**Интервью главы Соболевского муниципального района в газету**

**Соболевский район отдаленный от центра края со своей спецификой и трудностями. Уникальной природой и с жителями. Сегодня о планах на текущий 2015-й год, о итогах и перспективах беседуем с главой Соболевского муниципального района Камчатского края Василием Ивановичем Куркиным.**

**– Василий Иванович, что изменится для Соболевского района в 2015 году?**

– В связи с экономической ситуацией в нашей стране, ни для кого не секрет, что в отношении РФ введены санкции со стороны зарубежных стран, это откладывает свой отпечаток на нашу работу. На последних двух совещаниях, которые проводил губернатор края, он отметил, что турбулентность в экономике есть, но сокращений расходов на социальные нужды не будет, также в муниципальных бюджетах не предусматривается сокращения расходов. Глава Министерства финансов России заявил, что высокодотационным регионам, а Камчатский край относится к таким, финансирование останется на прежнем уровне. Это радует и позволяет спокойно выполнять взятые нам на себя обязательства. Но в то же время главам районов и главам поселений рекомендовано оптимизировать расходы – тратить средства на первоочередные нужды. Меня как главу района радует, что те планы, которые мы предварительно наметили – они все согласованы с профильными министерствами края. На первой сессии думы района будут внесены изменения в бюджет – нами получены дополнительные средства (более 12 миллионов рублей на завершение газификации села Соболево). Кстати, на одном из последних совещаний в крае, где присутствовали руководитель «большого газпрома» обсуждались вопросы дальнейшей газификации региона и нас уверили, что в скором времени в районе будет создана газовая служба – я считаю, – это большой успех. 1 марта в селе Соболево начинает работать ОАО «Хабаровсккрайгаз». В течение года они берут обслуживание газовых сетей на себя. Каждый абонент будет обслуживаться этой компанией.

На этом же совещании по газификации было дано поручение включить в план газификацию Устьевого за счет средств «Газпрома». Концерн строит межпоселковые сети, а муниципалитет за свой счет и за счет краевого бюджета внутри поселковые сети. Нам останется провести лишь небольшой участок сети до котельной в Устьевом и тогда она перейдет на газ.

**– В каких программах Камчатского края Соболевский район будет участвовать в текущем году?**

– Мы участвуем практически во всех краевых программах. Единственная программа, где район не представлен – программа по строительству жилья. Это связано с тем, что в Соболевском районе не была проведена инвентаризация по аварийному жилью. В других районах такая программа идет: из аварийного жилья людей переселяют в новое. Сейчас мы готовим несколько инвестиционных площадок под строительство двенадцати и восьми квартирных домов по новым технологиям. К нам приезжают молодые специалисты, а жилья не хватает – все дома старые. Мы разрабатываем площадки (местоположение, коммуникации и потом будет объявляться конкурс под инвестора). Часть квартир будет приобретаться за счет краевого и местного бюджета для молодых специалистов и для детей сирот, а часть квартир будет реализовываться населению, в том числе и по ипотечным программам.

**– Многие жители района не завершили государственную регистрацию прав собственности на жилье. А это влечет проблемы. Какая работа ведется в этом направлении?**

– Если человек приватизировал жилье – это его собственность. Во многих регионах России есть внутренние акты где прописано: когда человек приватизирует жилье, то в договоре приватизации прописано – пока человек не оформил жилье в собственность оно находится в собственности муниципалитета. В Камчатском крае такого закона нет. Считается, что приватизированное жилье собственность. Встает вопрос о налоговых платежах. Каждое муниципальное образование должно с такими жильцами работать: если квартира в твоей собственности, тогда плати за капитальный ремонт, а иначе необходимо оплачивать социальный найм. В таком случае муниципалитет получает финансовые средства и способен осуществлять капитальный ремонт. Хочу отметить –это юрисдикция глав поселений.

**– Возникает вопрос по управляющей компании, точнее об ее отсутствии в районе?**

**–** По закону существует три вида управления: управляющая компания, непосредственное управление и товарищество собственников жилья (ТСЖ). В Соболево работала управляющая компания, но проблема в том, что у нас не такое количество домов, чтобы управляющая компания могла быть рентабельной. Мы посчитали, если даже все жители многоквартирных домов села Соболево выберут управляющую компанию, и выберут минимальный набор услуг – этой суммы едва хватит на заработную плату двух работников. А надо содержать целый штат: слесаря, сантехника, бухгалтер и проводить работы. И этот опыт закончился тем, что управляющая компания через месяц работы поняла, что она банкрот. Тут вопрос еще в платежеспособности населения, средний сбор у нас за услуги 86-87 процентов. В нашем районе два варианта решения проблемы: или ТСЖ или непосредственное управление. Я думаю, что в таких маленьких населенных пунктах, непосредственное управление даже выгоднее. Должна быть в доме сильная рука –активный житель, который будет вести работу с жильцами, следить за оплатой. К примеру, когда мы проводили работу по текущему ремонту одного дома, то от собственников не могли получить в течение двух лет деньги за работу.

Опять же, если создаем муниципальную управляющую компанию, то надо сразу понимать: мы часть затрат на ее деятельность будем компенсировать из бюджета района. А у нас часть населения проживает в многоквартирных домах, а часть не в многоквартирных. Ситуация двойственная. Хотя, если население района решит, что нужна муниципальная управляющая компания, то мы ее создадим. Муниципальное предприятие изначально убыточное. Последнее решение на собраниях было выбрать старших по дому.

**– Наболевший вопрос о технологической дороге. Разъясните, правила проезда, условия?**

– Это дорога идет вдоль газопровода – технологический проезд. По требованиям техники безопасности, категорически запрещается проезд граждан на личном автомобиле по технологическому проезду. Только предприятия «Газпрома» или подрядные организации обслуживающие газопровод могут там перемещаться. Такая ситуация по всей России. Понимая, что Камчатка это не европейская часть России, губернатором края и руководством «Газпрома» было принято решение использовать этот проезд в целях развития Соболевского района. Жители района беспрепятственно имеют право пользоваться проездом, с пропуском. (Я неоднократно слышал претензии: почему нельзя сделать движение по технологическому проезду по паспортам с местной регистрацией? Вот ответ главы района.) На технологическом проезде полиция не имеет право регулировать движение – это не дорога. Газопровод снабжает Петропавловск-Камчатский, стратегический объект. Если человек ездит по паспорту и нарушает правила проезда, изъять паспорт у него – незаконно, внутренняя охрана «Газпрома» не имеет права изъять автомобиль, можно только забрать пропуск. Для жителей Соболевского района пропуск на право движения по технологическому проезду выдается на полгода, жители района могут написать заявление и сбросить его по факсу и по приезду в город получить пропуск. Для выезда за территорию района пропуск не требуется, он нужен только для въезда. Вообще мы должны быть благодарны, что проезд обслуживается, регулярно чистится. Да движение закрывается в следствии погодных условий или когда идут огневые работы. Те, кто жалуется, они или нарушали правила или чем-то обижены. Даже когда дорога закрыта, в экстренных случаях всегда есть возможность проехать.

**– В районе много делается по развитию образованию, хорошее оснащение школ, а что со строительством нового здания школы в Соболево?**

– После обследования всех социальных учреждений края на сейсмическую стойкость было определенно, что часть зданий школы и детского сада в селе Соболево не соответствует требованиям безопасности. Необходимо произвести сейсмоукрепление конструкций зданий. Позиция правительства Камчатского края и моя в том числе – дешевле и легче построить новые здания, экономически выгоднее. Со стороны администрации района было предложение построить новый спортивный зал с бассейном для учащихся школы. Губернатор края в ответ принял решение разработать проектно-сметную документацию нового здания школы. Сейчас земельный участок под строительство нового сооружения оформлен, все технические задания предоставлены и идет решение вопроса о выделении финансовых средств в рамках инвестиционной программы на эти работы.

**– А какая работа по привлечению инвестиций и предложения инвестиционных площадок ведется в районе?**

– У нас в Соболевском районе практически нет сельского хозяйства. Мы активно ведем работу с предпринимателями в том плане, что готовы предоставить им земельные участки, пастбища необходимую инфраструктуру, чтобы развивать сельское хозяйство в районе. Есть предложения от соболевчан, что они готовы заниматься птицеводством, свиноводством, разведением крупного рогатого скота. Ведутся беседы – подготовили бизнес-планы. Краевое министерство сельского хозяйства готово выделить гранты, главное было бы желание работать.

Сейчас мы готовим инвестиционную площадку: определяем землю, возможность бесплатного подключение к газу – это будет круглогодичное тепличное хозяйство. (От. Ред. По утвержденным лимитам Соболевский район потребляет лишь 77% газа от возможного. Резервы есть.) Еще одна площадка: выделение трех земельных участков под строительство домов, и одного земельного участка под строительство быстровозводимого спортивного сооружения с бассейном. Проект данного типа уже строится в Корякии. У района есть заманчивое предложение от «Газпрома», у предприятия существует избыток электроэнергии и они готовы поставлять электричество для социальных учреждений бесплатно. Мы подписываем соглашение, что их работники бесплатно пользуются спортивным сооружением, а мы получаем электроэнергию. Все стороны довольны.

**–Стоит ли ожидать инициатив о круглогодичной глубокой переработке рыбы? Сразу вырастает занятость населения.**

– Если сказать словами заместителя Председателя Правительства Камчатского края - Министра рыбного хозяйства Камчатского края Владимира Михайловича Галицына: «За последние 5 лет на территории Камчатки построено современных рыбоперерабатывающих заводов больше, чем по всей России». Я хочу сказать, что разрабатывается стратегия в плане помощи правительством Камчатского края по рыборазводным заводам. Если у предприятия есть рыборазводка, то они часть молоди смогут вылавливать сверх любых лимитов. И сейчас готовится предложение, что прибрежным рыболовством могут заниматься только предприятия расположенные на берегу. Сейчас таким видом лова занимаются все, даже не стоящие на учете в Камчатском крае. В этом случае цикл переработки рыбу увеличится в 2 раза в течение года: заводы смогут работать по девять месяцев.

|  |
| --- |
|  |
|  |

**– 2015 год – год выборов? Чего ждете, каких изменений?**

– Будут по новому формироваться выборные органы. У нас не будет прямых выборов депутатов думы района. Состав депутатов думы будет формироваться через выборы депутатов сельских поселений – фактически двойное сито. И ответственность районных депутатов вырастет. В число депутатов думы района будут входить и главы поселений – это плюс, они знают на что нужны средства, т.е. хозяйственные вопросы будут решаться быстрее. По опыту прошлых выборов состав представительных органов обновиться на 70% – придут новые силы.

**– Вы возглавляете местное отделение партии Единая Россия, есть ли в этом плюс в решении проблем района?**

– Конечно! Очень помогает в работе, фракция ЕР самая большая в законодательном собрании края. Легче найти контакт, если кто-то негативно относится, то через ЕР можно надавить. Простой пример: раньше краевой бюджет разрывали на части, шла торговля, то сейчас намного быстрее вопросы, которые выгодны для населения, решаются.

**– Ваша самая большая удача на должности главы района?**

–Когда в 2013 году у нас был губернатор края и мы провели большое совещание по путям развития Соболевского района, я считаю, те предложения, которые мы подготовили, нашли положительный ответ. Первое – газификация жилых помещений. Ветераны и малоимущие 100% получают газификацию. Больше такого нигде в России нет, у нас сейчас 92 семьи подключены к газу, у них и отопление и горячая вода. Получили много специализированной техники для коммунального хозяйства и дорожных работ. Еще в прошлом году получили дополнительно 12 млн. рублей и сейчас во всех сельских поселениях есть возможность провести работы (откачка стоков, подсыпка дорог – техника есть). Открыли пассажирское сообщение между Сооболево и Устьевое (перевозка дотационная). Приобрели «вахтовку» для поселка Крутогоровский, приобретаем технику на воздушной подушке в п.Крутогоровский и на Ичу (доставка больных, пенсий). Сейчас ведем работу по принятию в собственность района автозимника от 35-й базы до п.Кругоровский. В планах присоединить к транспортному сообщению района.

Еще хочется отметить, что газопровод, который идет от месторождения до Крутогоровского (был построен совместно с ЗАО «Камчатимпэкс», а эта организация сменила собственников и перешла в другой регион). Была проблема в правах собственности и стоял вопрос, что «Ростехнадзор» вообще может закрыть газопровод. Путем долгих консультаций и встреч было принято решение выкупить долю, принадлежащую в газопроводе ЗАО «Камчатимпэкс», районом. Цену очень долго согласовывали, зато теперь газопровод находится в собственности района и мы отдаем его в аренду «Газпрому».

Врезка:

Администрации района часто задают вопросы жители, интересуются о наболевшем и просят помощи. Мы публикуем ответы главы Соболевского муниципального района на некоторые из них.

**Вопрос о статусе территорий коренных и малочисленных народов севера.**

Поступает много вопросов в связи с тем, что в газете в декабре 2014 года было напечатано информация администрации о встрече главы района с населением, и был поднят вопрос о статусе территорий коренных и малочисленных народов севера. В этом материале администрация района не совсем корректно предоставила информацию. Распоряжением правительства РФ от 8 мая 2009 г. N 631-р был утверждён перечень мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации, до этого года район не относился к территориям проживания коренных и малочисленных народов севера.

По этому распоряжению все районы Камчатского края относятся к районам традиционного проживания и традиционной деятельности малочисленных коренных народов севера. Это было предложение губернатора Камчатского края Кузьмицкого. Законодательные органы власти имеют право вносить предложения по этому вопросу. (В южных районах края проживает от 1% до 10%, а в северных – 30% и 60% коренного населения по отношению к общей численности). Законодательное собрание Камчатского края изучило этот вопрос, и в целях недопущения конфликтов между основным населением края, производством, промышленностью и коренным населением, им было рекомендовано внести изменения и обратиться в Правительство РФ, чтобы исключить южные районы края, в том числе и Соболевский район, из этого перечня. В данное время действует Распоряжение правительства РФ от 8 мая 2009 г. N 631-ри Соболевский район относится к этим территориям.

**Вопрос о лицензия районной больницы.**

Обращаются к главам поселений, почему больница не получили лицензию на проведение медосмотров. Учреждение здравоохранения уже два года относится к краевому подчинению. В связи с тем, что в штате больницы нет двух врачей-специалистов: офтальмолог и отоларинголог, больница не может получить лицензию. Сейчас министр здравоохранения края и заместитель председателя правительства края работают над этим вопросом, и до 1-го июня 2015 года этот вопрос будет урегулирован. Татьяна Владимировна Лемешко сказала, что до 1-го июня лицензия будет.

**Вопрос о финансовых грантах?**

В 2014 году мы получили две суммы. Первое, за то, что наш район занял третье место среди муниципальных образований, и, получили грант миллион рублей – мы их в 2014 м году не потратили – они перешли на 15-й год и распределены следующим образом: 400 тыс. рублей на ремонт памятника «Погибшим воинам», 300 тыс. рублей – мы объявляем конкурс и у нас есть смета на создание раздевалки возле хоккейного корта на стадионе. Раздевалка будет хорошая, теплая, где можно будет переодеться, одеть коньки, на 30-40 посещающих. И 300 тыс. рублей потратим на ограждение детских площадок, которые установлены в селе Соболево.

Второй грант – 5-го сентября 2014 года на международном форуме было подписано соглашение между «Газпромгеологоразведка» и Соболевским районом. Мы получили 980 тыс. рублей. На эти средства был приобретен надувной батут, который будет установлен на площади перед клубом. Летом дети смогут бесплатно играть на батуте, и, основная часть денег пошла на приобретение вокальной музыкальной аппаратуры для клуба.