

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ СОБОЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

**08 ноября 2023** с. Соболево **№ 313**

Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта системы газоснабжения местного значения «Обустройство Северо-Колпаковского газоконденсатного месторождения»

В соответствии со статьей 23 и главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании постановления администрации Соболевского муниципального района от 07.08.2023 №185 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории в целях строительства объекта «Обустройство Северо-Колпаковского газоконденсатного месторождения», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Газпром» от 15.09.2023 № 27/1/2/03-15-670, принимая во внимание графическое описание местоположения границ публичного сервитута

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации объекта системы газоснабжения местного значения «Обустройство Северо-Колпаковского газоконденсатного месторождения», в отношении земельных участков, указанных в приложении № 1.

2. Установить срок публичного сервитута на 49 (сорок девять) лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута, согласно графическому описанию местоположения границ, согласно приложению № 2.

4. Установить срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: размещение (строительство) линейного объекта в течение 25 (двадцати пяти) месяцев.

5. Информация о Графике проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут указана в приложении № 3.

6. Определить правообладателей публичного сервитута публичное акционерное общество «Газпром» (ИНН 7736050003, ОГРН 10277010070518), расположенное по адресу: 197229, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Лахта-Ольгино, пр-кт Лахтинский, д. 2, к. 3, стр.1.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017   
№ 1083 «Об утверждении правил охраны магистральных газопроводов».

8. Публичному акционерному обществу «Газпром»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления внести плату за публичный сервитут:

в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01% кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования;

в отношении земельных участков, кадастровая стоимость которых не определена, единовременным платежом в размере 0,01 % среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району.

б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Отделу имущественных и земельных отношений, градостроительства, комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации Соболевского муниципального района:

а) направить копию настоящего постановления и обеспечить проведение государственной регистрации публичного сервитута на земельные участки, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю;

б) направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению;

в) направить публичному акционерному обществу «Газпром» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

г) обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Соболевского муниципального района [sobolevomr.ru](https://sobolevomr.ru/) в сети Интернет.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за выполнением данного постановления возложить на комитет по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации Соболевского муниципального.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Соболевского муниципального района А.В. Воровский