10
Ограничения (обременения)	Не указано
Орган, осуществляющий предоставление земельного участка	Не указано
Наличие санитарно-защитных/охранных зон	Не указано

Наличие транспортных подъездных путей	Не указано
Удаленность участка от ближайшего административного центра, км	450
Удаленность участка от ближайшей автодороги, км	0,01
Удаленность участка от ближайшего аэропорта, км	4
Удаленность участка от ближайшего морского порта	0
Отопление (описание)	От существующей котельной (Гкал/час)
Электроэнергия (описание)	От существующей электростанции (кВт)
Водоснабжение (описание)	От существующих сетей (м ³ /год)
Канализация (описание)	Локальная (м ³ /год)
Предприятие (организация)-владелец	Администрация Крутогоровского сельского поселения

Таблица 4.1.5

**Инвестиционная площадка для завершения строительства торгового центра в
п. Крутогоровский**

Местоположение инвестиционной площадки	
	
Площадь площадки, га	2410
Муниципалитет	Соболевский район
Тип площадки	Не указано
Организация	Администрация Крутогоровского сельского поселения
Юридический адрес	Камчатский край, Соболевский район, п. Крутогоровский, ул. Заводская, 19
Контактное лицо	Овчаренко Галина Николаевна – Глава Крутогоровского сельского поселения
Адрес местоположения площадки	п. Крутогоровский, в 10 метрах южнее жилого дома по ул. Сахалинская, 43
Возможность расширения до, га	Есть
Ближайшие производственные объекты и расстояние до них	Модульная котельная – 20 метров
Расстояние до ближайших домов	10
Ограничения (обременения)	Не указано
Орган, осуществляющий предоставление земельного участка	Не указано
Наличие санитарно-защитных/охранных зон	Не указано
Наличие транспортных подъездных путей	Не указано
Удаленность участка от ближайшего административного центра, км	450
Удаленность участка от ближайшей автодороги, км	0,01
Удаленность участка от ближайшего аэропорта, км	2
Удаленность участка от ближайшего морского порта	0
Отопление (описание)	От существующей котельной (Гкал/час)
Электроэнергия (описание)	От существующей электростанции (кВт)
Водоснабжение (описание)	От существующих сетей (м ³ /год)

Канализация (описание)	Локальная (м ³ /год)
Предприятие (организация)-владелец	Администрация Крутогоровского сельского поселения

1.2 Развитие рыбохозяйственного комплекса

В соответствии с государственной программой Камчатского края «Развитие рыбохозяйственного комплекса Камчатского края», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 533-П, создана Стратегия развития рыбохозяйственного кластера Камчатского края до 2030 года (распоряжение Правительства Камчатского края от 15.12.2017 № 516-ПП).

В состав кластера вошли 5 предприятий района. Перечень предприятий, входящих в состав рыбохозяйственного кластера представлен в таблице 4.1.6.

Таблица 4.1.6

Перечень предприятий Соболевского муниципального района, входящих в состав рыбохозяйственного кластера

№	Наименование организации	Статус СМСП	Производимая продукция или услуга
1	2	3	4
1	ООО «Кристалл»	Малое предприятие	Рыболовство пресноводное
2	ООО «Заря»	Малое предприятие	Рыболовство морское
3	ООО «Камбер»	Малое предприятие	Переработка и консервирование рыбы
4	ООО «Исток»	Микропредприятие	Рыболовство пресноводное
5	ОАО «Колхоз Октябрь»	Не МСП	Рыболовство морское

Цели создания рыбохозяйственного кластера:

– Создание условий для эффективного взаимодействия организаций – участников Кластера, объединений участников Кластера, некоммерческих и общественных организаций, инвесторов, органов государственной власти и местного самоуправления в интересах развития Кластера, обеспечение реализации совместных проектов.

– Развитие существующей рыбохозяйственной отрасли, создание и развитие инфраструктуры, улучшение качества рыбохозяйственной продукции.

– Внедрение в рыбохозяйственную отрасль системы качества в соответствии с требованиями законодательства.

– Развитие кооперации и специализации за счет привлечения предприятий малого и среднего бизнеса.

– Повышение конкурентоспособности, совершенствование качества услуг, снижение операционных издержек за счет объединения усилий по повышению привлекательности услуг и совместному использованию ресурсов для развития потенциала организаций – участников Кластера.

– Создание новых рабочих мест в рыбохозяйственном комплексе и смежных отраслях и повышение эффективности системы профессионального образования.

Преимущества для организаций, вошедших в состав кластера

Предприятие, став участником кластера, может получить финансовую поддержку от Центра кластерного развития Камчатского края для своего проекта по следующим направлениям:

– Предоставление маркетинговых услуг (в т.ч. исследований рынка, позиционирования продукции).

- Организация и проведение тренингов, семинаров с целью обучения сотрудников субъектов МСП.
- Обеспечение участия на отраслевых выставочных площадках и продвижения на них продукции.
- Сопровождение в реализации совместных кластерных проектов (разработка бизнес-планов, ТЭО), выводе на рынок новых товаров и услуг.
- Проведение информационных кампаний в СМИ для участников кластеров.
- Разработка, продвижение зонтичных брендов региональных кластеров и продукции.
- Организация круглых столов, вебинаров, конференций исходя из потребностей предприятий МСП.
- Разработка единых стандартов для обеспечения продукции кластера требованиям потребителей.
- Правовая консультационная поддержка участников кластеров.

Организация и внедрение кластерного подхода в сфере рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов позволит рыбохозяйственным организациям повысить конкурентоспособность и эффективность своей деятельности.

На территории Соболевского муниципального района предприятием ОАО «Колхоз Октябрь» планируется реализация инвестиционного проекта «Рыбоперерабатывающий завод в нижнем течении реки Кехта, с линейными объектами». Для реализации инвестиционного проекта арендуются земельные участки с кадастровыми номерами 41:07:0010106:1062 и 41:07:0010106:1066 (общей площадью 108 966 м²).

Схемой территориального планирования на территории Соболевского муниципального района запланирована реализация следующих мероприятий в части развития рыбохозяйственного комплекса:

- строительство завода по переработке рыбы в п. Крутогоровский;
- строительство рыбоперерабатывающего завода в нижнем течении реки Кехта.

1.3 Развитие агропромышленного комплекса

В соответствии с государственной программой Камчатского края «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Камчатского края», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 523-П, создана Стратегия развития агропромышленного кластера Камчатского края (распоряжение Правительства Камчатского края от 15.12.2017 № 517-ПП).

Цели создания агропромышленного кластера:

- Создание условий для эффективного взаимодействия организаций – участников Кластера, объединений участников Кластера, некоммерческих и общественных организаций, инвесторов, органов государственной власти и местного самоуправления в интересах развития Кластера, обеспечение реализации совместных проектов.
- Развитие существующей агропромышленной отрасли, создание и развитие инфраструктуры, улучшение качества агропромышленной продукции.
- Внедрение в агропромышленную отрасль системы качества в соответствии с требованиями законодательства.

- Развитие кооперации и специализации за счет привлечения предприятий малого и среднего бизнеса.

- Повышение конкурентоспособности, совершенствование качества услуг, снижение операционных издержек за счет объединения усилий по повышению привлекательности услуг и совместному использованию ресурсов для развития потенциала организаций – участников Кластера.

- Создание новых рабочих мест в агропромышленном комплексе и смежных отраслях и повышение эффективности системы профессионального образования.

Преимущества для организаций, вошедших в состав кластера

Предприятие, став участником кластера, может получить финансовую поддержку от Центра кластерного развития Камчатского края для своего проекта по следующим направлениям:

- Предоставление маркетинговых услуг (в т.ч. исследований рынка, позиционирования продукции).

- Организация и проведение тренингов, семинаров с целью обучения сотрудников субъектов МСП.

- Обеспечение участия на отраслевых выставочных площадках и продвижения на них продукции.

- Сопровождение в реализации совместных кластерных проектов (разработка бизнес-планов, ТЭО), выводе на рынок новых товаров и услуг.

- Проведение информационных кампаний в СМИ для участников кластеров.

- Разработка, продвижение зонтичных брендов региональных кластеров и продукции.

- Организация круглых столов, вебинаров, конференций исходя из потребностей предприятий МСП.

- Разработка единых стандартов для обеспечения продукции кластера требованиям потребителей.

- Правовая консультационная поддержка участников кластеров.

В рамках реализации инвестиционных планов планируется ввод в эксплуатацию гусиной фермы в с. Соболево.

Схемой территориального планирования на территории Соболевского муниципального района запланирована реализация следующих мероприятий в части развития агропромышленного производства:

- строительство тепличного комплекса в с. Соболево;

- строительство мини-завода по убою и переработке мясного сырья в с. Соболево.

1.4 Развитие горнодобывающей промышленности

В соответствии со стратегией развития добычи и переработки минерально-сырьевых ресурсов в Камчатском крае, Инвестиционной стратегией Камчатского края до 2020 года, планируется подготовка и введение в промышленную эксплуатацию Крутогоровского месторождения. Разработку Крутогоровского месторождения планирует осуществлять индийская энергетическая компания «Tata Power». Tata Power Company Ltd является крупнейшей энергетической компанией в Индии. Она работает во всех сегментах электроэнергетического сектора (тепловой, гидро-, солнечной и ветровой энергетике) и входит в одну из крупнейших

промышленных групп Индии – холдинг Tata Group, который имеет представительства более чем в 120 странах.

Проект по разработке месторождения будет включать добычу угля и перерабатывающий комплекс, а также склад для промежуточного хранения продукции, 75 км дороги, капитальный складской комплекс, пристань и перегрузочный комплекс для перевалки угля в океанские суда для последующего экспорта. При реализации инвестиционного проекта будет создано свыше 1,5 тыс. рабочих мест. На месторождении планируется добывать не менее 8 млн. тонн в год в течение 20 лет.

ООО «Газпром добыча Ноябрьск» планирует строительство объектов наземной инфраструктуры месторождений в рамках геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья на участках:

- Кшукский (лицензия ПТР 00870 НЭ);
- Кшукский 2 (лицензия ПТР 00909 НП);
- Колпаковский (лицензия ПТР 00869 НЭ);
- Северо-Колпаковский (лицензия ПТР 00797 НЭ);
- Ноябрьский 1 (лицензия ПТР 00887 НП);
- Ноябрьский 2 Северный (лицензия ПТР 00893 НП);
- Ноябрьский 2 Южный (лицензия ПТР 00894 НП);
- Анненский-1 (лицензия ПТР 00914 НП);
- Анненский-2 (лицензия ПТР 00913 НП).

Строительство объектов наземной инфраструктуры месторождений, включает в себя:

- карьеры общераспространенных полезных ископаемых (песка, песчано-гравийной смеси, торфа);
- площадок поисково-оценочных и разведочных скважин;
- подъездных автомобильных дорог.

Точное местоположение вышеуказанных объектов должно быть установлено на следующих стадиях проектирования.

ГЛАВА 2. ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

С 2006 года в Российской Федерации реализуется приоритетный национальный проект «Доступное и комфортное жилье – гражданам России».

Учитывая основные целевые ориентиры и приоритеты развития сферы жилищного строительства на областном и местном уровнях, основной целью подпрограммы является содействие развитию жилищного строительства, обеспечивающее повышение доступности и качества жилья для различных категорий граждан, проживающих на территории муниципального района.

Для достижения этой цели предполагается решение следующих задач:

- создание условий для роста предложения на рынке жилья, соответствующего потребностям различных категорий граждан, проживающих на территории муниципального района;
- стимулирование спроса на рынке жилья и развитие механизмов адресной поддержки;
- создание условий и формирование благоприятной среды для строительства жилья индивидуальными застройщиками.

Достижение данной цели будет способствовать увеличению инвестиционной привлекательности застраиваемых и застроенных территорий, а также увеличению доли комфортного индивидуального жилищного строительства.

В настоящем разделе ориентировочно приведены расчеты необходимого нового жилищного строительства на территории Соболевского муниципального района с учетом прогноза численности населения и улучшения условий его проживания.

Объемы перспективного жилищного строительства просчитаны с учетом оптимального использования территории, отводимой под развитие поселений.

Существующая средняя жилищная обеспеченность в разрезе поселений представлена в таблице 4.2.1. Минимальную жилищную обеспеченность можно отметить в Соболевском сельском поселении – 14,3 м² на человека, максимальную – 35,4 м² на человека – в Устьевом сельском поселении (таблица 4.2.1).

Таблица 4.2.1

Жилищная обеспеченность Соболевского муниципального района

Наименование поселения	Жилищная обеспеченность, м ² на человека
1	2
Соболевское сельское поселение	14,3
Устьевое сельское поселение	35,4
Крутогоровское сельское поселение	26,8

Проектом предусматривается увеличение жилищной обеспеченности до 30,0 м² к концу расчетного срока. Исходя из проектной численности населения, общая площадь жилищного фонда на конец первой очереди составит 71,25 тыс. м², на конец расчетного срока – 73,50 тыс. м²

Всего за расчетный период должно быть введено 27,7 тыс. м² жилья.

В таблице 4.2.2 представлены расчеты динамики показателей жилищного фонда Соболевского района в разрезе поселений.

Таблица 4.2.2

Потребность в жилом фонде на основании прогнозной численности населения

Наименование поселения	Жилищный фонд на 1 очередь, тыс. м ²	Жилищный фонд на расчетный срок, тыс. м ²
1	2	3
Соболевское сельское поселение	48,9	51,0
Устьевое сельское поселение	11,0	11,0
Крутогоровское сельское поселение	11,4	11,5

ГЛАВА 3. РАЗВИТИЕ МЕЖСЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», межселенная территория – территория, находящаяся вне границ поселений.

В настоящее время на межселенной территории Соболевского муниципального района находится населенный пункт – п. Ичинский.

Функциональные зоны – части межселенной территории различных видов, для которых установлены границы и функциональное назначение, определяемое соответствующими характеристиками и параметрами, указанными в таблице 4.3.1. Функциональные зоны, определенные настоящей Схемой территориального планирования Соболевского муниципального района Камчатского края, являются также зонами планируемого размещения тех объектов капитального строительства местного значения, для размещения которых Земельным кодексом Российской Федерации не предусмотрено изъятие земельных участков для муниципальных нужд.

Характеристики и параметры функциональных зон подлежат учету при:

- определении градостроительных регламентов, подготавливаемых как предложения по подготовке или внесению изменений в правила землепользования и застройки;
- подготовке документации по планировке территорий;
- принятии в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных и муниципальных нужд, о переводе земель и земельных участков из одной категории в другую;
- подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, подготовке проектов и плана реализации, в том числе в отношении развития муниципальной инфраструктуры;
- подготовке иных актов и документов, регулирующих развитие межселенной территории.

Границы функциональных зон – границы между различными видами территорий, однородными по назначению и параметрам, описанным в таблице 4.3.1. Границы функциональных зон одновременно являются границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства – улиц и дорог местного значения, создание которых планируется для выполнения требований технических регламентов в области пожарной безопасности и для соблюдения параметров функциональных зон, определенных в таблице 4.3.1.

В соответствии с определениями федеральных законов о функциональном зонировании и градостроительном (территориальном) зонировании в отношении границ функциональных зон не применяется требование пункта 2 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации о принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, определенной правилами землепользования и застройки.

Виды функциональных зон – виды, объединенные по признакам однородности в соответствующие группы (функциональные зоны), в отношении которых определены назначение и параметры планируемого развития, указанные в таблице 4.3.1.

Таблица 4.3.1

Параметры функциональных зон различного назначения

Наименование	Описание назначения функциональных зон	Параметры	Площадь, га
1	2	3	4
Функциональные зоны за границами населенных пунктов			
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	<p>Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предусматриваются для размещения сооружений и коммуникаций внешнего автомобильного транспорта, воздушного транспорта, связи, инженерного оборудования с учетом их перспективного развития.</p> <p>В целях обеспечения нормальной эксплуатации сооружений, устройства других объектов внешнего транспорта допускается устанавливать охранные зоны.</p> <p>Отвод земель для сооружений и устройств внешнего транспорта осуществляется в установленном порядке. Режим использования этих земель определяется действующим земельным законодательством.</p> <p>Развитие зоны планируется для размещения объектов инженерной инфраструктуры, объектов, обеспечивающих разведку и добычу сырья в пределах выделенных лицензионных участков</p>	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим, в отношении территорий нежилой застройки, осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных требований, предъявляемых к конкретному объекту	213,7
Зоны сельскохозяйственного использования	Зона сельскохозяйственного использования выделена для обеспечения правовых условий сохранения и использования территорий, занятых сельскохозяйственными угодьями (полями, пашнями, сенокосами и прочими подобными территориями)	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим, в отношении территорий нежилой застройки, осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных требований, предъявляемых к конкретному объекту	51,2
Зона отдыха	Зона отдыха выделена для обеспечения правовых условий сохранения и развития ценных в природном отношении территорий, пригодных для санаторно-курортного лечения, отдыха, туризма, для размещения необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктур	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим, в отношении территорий нежилой застройки, осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных требований, предъявляемых к конкретному объекту	8,7

1	2	3	4
Зона лесов	В состав зоны включены территории, занятые землями государственного лесного фонда в соответствии с Лесохозяйственным регламентом Усть-Большерецкого лесничества, утвержденным приказами Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края № 288-пр от 30.12.2011 г., №1007-пр от 30.11.2017 г. При развитии зоны следует руководствоваться Лесохозяйственным регламентом, а также Лесным кодексом Российской Федерации	Параметры использования лесов принимать в соответствии с Лесохозяйственным регламентом Усть-Большерецкого лесничества. Перечень объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.07.2012 № 1283-р. Перечень объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 27.05.2013 № 849-р	1934388,8
Зоны специального назначения	Зоны специального назначения выделены для организации мест погребения и размещения объектов, предназначенных для оказания ритуальных услуг, размещения объектов накопления бытовых отходов	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим, в отношении территорий нежилой застройки, осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных требований, предъявляемых к конкретному объекту	18,8
Иные зоны	В состав иных зон специального назначения включаются территории, отнесенные к землям запаса или к неразграниченным землям. При развитии зоны необходимо предусмотреть перевод земель в другую категорию с планируемым видом использования	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим, в отношении территорий нежилой застройки, осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных требований, предъявляемых к конкретному объекту	172916,8

ГЛАВА 4. РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Уровень социально-экономического развития Соболевского муниципального района оценен демографическими показателями, показателями занятости населения и рынка труда, наличием объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения.

Одним из критериев оценки качества жизни населения является наличие и уровень обеспеченности объектами социального и культурно-бытового обслуживания, качество предоставляемых ими услуг.

В рамках осуществления социальной политики Камчатского края и Соболевского муниципального района активно ведется совместная работа органов местного самоуправления, хозяйствующих субъектов, общественных организаций, инициативных граждан по обеспечению комплексного развития района, направленного на дальнейший рост качества жизни населения, создание условий для нормального жизнеобеспечения людей, повышение активности людей в культурной, духовной, спортивной жизни района, увеличение их творческого и физического долголетия.

Мероприятия по развитию объектов социальной инфраструктуры

С целью устранения дефицита объектов и улучшения качества социальной сферы на территории района запланированы мероприятия по развитию социальной инфраструктуры. Перечень мероприятий сформирован с учетом действующих муниципальных и государственных программ, инвестиционных проектов, а значения объектов, запланированных к размещению, определены на основании полномочий органов исполнительной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления, закрепленных законодательно. Кроме того, был учтен прогнозный рост численности населения муниципального района и нормативов градостроительного проектирования.

4.1 Предложения по развитию объектов образования

В соответствии с Инвестиционными планами в части развития объектов дошкольного образования на территории района предлагаются следующие мероприятия:

На первую очередь:

- строительство детского сада на 150 мест в с. Соболево;
- строительство общеобразовательной школы на 250 мест в с. Соболево.

4.2 Предложения по развитию объектов физкультуры и спорта

Обеспечение условий для развития физической культуры и массового спорта, доступности спортивных объектов широким слоям населения, формирования здорового образа жизни, полный охват населения услугами физической культуры и спорта – одно из приоритетных направлений социальной политики района.

Особенно важно решить задачу повышения уровня вовлеченности жителей района в регулярные занятия физической культурой и спортом. Решение этой задачи будет способствовать достижению сразу нескольких целей: улучшению здоровья жителей, повышению комфортности проживания за счет улучшения условий для проведения здорового досуга, сокращению социальной базы для развития алкоголизма, наркомании, националистических и экстремистских настроений.

Основные задачи в сфере физической культуры и спорта должны быть направлены на:

- достижение нормативов обеспеченности объектов физической культуры и спорта;
- оснащение спортивных залов и площадок (в том числе школьных) современным спортивным оборудованием и инвентарем;
- приобретение спортивного инвентаря и оборудования для спортивных школ, центров дополнительного образования (спортивных секций).

В рамках реализации инвестиционных проектов на территории Соболевского муниципального района планируется строительство быстровозводимого физкультурно-спортивного комплекса на территории Соболевского сельского поселения (с. Соболево).

С целью устранения дефицита объектов физической культуры и спорта планируется реализация следующих мероприятий:

На первую очередь:

- строительство закрытых спортивных сооружений на территории Соболевского сельского поселения общей площадью 200 кв.м.;
- строительство закрытых спортивных сооружений на территории Устьевого сельского поселения общей площадью 50 кв.м.;
- строительство закрытых спортивных сооружений на территории Крутогоровского сельского поселения общей площадью 50 кв.м.

4.3 Предложения по развитию объектов здравоохранения

Наиболее важным моментом в развитии системы здравоохранения района является оснащение медицинских учреждений современным оборудованием и медицинской мебелью.

С целью обеспечения населения района качественной и доступной медицинской помощью, а также достижения эффективной деятельности всех структур здравоохранения, необходимо осуществить мероприятия, направленные на:

- развитие и укрепление материально-технической базы лечебно-профилактических учреждений и лечебно-диагностической базы учреждений здравоохранения;
- внедрение новых медицинских технологий с целью оптимизации работы сети лечебно-профилактических учреждений;
- решение кадровых вопросов, привлечение специалистов с высшим образованием;
- обеспечение устойчивого санитарно-эпидемиологического благополучия в районе;
- развитие правовой базы в области здравоохранения, в том числе в сфере оказания платных медицинских услуг.

В настоящее время основной проблемой системы здравоохранения Соболевского муниципального района является неудовлетворительное состояние материально-технической базы медицинских учреждений.

В соответствии с Инвестиционной стратегией Камчатского края до 2020 года в части развития объектов здравоохранения предлагается строительство офиса врача общей практики в п. Крутогоровский.

4.4 Предложения по развитию объектов культуры и искусства

Потребности в сфере досуга определяются возрастом, семейным положением, уровнем образования, исторически сложившимися национальными традициями и жизненным укладом.

Современное развитие сферы культуры должно быть направлено на просвещение населения об истории и культуре своего края, способствующее росту национального самосознания и гордости за свою малую родину.

Основные задачи в сфере культуры:

- сохранение культурного потенциала и культурного наследия, сети учреждений культуры и искусства;
- развитие и укрепление материально-технической базы учреждений культуры и искусства;
- продолжение работы по совершенствованию системы мониторинга состояния и использования памятников истории и культуры, сохранности предметов библиотечных фондов.

Укрепление и развитие материально-технической базы является одним из основных условий успешного функционирования муниципальных учреждений Соболевского муниципального района.

В соответствии с Программами социально-экономического развития Устьевого сельского поселения и Соболевского сельского поселения, в части развития культуры и искусства предлагаются следующие мероприятия на первую очередь реализации Схемы территориального планирования:

- реконструкция здания МКУК КДЦ «Родник» Соболевского сельского поселения под культурно-досуговый центр на 300 мест;
- реконструкция здания МКУК КДЦ «Прибой» Устьевого сельского поселения под культурно-досуговый центр на 120 мест.

ГЛАВА 5. РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

5.1 Водоснабжение

Расчет водопотребления

Расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в населенных пунктах определен в соответствии с п. 5.2. СП 31.13330.2012. Удельное водопотребление принято с учетом увеличения водопотребления к расчетному сроку за счет повышения степени благоустройства зданий, увеличения количества населения. При расчете общего водопотребления населенных пунктов, в связи с отсутствием данных и стадией проектирования, в соответствии с примечанием к таблице 1 п. 3 СП 31.13330.2012- количество воды на производственные нужды принято дополнительно в размере 10 % на 1 очередь строительства и 15 % на расчетный срок от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта. Непредвиденные расходы приняты 5 % от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды согласно СП 31.13330.2012.

В связи с отсутствием данных о площадях по видам благоустройства, в соответствии с примечанием 1 таблицы 3 СП 31.13330.2012 - удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято 50 л/сут с учетом климатических условий, мощности источника водоснабжения, степени благоустройства населенного пункта. Количество поливок принято 1 раз в сутки.

Расчет расходов водопотребления представлен в таблице 4.5.1.

Таблица 4.5.1

Расчет расходов водопотребления (I очередь – 2029 г. и расчетный срок – 2040 г.)

№	Муниципальное образование	Население, чел.		Удельное водопотребление (л/сут/чел.)		Расчетный расход (средний за сутки) м ³ /сут									
		на 2029 г.	на 2040г.	на 2029 г.	на 2040 г.	на 2029 г.					на 2040 г.				
						хозяйственно-питьевые нужды	производственные нужды	неучтенные	полив	всего	хозяйственно-питьевые нужды	производственные нужды	неучтенные	полив	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Соболевское сельское поселение	1630	1700	220	280	358,60	35,86	17,93	81,50	493,89	476,00	71,40	23,80	85,00	656,20
2	Устьевое сельское поселение	380	383	220	280	83,60	8,36	4,18	19,00	115,14	107,24	16,09	5,36	19,15	147,84
3	Крутогоровское сельское поселение	365	367	220	280	80,30	8,03	4,02	18,25	110,60	102,76	15,41	5,14	18,35	141,66
4	п. Ичинский	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего:		2375	2450	-	-	522,50	52,25	26,13	118,75	719,63	686,00	102,90	34,30	122,50	945,70

Проектные предложения

Схемой территориального планирования Соболевского муниципального района Камчатского края предусматривается дальнейшее развитие систем централизованного водоснабжения, включая реконструкцию, модернизацию и капитальный ремонт, а также строительство новых объектов.

На первую очередь предлагается создание в с. Соболево централизованной системы водоснабжения, которое предполагает:

- выполнение гидрогеологической разведки с последующим утверждением эксплуатационных запасов подземных вод для целей водоснабжения;
- строительство водозабора из подземных источников (артезианских скважин);
- строительство блочной водопроводной очистной станцией;
- строительство резервуаров чистой воды;
- строительство насосной станции второго подъема;
- строительство водопроводной сети.

Согласно ранее разработанной Схеме водоснабжения и водоотведения Устьевого сельского поселения Соболевского муниципального района Камчатского края до 2023 года в с. Устьево предлагается строительство центрального водопровода с организацией центрального водозабора, для чего выделен земельный участок на севере сельского поселения (планировочный квартал 04:02:05). Для чего необходимо:

- выполнить гидрогеологическую разведку с последующим утверждением эксплуатационных запасов подземных вод для целей водоснабжения;
- строительство нового водозабора из подземных водоисточников;
- строительство блочной водопроводной очистной станцией;
- строительство водопроводной сети.

В соответствии с ранее разработанной Схемой водоснабжения и водоотведения Крутогоровского сельского поселения Соболевского муниципального района Камчатского края до 2024 года предлагаются следующие мероприятия:

- капитальный ремонт двух накопительных резервуаров объемом 72 м³ каждый;
- капитальный ремонт сетей водоснабжения, с заменой материала труб на ПНД;
- обустройство скважинного водозабора блоком УФ-обеззараживания;
- строительство водопроводной сети.

На территории всех водозаборных сооружений должна быть организована зона санитарной охраны питьевого источника водоснабжения согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Артезианские скважины необходимо обустроить наземными павильонами.

В целях экономии питьевой воды проектом предусматривается:

- в процессе эксплуатации скважин для определения стабильности качества воды и уровня режима приступить к ведению мониторинга подземных вод (стационарные режимные наблюдения за дебитом, уровнем, температурой и химическим составом воды). Частота наблюдения должна быть обоснована специальной программой;
- скважины оборудовать пьезометрическими трубками для замеров уровней подземных вод и расходомерами;

- обустройство новых и приведение в соответствие существующих зон санитарной охраны водозаборов и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02;
- выполнить ограждения I пояса ЗСО;
- в пределах I – III поясов ЗСО водозаборных сооружений разработать комплекс водоохраных мероприятий в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02;
- исключение необоснованного потребления воды питьевого качества промпредприятиями на технологические нужды за счет внедрения систем оборотного водоснабжения и повторного использования воды;
- снижение промышленного водопотребления за счет обновления технологических процессов и использования очищенных стоков вод в производстве;
- внедрение систем учета потребления питьевой воды, как для промпредприятий, так и для населения.

Таблица 4.5.2

Перечень мероприятий по развитию системы водоснабжения

Наименование	Параметры
1	2
На первую очередь	
Строительство подземного водозабора (устройство артезианских скважин) – с. Соболево – с. Устьевое	Количество - 1 ед. - 1 ед.
Строительство водопроводных очистных сооружений – с. Соболево – п. Крутогоровский – с. Устьевое	–Производительностью 700 м ³ /сут; –Производительностью 150 м ³ /сут; –Производительностью 150 м ³ /сут.
Строительство резервуара чистой воды – с. Соболево	–
Строительство насосной станции второго подъема – с. Соболево	–
Строительство водопроводных сетей – с. Соболево – п. Крутогоровский – с. Устьевое	Протяженность водопроводных сетей определяется на следующих стадиях проектирования

Мощности и характеристики объектов водоснабжения необходимо уточнить при дальнейшем проектировании.

5.2 Водоотведение

Расчет водоотведения

На основании СП 32.13330-2012 удельные нормы водоотведения от жилой и общественной застройки соответствуют принятым нормам водопотребления без учета расхода воды на полив и собственные нужды системы водоснабжения.

При расчете общего объема водоотведения населенных пунктов, в связи с отсутствием данных и стадией проектирования, в соответствии с п. 5.1.5 СП 32.13330.2012. «Канализация. Наружные сети и сооружения» количество сточных вод от предприятий местной

промышленности принимается дополнительно в размере 6 % на первую очередь строительства и 8 % на расчетный срок от объема хозяйственно-бытовых сточных вод населенного пункта.

Расчет объемов водоотведения представлен в таблице 4.5.3.

Таблица 4.5.3

Расчет объемов водоотведения (I очередь – 2029 г. и расчетный срок – 2040 г.)

№	Муниципальное образование	Население, чел.		Удельное водопотребление (л/сут/чел.)		Расчетный расход (средний за сутки), м ³ /сут							
		на 2029 г.	на 2040 г.	на 2029 г.	на 2040 г.	на 2029 г.				на 2040 г.			
						хозяйственно-бытовые стоки	производственные нужды	неучтенные	всего	хозяйственно-бытовые стоки	производственные нужды	неучтенные	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Соболевское сельское поселение	1630	1700	220	280	358,60	21,52	17,93	398,05	476,00	38,08	23,80	537,88
2	Устьевое сельское поселение	380	383	220	280	83,60	5,02	4,18	92,80	107,24	8,58	5,36	121,18
3	Крутогоровское сельское поселение	365	367	220	280	80,30	4,82	4,02	89,13	102,76	8,22	5,14	116,12
4	п. Ичинский	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего:		2375	2450	-	-	522,50	31,35	26,13	579,98	686,00	54,88	34,30	775,18

Проектные предложения

Схемой территориального планирования Соболевского муниципального района Камчатского края предлагается развитие системы канализации.

В соответствии с ранее разработанной Схемой территориального планирования Камчатского края предлагается создание централизованной системы водоотведения со строительством очистных сооружений канализации в с. Соболево, с. Устьевое и п. Крутогоровский.

Канализационные очистные сооружения населенных пунктов предусматриваются заводского изготовления, с полной механической, биологической очисткой и доочисткой, с обеззараживанием очищенных вод.

Мощность планируемых очистных сооружений определяется ориентировочно на основании расчетных расходов сточных вод, представленных в таблице 4.5.4.

Для владельцев индивидуальных жилых домов может быть рекомендовано использование компактных установок полной биологической очистки или устройство водонепроницаемых выгребов с вывозом стоков на близлежащие планируемые очистные сооружения канализации. Существующие приусадебные выгреба, сливные емкости должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками.

Проектом предусматривается охват централизованной канализацией всех промышленных предприятий с обязательной очисткой сточных вод на биологических очистных сооружениях. Промышленные сточные воды перед сбросом в систему бытовой канализации обязательно проходят предварительную очистку с доведением концентрации вредных веществ до показателей, допустимых нормами.

В целях сохранности чистоты водоемов необходимо очистку сточных вод перед сбросом в водоемы довести до уровня, отвечающего требованиям и нормам СанПиН 2.1.5.980-00 «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

Ливневая канализация

При застройке территории зданиями, сооружениями, прокладке асфальтовых дорог и тротуаров сеть ливнестоков должна разрабатываться отдельным рабочим проектом, с учетом инженерно-геологической и гидрологической изученности территории на следующих стадиях проектирования.

Перечень мероприятий по развитию систем водоотведения Соболевского муниципального района приведен в таблице 4.5.5.

Таблица 4.5.5

Перечень мероприятий по развитию системы водоотведения

Наименование	Параметры
1	2
На первую очередь	
Строительство канализационных очистных сооружений <ul style="list-style-type: none"> - с. Соболево; - п. Крутогоровский; - с. Устьевое 	<ul style="list-style-type: none"> - Производительность 550 м³/сут; - Производительность 120 м³/сут; - Производительность 125 м³/сут.

1	2
Строительство сетей канализации – с. Соболево; – п. Крутогоровский; – с. Устьевое	Протяженность канализационных сетей определяется на следующих стадиях проектирования

Мощности и характеристики объектов водоотведения необходимо уточнить при дальнейшем проектировании.

5.3 Газоснабжение

Проектное предложение

Схемой территориального планирования Соболевского муниципального района Камчатского края развитие централизованной системы газоснабжения не предусматривается.

Планируемые потребители в газифицируемых населенных пунктах будут подключаться к существующим внутриквартальным газопроводам низкого давления. Населенным пунктам района, не подключаемых к централизованной системе газоснабжения, будет поставляться сжиженный баллонный газ, как и в настоящее время.

Расчет газопотребления

Для определения расходов газа на бытовые нужды приняты укрупненные нормы годового потребления, согласно СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», и СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002». На основании этих норм определена годовая норма газопотребления на одного человека при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300 м³/год. Коэффициенты часового максимума расхода газа на хозяйственно-бытовые нужды приняты по таблице № 4 тех же норм. Прогноз газопотребления приведен в таблице 4.5.6.

Таблица 4.5.6

Прогноз газопотребления

Наименование поселения	Численность населения, чел		Расход газа на хозяйственно-бытовые нужды, куб. м/год		Расход газа на предприятия обслуживания, куб. м/год	
	на 1-ю очередь	на расчетный срок	на 1-ю очередь	на расчетный срок	на 1-ю очередь	на расчетный срок
1	2	3	4	5	6	7
Соболевское сельское поселение	1630	1700	489000	510000	24450	25500
Крутогоровское сельское поселение	365	367	109500	110100	5475	5505
Итого:			598500	620100	29925	31005

5.4 Теплоснабжение

Проектное предложение

Схемой территориального планирования Соболевского муниципального района Камчатского края предусматривается сохранение сочетания децентрализованной и централизованной систем теплоснабжения. Развитие централизованной системы теплоснабжения района не предусматривается.

На первую очередь (до 2029 года) и расчетный срок (до 2040 года) предусматривается:

- капитальный ремонт котельных, по мере физического износа оборудования, с заменой устаревшего оборудования на современное;
- реконструкция во всех населенных пунктах района тепловых сетей, с заменой изношенных трубопроводов и с заменой устаревшей изоляции на новую;
- строительство новых тепловых сетей, для подключения планируемого жилого фонда и общественно-административных объектов, находящихся в зоне действия существующих источников теплоснабжения.
- для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов применение индивидуальных котлов и печей, работающих на твердом и газообразном топливах. Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капвложения по их прокладке;
- для теплоснабжения административных зданий с небольшим теплопотреблением и промышленных объектов использовать автономные источники тепла - отдельностоящие и пристроенные блочно-модульные котельные малой мощности на твердом и газообразном топливах.

В качестве централизованных источников теплоснабжения намечается использовать существующие центральные котельные. Строительство новых централизованных источников теплоснабжения на территории района не планируется.

На источниках централизованного теплоснабжения необходимо осуществить мероприятия, направленные на улучшение параметров отпускаемой тепловой энергии. Данные мероприятия включают в себя выполнение следующих работ:

- замену физически устаревшего оборудования котельных;
- создание стабильного гидравлического режима, обеспечивающего давления в тепловой сети достаточные для создания в теплопотребляющих установках расходов сетевой воды в соответствии с заданной тепловой нагрузкой;
- корректировку заданного температурного графика;
- замену или ввод в эксплуатацию новых установок водоподготовки;
- внедрение систем учета отпуска тепловой энергии;

На следующих этапах проектирования, уточняются количество, единичная мощность теплоисточников и протяженность тепловых сетей (демонтаж, реконструкция, новое строительство).

5.5 Электроснабжение

Анализ ранее разработанной документации

В соответствии с «Инвестиционной программой» АО «ЮЭСК», утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 17 октября 2018г. № 5, на первую очередь (до 2029 г.) планируются следующие мероприятия: техническое перевооружение ГДЭС-7, с. Соболево, с установкой ГДГ мощностью 1,128 МВт.

Проектные предложения

На основании ранее разработанной градостроительной документации выявлено, что электросети, расположенные на территории Соболевского муниципального района, находятся в удовлетворительном состоянии.

Схемой территориального планирования на первую очередь предлагаются следующие мероприятия: реконструкция ВЛ-35 кВ «ПС Соболево – ПС Устьевое».

Расчет электропотребления

Перспективные электрические нагрузки и расход электроэнергии потребителями муниципального района подсчитаны согласно «Инструкции по проектированию электрических сетей» РД 34.20.185-94.

Для расчетов приняты укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки, учитывающие нагрузки жилых и общественных зданий, коммунальные предприятия, объекты транспортного обслуживания, наружное освещение. Удельные расчетные показатели нагрузки принимаются по таблице 2.4.3 РД 34.20.185-94.

Для расчетов расхода электроэнергии приняты показатели удельного расхода электроэнергии, предусматривающие электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Удельные расчетные показатели расхода принимаются по таблице 2.4.4 РД 34.20.185-94.

Значения удельных электрических нагрузок и годового числа использования максимума электрической нагрузки приведено к шинам 10 (6) кВ ЦП.

Прогноз электрических нагрузок и электропотребления приведен в таблице 4.5.7.

Таблица 4.5.7

Прогноз электрических нагрузок и электропотребления

Наименование	Численность населения, чел		Расчетная электрическая нагрузка, кВт		Потребность электроэнергии, млн. кВт/ч	
	1 очередь	расчетный срок	1 очередь	расчетный срок	1 очередь	расчетный срок
–	1	3	4	5	6	7
Соболевское сельское поселение	1630	1700	1271,4	1326,0	7,4	7,7
Устьевое сельское поселение	380	383	285,0	287,3	1,7	1,7
Крутогоровское сельское поселение	365	367	273,8	275,3	1,6	1,6
п. Ичинский	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого	2375	2450	1830,2	1888,5	10,7	11,0

5.6 Связь

На основании ранее разработанной градостроительной документации выявлено, что сети связи, расположенные на территории Соболевского муниципального района, находятся в удовлетворительном состоянии. Дополнительных мероприятий не требуется.

ГЛАВА 6. РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Важнейшими задачами развития экономики района является развитие транспортно-логистического комплекса. Модернизация экономики невозможна без решения проблем развития автомобильных дорог района.

На современном этапе развития экономики муниципального района перед транспортным комплексом стоит серьезная задача – повышение существующего уровня обеспечения потребностей населения района в транспортном обслуживании и качества предоставляемых услуг.

Наиболее реальным и доступным направлением решения сложившихся проблем является проведение качественного изменения транспортной системы района. Дальнейшее сохранение указанных выше проблем может вызвать ситуацию, при которой районный транспортный комплекс будет не в состоянии справиться с растущими потребностями экономики, что негативно отразится на интенсивности деловой активности хозяйствующих субъектов, эффективности их деятельности и, в конечном счете, может стать тормозом социально-экономического развития Соболевского муниципального района.

Транспортная доступность является важной составляющей комфортности жизнедеятельности граждан, обеспечивающей свободу передвижения и мобильность населения, экономической конкурентоспособности района. Поэтому создание рациональной, разветвленной, современной транспортной сети, удовлетворяющей потребности населения и экономики района в транспортной доступности, является приоритетной задачей развития района.

В соответствии со Стратегией развития транспортной инфраструктуры в Камчатском крае до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Камчатского края от 28.01.2011 № 28-РП, проектом предлагается реконструкция аэропорта с. Соболево на 1 очередь.

В соответствии со Схемой территориального планирования Камчатского края, утвержденной Постановлением Правительства Камчатского края от 10 октября 2019 года № 431-П, проектом предлагается реализация следующих мероприятий на 1 очередь (таблица 4.6.1).

Таблица 4.6.1

Мероприятия по развитию автомобильных дорог

№	Наименование мероприятия	Техническая категория автомобильной дороги	Протяженность автомобильной дороги, км	Протяженность в границах муниципального района, км
1	2	3	4	5
1	Строительство автомобильной дороги «Мильково – Крутогоровский»	IV	279,1	78,0
2	Строительство автомобильной дороги «Соболево – Крутогоровский»	IV	112,9	112,9
3	Строительство автомобильной дороги «Карымай – Соболево»	IV	206,3	197,6

Трубопроводный транспорт

Проектные предложения

Схемой территориального планирования Соболевского муниципального района Камчатского края предусматривается:

– ДКС Нижне-Квакчинского газоконденсатного месторождения (Заказчик – ПАО «Газпром»). Физические объемы работ по объекту: строительство 3-х МКУ, блока подготовки топливного газа, 2КТПН 1600/10/0,4 кВ);

– реконструкция установки комплексной подготовки газа (УКПГ) Нижне-Квакчинского месторождения природного газа (Инвестор – ООО «Газпром добыча Ноябрьск»);

– обустройство Северо-Колпаковского газоконденсатного месторождения (Заказчик – ПАО «Газпром»). Физические объемы работ по проекту: строительство УПГ (установка подготовки газа) – при подтверждении сероводорода в продукции, 3 скважин, линии ВЛ, автодорог, газопровода к КГС).

ГЛАВА 7. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В целях решения задач охраны окружающей среды в Проекте предлагаются следующие мероприятия:

- обеспечение нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых и реконструкции (техническом перевооружении) существующих объектов, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- строительство новых индивидуальных котельных на базе современных высокоэффективных технологий;
- для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов применение индивидуальных двухконтурных котлов, работающих на газовом топливе;
- совершенствование дорожного покрытия автомобильных дорог;
- установление размеров водоохранных зон и прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов;
- закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством;
- благоустройство водоохранных зон водных объектов, обеспечение соблюдения требований режима их использования, установка водоохранных знаков, расчистка прибрежных территорий;
- организация регулярного гидромониторинга поверхностных водных объектов;
- для владельцев индивидуальных жилых домов, а также для объектов социальной инфраструктуры рекомендуется использование компактных установок полной биологической очистки или устройство водонепроницаемых выгребов с вывозом стоков на планируемые очистные сооружения канализации с. Соболево;
- существующие приусадебные выгребы, сливные емкости должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками;
- организация и соблюдение режима зон санитарной охраны источников водоснабжения;
- регулярная деятельность по своевременному выявлению и ликвидации стихийных объектов размещения ТКО на территории муниципального района;
- осуществление сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами (ТОО);
- расчистка захламленных участков территории;
- не допускать накопления на проектируемой территории мусора и других видов отходов в количестве, превышающем предельную вместимость мест их временного хранения;
- передачу опасных отходов на переработку или утилизацию осуществлять только по договорам со специализированными предприятиями, имеющими лицензии на осуществление данного вида деятельности в соответствии с Федеральным Законом «О лицензировании отдельных видов деятельности» № 99-ФЗ от 04.05.11 г.;

- внедрение системы отдельного сбора ценных компонентов ТКО (бумага, стекло, текстиль, пищевые отходы, пластик и т.д.);
- организация уборки территорий населенных пунктов от мусора, смета.

РАЗДЕЛ 5. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект Схемы территориального планирования Соболевского муниципального района Камчатского края предусматривает ряд мероприятий по территориальному развитию, направленных на создание условий для роста экономических и социальных показателей муниципального образования.

Предусмотренные Схемой территориального планирования мероприятия по размещению объектов местного значения муниципального района в сфере инженерного и транспортного обеспечения, социальной инфраструктуры предполагают создание условий для рационального использования территориальных ресурсов Соболевского муниципального района, в соответствии с целями Стратегий района и Камчатского края, а также с местными и районными нормативами градостроительного проектирования и иных факторов, позволяющих создать комфортную сферу жизнедеятельности населения Соболевского муниципального района средствами планирования развития территории.

Реализация мероприятий, заложенных Схемой территориального планирования в части развития транспортной сети в границах Соболевского муниципального района, позволит повысить связность территорий внутри района, а также с населенными пунктами соседних районов. Будут созданы условия для выполнения требований территориальной доступности объектов обслуживания населения в границах Соболевского муниципального района. Повысится уровень доступности объектов туризма, в следствие чего повысится миграционная привлекательность территории.

Реализация мероприятий по строительству и реконструкции инженерных систем позволит обеспечить надежность, энергетическую эффективность работы систем коммунальной инфраструктуры, повысить качество поставляемых для потребителей товаров и оказываемых услуг, снизить негативное воздействие на окружающую среду и здоровье человека.

Предусмотренное схемой территориального планирования развитие объектов социальной инфраструктуры позволит обеспечить потребность населения в количестве и территориальной доступности услуг, необходимых для комфортного проживания.

Проектные решения Схемы территориального планирования предусматривают необходимость разработки градостроительной документации последующих уровней, тем самым создавая условия для планирования комплексного, устойчивого развития территории Соболевского муниципального района.

РАЗДЕЛ 6. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

Технико-экономические показатели проекта представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Технико-экономические показатели проекта

№	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2019 г.	Расчетный срок 2040 г.
1	2	3	4	5
1	Территория			
1.1	В границах муниципального района	тыс. га	2107,598	2107,598
2	Население			
2.1	Всего	чел.	2426/100	2450/100
	в том числе:			
	– численность городского населения	чел./% общей численности населения	0/0	0/0
	– численность сельского населения		2426/100	2450/100
2.2	Возрастная структура населения:		на 01.01.18 г.	
	– моложе трудоспособного	чел./% общей численности населения	371/15	-
	– население в трудоспособном возрасте		1451/60	-
	– население старше трудоспособного возраста		604/25	-
2.3	Число городских поселений	ед.	0	0
2.4	Число сельских поселений	ед.	3	3
2.5	Плотность населения	чел./км ²	0,12	0,12
	в т.ч. плотность сельского населения	чел./км ²	0,12	0,12
3	Жилищный фонд			
3.1	Всего	тыс. м ² общей жилой площади	45,8	73,5
	в том числе:			
	– в городских поселениях	тыс. м ² общей жилой площади	0	0
	– в сельских поселениях		45,8	73,5
3.2	Обеспеченность населения общей площадью жилого фонда	м ² /чел.	19,1	30,0
	в том числе:			
	– в городских поселениях	м ² /чел.	0	0
	– в сельских поселениях	м ² /чел.	19,1	30,0
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания			
4.1	Детские дошкольные учреждения – всего	мест	153	299
4.2	Общеобразовательные школы – всего		893	1153
4.3	Учреждения дополнительного образования – всего		104	104
4.4	Лечебные стационары	коек	-	-
4.5	Амбулаторно-поликлиническая сеть, диспансеры без стационара – всего	посещений в смену	-	-
5	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность автомобильных дорог общего пользования в том числе:	км	0	388,5
	федерального	км	0	0
	регионального	км	0	388,5
5.2	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием	км/1000 км ²	0	18,6
6	Инженерная инфраструктура			
6.1	Водоснабжение			
6.1.1	Водопотребление	тыс. м ³ / в сут	-	0,946
	в том числе:			
	на хозяйственно-питьевые нужды	тыс. м ³ / в сут	-	0,686
	на производственные нужды	тыс. м ³ / в сут	-	0,103
	неучтенные	тыс. м ³ / в сут	-	0,034

1	2	3	4	5
	полив	тыс. м ³ / в сут	-	0,123
6.2	Водоотведение			
6.2.1	Общее поступление сточных вод	тыс. м ³ / в сут	-	0,775
	в том числе:			
	хозяйственно-бытовые сточные воды	тыс. м ³ / в сут	-	0,686
	производственные сточные воды	тыс. м ³ / в сут	-	0,055
	неучтенные	тыс. м ³ / в сут	-	0,034
6.3	Энергоснабжение			
6.3.1	Электропотребление, всего	млн. кВт*ч/год	13,164	19,3
	в том числе:			
	Промышленные предприятия	млн. кВт*ч/год	8,83	8,3
	Сельскохозяйственные предприятия	млн. кВт*ч/год	-	-
	Жилой сектор	млн. кВт*ч/год	4,334	11,0
6.3.2	Протяженность сетей всего	км	16,31	16,31
	в том числе:			
	35 кВ	км	16,31	16,31
6.3.3	Количество ПС на территории	единиц	2	2
	в том числе:			
	35 кВ	единиц	2	2
6.4	Связь			
6.4.1	Количество АТС	единиц	2	2
	Количество почтовых отделений	единиц	3	3
6.5	Теплоснабжение			
6.5.1	Производительность источников теплоснабжения – всего	Гкал/час	12,246	12,246
6.6	Газоснабжение*			
6.6.1	Потребление газа	м ³ /год	-	651105
	в том числе:			
	на хозяйственно-бытовые нужды	м ³ /год	-	620100
	на предприятия обслуживания	м ³ /год	-	31005
6.6.2	Количество ГРС на территории района	ед.	2	2
	Источники подачи газа (ГРП, ГРПБ)	ед.	7	7
	Протяженность газораспределительных сетей высокого давления	км	-	-

Примечание - * Протяженность сетей и количество ГРП, ГРПБ устанавливается на дальнейших стадиях проектирования.