**Паспорт инвестиционного проекта[[1]](#footnote-1)**

**Строительство объекта «Водоснабжение села Соболево на территории Соболевского муниципального района Камчатского края»**

|  |  |
| --- | --- |
| Информация о предприятии (организации) - инициаторе проекта | |
| Наименование предприятия | Администрация Соболевского муниципального района Камчатского края |
| Организационно-правовая форма | Муниципальное образование |
| Адрес | 684200. Камчатский край, Соболевский р-н, с. Соболево, ул. Советская, д. 23 |
| Телефон | 8(41536)32-454 |
| Факс | 8(41536)32-301 |
| Эл. почта | sobolevomr@sobolevomr.ru |
| ОКВЭД | - |
| Основные акционеры | - |
| Руководитель | Куркин Василий Иванович |
| Численность работающих | - |
| Основные виды выпускаемой продукции | - |
| Основные потребители (в т. ч. доля  потребителей на внешнем и внутреннем рынках) | - |
| Описание проекта | |
| Бизнес-идея (цель) проекта | Строительство объекта «Водоснабжение с. Соболево на территории Соболевского муниципального района. Цель идеи – улучшение условий жизни населения с. Соболево, улучшение санитарно- эпидемиологической обстановки. |
| Вид экономической деятельности (по ОКВЭД) | 45.21.4 Производство общестроительных работ по прокладке местных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи, включая взаимосвязанные вспомогательные работы |
| Ответственные исполнители по проекту  (ФИО, должность, тел., эл. почта) | Колмаков Анатолий Викторович, заместитель главы администрации Соболевского муниципального района, 8(41536) 324-366, KolmakovAV@sobolevomr.ru |
| Год разработки проекта | 2015 |
| Краткая характеристика региона, в  котором предполагается реализовывать  проект | Камчатский край, Соболевский район, с. Соболево |
| Срок реализации проекта, этапы (с  указанием соответствующих объемов финансирования и объектов, планируемых к вводу в эксплуатацию) | 2 года   1. й этап (2 года) - строительство |
| Тип проекта (модернизация, новое  строительство, подготовка площадок под  застройку и т.п.) | Новое строительство |
| Отраслевая принадлежность | Жилищно–коммунальное хозяйство |
| Наличие ресурсов и инфраструктуры для  реализации проекта | Электроснабжение |
| Планируемая продукция (вводимые мощности) | - протяженность сетей водоснабжения — 15 428,3 метров;  - устройство павильонов над 3-мя артезианскими скважинами;  - установка водонапорной башни |
| Описание рынка потребителей (анализ  внутреннего и внешнего рынков) | Население с. Соболево; промышленные предприятия; учреждения; организации; субъекты малого предпринимательства |
| Дополнительные механизмы реализации проекта (Инвестиционный фонд | - |

|  |  |
| --- | --- |
| Российской Федерации, Внешэкономбанк, ОАО «Фонд развития Дальнего Востока и Байкальского региона», гранты, налоговые льготы, таможенные преференции, субсидии и т.п.) | - |
| Текущее состояние проекта | |
| Наличие бизнес-плана, ТЭО, финансовой модели | Нет |
| Наличие проектной, разрешительной документации, необходимых экспертиз (государственной, экологической и пр.) - степень готовности / предполагаемые сроки получения) | Проектная документация разработана, заключения экспертизы положительное:   1. № 41-1-1-3-0027-17 2. № 41-1-1-2-006258-2022 |
| Наличие земельного участка (стадия оформления документов, готовность под застройку, инженерная подготовка площадки под застройку (сети) и пр.) | Земельный участок принадлежит на праве собственности инициатору проекта. |
| Наличие решения о предоставлении финансирования (кредитных средств, бюджетных ассигнований и т.д.) | Нет |
| Наличие инвестора, страна | Нет |
| Финансовая оценка проекта | |
| Общая стоимость проекта, млн. руб., вт. ч.: | 767 807,07 |
| - собственные вкладываемые средства | - |
| - запрашиваемые инвестиции | 767 807,07 |
| Основные показатели эффективности проекта | |
| Чистая приведенная стоимость (NPV), млн. руб. | - |
| Внутренняя норма прибыли (IRR), % | - |
| Индекс рентабельности (PI) | - |
| Срок окупаемости, лет | - |
| Дисконтированный срок окупаемости, лет | - |
| Ставка дисконтирования, % | - |
| Социально-экономическая значимость проекта (в т. ч. количество созданных рабочих мест) | - |
| Бюджетная эффективность проекта (федеральный, региональный, местный бюджеты) | - |
| Формы возврата инвестиций | - |
| Дополнительная информация | - |

1. [↑](#footnote-ref-1)